

建國工程股份有限公司
及子公司

合併財務報告暨會計師核閱報告
民國 109 及 108 年第 2 季

地址：台北市敦化南路二段 67 號 20 樓

電話：(02)2784-9730

§ 目 錄 §

項	目 頁	財 務 報 告 次 附 註 編 號
一、封 面	1	-
二、目 錄	2	-
三、會計師核閱報告	3~4	-
四、合併資產負債表	5	-
五、合併綜合損益表	6	-
六、合併權益變動表	7	-
七、合併現金流量表	8~10	-
八、合併財務報表附註		
(一) 公司沿革	11	一
(二) 通過財務報告之日期及程序	11	二
(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	11~12	三
(四) 重大會計政策之彙總說明	13~15	四
(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	15	五
(六) 重要會計項目之說明	16~42	六~二七
(七) 關係人交易	43~44	二八
(八) 質抵押之資產	44~45	二九
(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	45~46	三十
(十) 重大之災害損失	-	-
(十一) 重大之期後事項	46	三一
(十二) 其 他	47	三二~三三
(十三) 附註揭露事項		
1. 重大交易事項相關資訊	51~53	-
2. 轉投資事業相關資訊	54~57	-
3. 大陸投資資訊	58~59	-
(十四) 部門資訊	49~50	三五

會計師核閱報告

建國工程股份有限公司 公鑒：

前 言

建國工程股份有限公司及其子公司民國 109 年及 108 年 6 月 30 日之合併資產負債表，暨民國 109 年及 108 年 4 月 1 日至 6 月 30 日，以及民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日之合併綜合損益表、民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日合併權益變動表與合併現金流量表，以及合併財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製允當表達之財務報表係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報表作成結論。

範 圍

除保留結論之基礎段所述者外，本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱合併財務報表時所執行之程序包括查詢（主要向負責財務與會計事務之人員查詢）、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

保留結論之基礎

如合併財務報告附註十二所述，列入上開合併財務報表之非重要子公司之同期間財務報表未經會計師核閱，其民國 108 年 6 月 30 日之資產總額為新台幣（以下同）1,484,872 仟元，佔合併資產總額之 16.03%；負債總額為 278,930 仟元，佔合併負債總額之 6.59%；民國 108 年 4 月 1 日至 6 月 30 日及民國 108 年 1 月 1 日至至 6 月 30 日之綜合損益總額分別為(3,994)仟元及 231 仟元，各佔合併綜合損益總額之(5.6)%及 0.09%。

結 論

依本會計師核閱結果，除保留結論之基礎段所述非重要子公司之財務報表倘經會計師核閱，對合併財務報表可能有所調整之影響外，並未發現上開合併財務報表在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製，致無法允當表達建國工程股份有限公司及其子公司民國 109 年及 108 年 6 月 30 日之合併財務狀況，暨民國 109 年及 108 年 4 月 1 日至 6 月 30 日之合併財務績效，以及民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日之合併財務績效及合併現金流量之情事。

勤業眾信聯合會計師事務所
會計師 林 文 欽

林 文 欽



會計師 陳 俊 宏

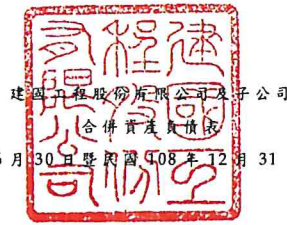
陳 俊 宏



證券暨期貨管理委員會核准文號
台財證六字第 0920123784 號

金融監督管理委員會核准文號
金管證審字第 0990031652 號

中 華 民 國 1 0 9 年 8 月 1 4 日



建國工程股份有限公司及子公司

合併資產負債表

民國 109 年 6 月 30 日暨民國 108 年 12 月 31 日及 6 月 30 日

單位：新台幣仟元

代 碼	資 產	109年6月30日 (經核閱)			108年12月31日 (經查核)			108年6月30日 (經核閱)		
		金 額	%		金 額	%		金 額	%	
	流動資產									
1100	現金及約當現金 (附註六)	\$ 2,927,693	35		\$ 2,602,762	31		\$ 2,391,968	26	
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產 (附註七)	111,186	1		120,073	1		162,844	2	
1120	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 (附註八)	22,763	-		49,567	1		45,261	-	
1135	避險之衍生金融資產 (附註二七)	-	-		1,011	-		-	-	
1140	合約資產 (附註二十)	1,736,329	21		1,298,880	15		1,414,156	15	
1150	應收票據 (附註九)	216,719	3		204,179	2		61,790	1	
1170	應收帳款 (附註九及二十)	1,775,547	21		2,126,231	25		2,322,851	25	
1200	其他應收款	11,371	-		28,669	-		45,593	1	
1310	存 貨	14,024	-		29,402	-		29,106	-	
1323	待建土地 (附註十及二九)	463,577	6		463,577	6		463,577	5	
1410	預付款項 (附註十一)	219,096	3		419,594	5		502,001	5	
1460	待出售非流動資產 (附註十三)	-	-		140,725	2		336,115	4	
1470	其他流動資產 (附註二九)	103,585	1		163,237	2		163,334	2	
11XX	流動資產總計	7,601,890	91		7,647,907	90		7,938,596	86	
	非流動資產									
1510	透過損益按公允價值衡量之金融資產 (附註七)	66,646	1		75,969	1		65,868	1	
1520	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 (附註八及二九)	373,015	5		410,826	5		370,915	4	
1550	採用權益法之投資	8,804	-		9,652	-		7,691	-	
1600	不動產、廠房及設備 (附註十四及二九)	119,413	1		126,042	1		133,008	1	
1755	使用權資產 (附註十五及二九)	40,211	-		59,128	1		247,355	3	
1760	投資性不動產 (附註十六及二九)	123,162	2		175,427	2		215,706	2	
1840	遞延所得稅資產	30,199	-		17,021	-		74,211	1	
1980	質押定存單 (附註二九)	5,926	-		5,996	-		192,572	2	
1990	其他非流動資產 (附註二九)	19,152	-		15,461	-		18,590	-	
15XX	非流動資產總計	786,528	9		895,522	10		1,325,916	14	
1XXX	資 產 總 計	\$ 8,388,418	100		\$ 8,543,429	100		\$ 9,264,512	100	
	負債及權益									
	流動負債									
2100	短期借款 (附註十七)	\$ 85,000	1		\$ 53,750	1		\$ 10,000	-	
2110	應付短期票券 (附註十七)	49,984	1		-	-		-	-	
2120	透過損益按公允價值衡量之金融負債 (附註七)	14	-		-	-		-	-	
2126	避險之金融負債 (附註二七)	-	-		-	-		2,157	-	
2130	合約負債 (附註二十)	165,692	2		261,026	3		91,045	1	
2150	應付票據	33,669	-		143,189	2		40,662	-	
2170	應付帳款 (附註十八)	1,842,696	22		1,712,414	20		1,578,934	17	
2200	其他應付款	317,835	4		235,798	3		324,552	4	
2230	本期所得稅負債	36,039	-		6,379	-		10,927	-	
2260	與待出售非流動資產直接相關之負債 (附註十三)	-	-		1,454	-		189,338	2	
2320	一年內到期之長期借款 (附註十七)	149,746	2		-	-		150,000	2	
2399	其他流動負債 (附註十五)	64,516	1		191,996	2		101,668	1	
21XX	流動負債總計	2,745,191	33		2,606,006	31		2,499,283	27	
	非流動負債									
2540	長期借款 (附註十七)	799,313	10		948,991	11		948,909	10	
2570	遞延所得稅負債	531,992	6		518,591	6		621,277	7	
2600	其他非流動負債 (附註十五)	99,651	1		114,089	1		160,965	2	
25XX	非流動負債總計	1,430,956	17		1,581,671	18		1,731,151	19	
2XXX	負債總計	4,176,147	50		4,187,677	49		4,230,434	46	
	歸屬於本公司業主之權益 (附註十九)									
	股本									
3110	普通股股本	2,674,401	32		2,674,401	31		3,343,001	36	
3200	資本公積	202,620	2		201,627	2		201,627	2	
	保留盈餘									
3310	法定盈餘公積	645,464	8		626,554	7		626,554	7	
3320	特別盈餘公積	23,412	-		50,001	1		55,455	-	
3350	未分配盈餘	850,138	10		800,246	10		721,951	8	
3300	保留盈餘總計	1,519,014	18		1,476,801	18		1,403,960	15	
3400	其他權益	(85,996)	(1)		(4,089)	-		78,060	1	
3500	庫藏股票	(97,768)	(1)		-	-		-	-	
31XX	本公司業主權益總計	4,212,271	50		4,348,740	51		5,026,648	54	
36XX	非控制權益 (附註二五)	-	-		7,012	-		7,430	-	
3XXX	權益總計	4,212,271	50		4,355,752	51		5,034,078	54	
	負債與權益總計	\$ 8,388,418	100		\$ 8,543,429	100		\$ 9,264,512	100	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱業眾信聯合會計師事務所民國 109 年 8 月 14 日會計師核閱報告)

董事長：吳昌修

經理人：吳昌修

會計主管：楊淑芬



建國工程股份有限公司及子公司

合併綜合損益表

民國 109 年及 108 年 4 月 1 日至 6 月 30 日與民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元，惟
每股盈餘為元

代 碼	109年4月1日至6月30日		108年4月1日至6月30日		109年1月1日至6月30日		108年1月1日至6月30日	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
4000	\$ 2,113,895	100	\$ 1,754,161	100	\$ 3,630,275	100	\$ 3,213,888	100
5000	1,964,296	93	1,587,155	90	3,356,077	92	2,929,222	91
5900	149,599	7	167,006	10	274,198	8	284,666	9
	營業費用 (附註二一及二八)							
6100	10,294	-	6,783	-	11,695	-	16,980	-
6200	60,297	3	82,380	5	117,602	3	152,544	5
6000	70,591	3	89,163	5	129,297	3	169,524	5
6900	79,008	4	77,843	5	144,901	5	115,142	4
	營業外收入及支出 (附註二一及二八)							
7010	11,475	-	15,224	1	29,071	1	31,672	1
7020	(553)	-	(3,987)	(1)	85,235	2	37,147	1
7050	(2,856)	-	(3,677)	-	(6,258)	-	(9,126)	-
7060	(1,149)	-	86	-	(362)	-	(855)	-
7000	6,917	-	7,646	-	107,686	3	58,838	2
7900	85,925	4	85,489	5	252,587	8	173,980	6
7950	21,327	1	32,863	2	67,242	2	64,546	2
8200	64,598	3	52,626	3	185,345	6	109,434	4
	其他綜合損益							
	不重分類至損益之項目：							
8316	38,759	2	39,536	2	(46,790)	(1)	85,217	3
	後續可能重分類至損益之項目：							
8361	(81,146)	(4)	(23,627)	(1)	(53,311)	(2)	65,158	2
8367	-	-	46	-	-	-	46	-
8368	(5,191)	-	(2,151)	-	(1,042)	-	(2,151)	-
8399	16,230	1	4,725	-	10,663	-	(13,032)	(1)
8300	(31,348)	(1)	18,529	1	(90,480)	(3)	135,238	4
8500	\$ 33,250	2	\$ 71,155	4	\$ 94,865	3	\$ 244,672	8
	淨利歸屬於：							
8610	\$ 64,598	3	\$ 52,428	3	\$ 184,506	6	\$ 109,087	4
8620	-	-	198	-	839	-	347	-
8600	\$ 64,598	3	\$ 52,626	3	\$ 185,345	6	\$ 109,434	4
	綜合損益總額歸屬於：							
8710	\$ 33,250	2	\$ 70,957	4	\$ 94,026	3	\$ 244,325	8
8720	-	-	198	-	839	-	347	-
8700	\$ 33,250	2	\$ 71,155	4	\$ 94,865	3	\$ 244,672	8
	每股盈餘 (附註二三)							
9750	\$ 0.25		\$ 0.16		\$ 0.70		\$ 0.33	
9850	\$ 0.25		\$ 0.16		\$ 0.70		\$ 0.33	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 109 年 8 月 14 日會計師核閱報告)

董事長：吳昌修



經理人：吳昌修



會計主管：楊淑芬





建國工程股份有限公司
 合併資產負債表
 民國 108 年 6 月 30 日
 (僅經核閱, 未作任何查核)

單位：新台幣仟元，惟
 每股股利為元

代碼	說明	資產負債表之項目										
		股本	資本公積	保留盈餘	其他權益	非流動資產	流動資產	負債	權益總額	非控制權益	權益總額	
A1	108年1月1日餘額	\$ 3,343,001	\$ 201,627	\$ 605,987	\$ 67,179	\$ 788,857	\$ 109,003	\$ 51,825	\$ -	\$ 4,949,473	\$ 11,792	\$ 4,961,265
B1	107年度盈餘指撥及分配	-	-	20,567	-	(20,567)	-	-	-	-	-	-
B3	提列法定盈餘公積	-	-	(10,002)	-	10,002	-	-	-	-	-	-
B5	特別盈餘公積迴轉 本公司股東現金股利—每股0.50元	-	-	-	(167,150)	167,150	-	-	(167,150)	-	-	(167,150)
B17	因處分子公司而迴轉原已提列之特別盈餘公積	-	-	(1,722)	-	1,722	-	-	-	-	-	-
O1	子公司股東現金股利	-	-	-	-	-	-	-	-	(281)	(281)	(281)
D1	108年1月1日至6月30日淨利	-	-	-	-	109,087	-	-	109,087	347	347	109,434
D3	108年1月1日至6月30日稅後其他綜合損益	-	-	-	-	-	52,126	85,263	(2,151)	-	-	135,238
D5	108年1月1日至6月30日綜合損益總額	-	-	-	-	109,087	52,126	85,263	(2,151)	244,325	347	244,672
O1	非控制權益變動	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(4,428)	(4,428)
Z1	108年6月30日餘額	\$ 3,343,001	\$ 201,627	\$ 626,554	\$ 55,455	\$ 721,951	\$ 56,877	\$ 137,088	\$ 2,151	\$ 5,026,648	\$ 7,430	\$ 5,034,078
A1	109年1月1日餘額	\$ 2,674,401	\$ 201,627	\$ 626,554	\$ 50,001	\$ 800,246	\$ 187,662	\$ 182,531	\$ 1,042	\$ 4,348,740	\$ 7,012	\$ 4,355,752
B1	108年度盈餘指撥及分配	-	-	18,910	-	(18,910)	-	-	-	-	-	-
B3	提列法定盈餘公積	-	-	(18,090)	-	18,090	-	-	-	-	-	-
B5	特別盈餘公積迴轉 本公司股東現金股利—每股0.50元	-	-	-	(133,720)	133,720	-	-	(133,720)	-	-	(133,720)
B17	因處分子公司而迴轉原已提列之特別盈餘公積	-	-	(8,499)	-	8,499	-	-	-	-	-	-
Q1	關聯企業處分透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資	-	-	-	-	(8,573)	-	8,573	-	-	-	-
M5	實際取得子公司部分權益	-	993	-	-	-	-	-	-	993	(7,851)	(6,858)
L1	購入庫藏股	-	-	-	-	-	-	-	(97,768)	(97,768)	-	(97,768)
D1	109年1月1日至6月30日淨利	-	-	-	-	184,506	-	-	-	184,506	839	185,345
D3	109年1月1日至6月30日稅後其他綜合損益	-	-	-	-	-	(42,648)	(46,790)	(1,042)	-	-	(90,480)
D5	109年1月1日至6月30日綜合損益總額	-	-	-	-	184,506	(42,648)	(46,790)	(1,042)	94,026	839	94,865
Z1	109年6月30日餘額	\$ 2,674,401	\$ 202,620	\$ 645,464	\$ 23,412	\$ 850,138	\$ 230,310	\$ 144,314	\$ (97,768)	\$ 4,212,271	\$ -	\$ 4,212,271

後附之附註係本合併財務報告之一部分。
 (請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國109年8月14日會計師核閱報告)

經理人：吳昌修

會計主管：楊淑芬



董事長：吳昌修



建國工程股份有限公司及子公司

合併現金流量表

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

代 碼		109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
	營業活動之現金流量		
A10000	本期稅前淨利	\$ 252,587	\$ 173,980
A20010	收益費損項目：		
A29900	處分子公司淨利益	(100,818)	(34,545)
A21200	利息收入	(22,428)	(27,989)
A20300	預期信用迴轉利益	(20,303)	(4,874)
A20100	折舊費用	13,577	21,001
A20900	財務成本	6,258	9,126
A24100	外幣兌換(利益)損失	(5,269)	3,740
A24600	投資性不動產減損損失	2,252	-
A22700	處分投資性不動產損失	1,838	-
A20200	攤銷費用	668	1,044
A21300	股利收入	(492)	-
A22300	採用權益法認列之關聯企業損失之份額	362	855
A29900	租賃修改利益	(208)	-
A22500	處分不動產、廠房及設備淨損失	-	675
A29900	投資性不動產轉列其他費用	-	280
A23100	處分投資利益	-	(39)
A30000	營業資產及負債之淨變動數		
A31115	透過損益按公允價值衡量之金融工具	(104,882)	(3,227)
A31125	合約資產	(437,449)	(82,941)
A31130	應收票據	(26,119)	(715)
A31150	應收帳款	209,835	161,139
A31180	其他應收款	(61,283)	6,392
A31200	存 貨	3,063	(1,769)
A31230	預付款項	193,361	136,470
A31240	其他流動資產	(24,795)	(6,744)
A32125	合約負債	(95,244)	33,315

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
A32130	應付票據	(\$ 97,331)	(\$ 318,507)
A32150	應付帳款	281,620	(10,150)
A32180	其他應付款項	(46,833)	(31,054)
A32230	其他流動負債	8,276	(19,162)
A32990	其他非流動負債	-	(4,834)
A33000	營運產生之現金流(出)入	(69,757)	1,467
A33100	收取之利息	26,095	31,441
A33300	支付之利息	(6,279)	(8,280)
A33500	支付之所得稅	(18,079)	(39,494)
AAAA	營業活動之淨現金流出	(68,020)	(14,866)
投資活動之現金流量			
B00020	處分透過其他綜合損益按公允價值 衡量之金融資產	17,587	57,313
B00200	處分透過損益按公允價值衡量之金 融資產	120,225	24,731
B00100	取得透過損益按公允價值衡量之金 融資產	-	(18,588)
B02300	處分子公司淨現金流入(出)	120,284	(13,002)
B02700	購置不動產、廠房及設備	(2,438)	(9,334)
B02800	處分不動產、廠房及設備價款	19	255
B02900	預收處分子公司款項	-	40,662
B03800	存出保證金減少(增加)	(3,831)	218
B04500	購置無形資產	(528)	(783)
B05500	處分投資性不動產價款	47,618	-
B06700	質押定存單減少	81,732	55,211
B07600	收取之股利	492	-
BBBB	投資活動之淨現金流入	381,160	136,683
籌資活動之現金流量			
C00200	短期借款增加	31,537	10,000
C00500	應付短期票券增加	49,984	-
C01600	舉借長期借款	-	149,778
C01700	償還長期借款	-	(300,000)
C03000	存入保證金(減少)增加	(3,724)	5,423

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
C04200	租賃本金償還	(\$ 6,056)	(\$ 7,639)
C04900	購買庫藏股	(97,768)	-
C05400	取得子公司股權	(6,858)	-
CCCC	籌資活動之淨現金流出	(32,885)	(142,438)
DDDD	匯率變動對現金及約當現金之影響	(42,727)	18,908
EEEE	本期現金及約當現金增加(減少)數	237,528	(1,713)
E00100	期初現金及約當現金餘額	2,690,165	2,455,785
E00200	期末現金及約當現金餘額	<u>\$ 2,927,693</u>	<u>\$ 2,454,072</u>

期初現金及約當現金之調節

代 碼		109年6月30日	108年6月30日
E00210	資產負債表帳列之現金及約當現金	\$ 2,602,762	\$ 2,437,312
E00240	包含於待出售處分群組之現金及約當現金	87,403	18,473
E00200	期初現金及約當現金餘額	<u>\$ 2,690,165</u>	<u>\$ 2,455,785</u>

期末現金及約當現金之調節

代 碼		109年6月30日	108年6月30日
E00210	資產負債表帳列之現金及約當現金	\$ 2,927,693	\$ 2,391,968
E00240	包含於待出售處分群組之現金及約當現金	-	62,104
E00200	期末現金及約當現金餘額	<u>\$ 2,927,693</u>	<u>\$ 2,454,072</u>

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 109 年 8 月 14 日會計師核閱報告)

董事長：吳昌修



經理人：吳昌修



會計主管：楊淑芬



建國工程股份有限公司及子公司

合併財務報表附註

民國 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

(除另註明外，金額以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革

建國工程股份有限公司(以下稱「本公司」)係於 49 年 11 月成立，所營業務主要為設計、監修及承造各種大小工程及買賣建築材料等；本公司股票於 88 年 2 月 1 日起在中華民國證券櫃檯買賣中心掛牌交易，並自 92 年 10 月轉至台灣證券交易所上市買賣。

本合併財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告於 109 年 8 月 14 日經董事會通過。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一) 首次適用金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

除下列說明外，適用修正後之金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成合併公司會計政策之重大變動：

IAS 1 及 IAS 8 之修正「重大性之定義」

合併公司自 109 年 1 月 1 日開始適用該修正，改以「可被合理預期將影響使用者」作為重大性之門檻，並調整合併財務報告之揭露，刪除可能使重大資訊模糊化之不重大資訊。

(二) IASB 已發布但尚未經金管會認可並發布生效之 IFRSs

<u>新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋</u>	<u>IASB 發布之生效日(註1)</u>
「2018-2020 週期之年度改善」	2022 年 1 月 1 日(註2)
IFRS 3 之修正「更新對觀念架構之索引」	2022 年 1 月 1 日(註3)
IFRS 4 之修正「適用 IFRS 9 之暫時豁免之展延」	發布日起生效
IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	未定
IFRS 17「保險合約」	2023 年 1 月 1 日

<u>新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋</u>	<u>IASB 發布之生效日(註1)</u>
IFRS 17 之修正	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」	2023 年 1 月 1 日
IAS 16 之修正「不動產、廠房及設備：達到預定使用狀態前之價款」	2022 年 1 月 1 日 (註 4)
IAS 37 之修正「虧損性合約－履行合約之成本」	2022 年 1 月 1 日 (註 5)

註 1：除另註明外，上述新發布 / 修正 / 修訂準則或解釋係於各該日期以後開始之年度期間生效。

註 2：IFRS 9 之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之金融負債之交換或條款修改；IAS 41「農業」之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間之公允價值衡量；IFRS 1「首次採用 IFRSs」之修正係追溯適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間。

註 3：收購日在年度報導期間開始於 2022 年 1 月 1 日以後之企業合併適用此項修正。

註 4：於 2021 年 1 月 1 日以後始達管理階層預期運作方式之必要地點及狀態之廠房、不動產及設備適用此項修正。

註 5：於 2022 年 1 月 1 日尚未履行所有義務之合約適用此項修正。

IAS 37 之修正「虧損性合約－履行合約之成本」

該修正明訂，於評估合約是否係虧損性時，「履行合約之成本」應包括履行合約之增額成本（例如，直接人工及原料）及與履行合約直接相關之其他成本之分攤（例如，履行合約所使用之不動產、廠房及設備項目之折舊費用分攤）。

合併公司將於首次適用該修正時，將累積影響數認列於首次適用日之保留盈餘。

除上述影響外，截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估其他準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

四、重大會計政策之彙總說明

(一) 遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則及經金管會認可並發布生效之 IAS 34「期中財務報導」編製。本合併財務報告並未包含整份年度財務報告所規定之所有 IFRSs 揭露資訊。

(二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具及按確定福利義務現值減除計畫資產公允價值認列之淨確定福利負債外，本合併財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活絡市場之報價（未經調整）。
2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

(三) 合併基礎

本合併財務報告係包含本公司及由本公司所控制個體之財務報告。合併綜合損益表已納入被收購或被處分子公司於當期自收購日起或至處分日止之營運損益。子公司之財務報告已予調整，以使其會計政策與合併公司之會計政策一致。於編製合併財務報告時，各個體間之交易、帳戶餘額、收益及費損已全數予以銷除。子公司之綜合損益總額係歸屬至本公司業主及非控制權益，即使非控制權益因而成為虧損餘額。

當合併公司對子公司所有權權益之變動未導致喪失控制者，係作為權益交易處理。合併公司及非控制權益之帳面金額已予調整，以反映其於子公司相對權益之變動。非控制權益之調整金額與所支付或收取對價之公允價值間之差額，係直接認列為權益且歸屬於本公司業主。

當合併公司喪失對子公司之控制時，處分損益係為下列兩者之差額：(1)所收取對價之公允價值與對前子公司之剩餘投資按喪失控制日之公允價值合計數，以及(2)前子公司之資產（含商譽）與負債及非控制權益按喪失控制日之帳面金額合計數。合併公司對於其他綜合損益中所認列與該子公司有關之所有金額，其會計處理係與合併公司直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同。

對前子公司剩餘投資係按喪失控制日之公允價值作為原始認列投資關聯企業之金額。

子公司明細、持股比率及營業項目，請參閱附註十二、附表七及八。

(四) 其他重大會計政策

除下列說明外，請參閱 108 年度合併財務報告之重大會計政策彙總說明。

1. 金融工具

衍生工具

合併公司簽訂之衍生工具為遠期外匯合約，用以管理合併公司之匯率風險。

衍生工具於簽訂衍生工具合約時，原始以公允價值認列，後續於資產負債表日按公允價值再衡量，後續衡量產生之利益或損失直接列入損益，然指定且為有效避險工具之衍生工具，其認列於損益之時點則將視避險關係之性質而定。當衍生工具之公允價值為正值時，列為金融資產；公允價值為負值時，列為金融負債。

2. 確定福利退職後福利

期中期間之退休金成本係採用前一年度結束日依精算決定之退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算，並針對本期之重大市場波動，及重大計畫修正、清償或其他重大一次性事項加以調整。

3. 所得稅

所得稅費用係當期所得稅及遞延所得稅之總和。期中期間之所得稅係以年度為基礎進行評估，以預期年度總盈餘所適用之稅率，就期中稅前利益予以計算。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

合併公司於採用會計政策時，對於不易自其他來源取得相關資訊者，管理階層必須基於歷史經驗及其他攸關之因素作出相關之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所不同。

管理階層將對估計與基本假設持續檢視。若估計之修正僅影響當期，則於修正當期認列；若會計估計之修正同時影響當期及未來期間，則於修正當期及未來期間認列。

(一) 應收帳款之估計減損

應收帳款之估計減損係基於合併公司對於違約率及預期損失率之假設。合併公司考量歷史經驗、現時市場情況及前瞻性資訊，以作成假設並選擇減損評估之輸入值。所採用重要假設請參閱附註九。若未來實際現金流量少於預期，可能會產生重大減損損失。

(二) 建造合約

建造合約工程損益之認列係參照合約活動之完成程度分別認列收入及成本，並以至今完工已發生合約成本占估計總合約成本之比例衡量完成程度。合約約定之獎勵金、賠償款等變動對價，僅於相關不確定性後續消除時，將該等金額納入並認列之累積收入金額高度很有可能不會發生重大迴轉，始將其納入合約收入。

由於估計總成本及合約項目等係由管理階層針對不同工程之性質、預計發包金額、工期、工程施作及工法等進行評估及判斷而得，因而可能影響完工百分比及工程損益之計算。

六、現金及約當現金

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
庫存現金及週轉金	\$ 2,806	\$ 2,195	\$ 2,313
銀行支票及活期存款	897,892	676,954	856,031
約當現金(原始到期日在6個月以內之定期存款)	<u>2,026,995</u>	<u>1,923,613</u>	<u>1,533,624</u>
	<u>\$ 2,927,693</u>	<u>\$ 2,602,762</u>	<u>\$ 2,391,968</u>

定期存款於資產負債表日之利率區間如下：

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
	0.07%~3.00%	0.15%~2.79%	0.13%~3.03%

七、透過損益按公允價值衡量之金融工具

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
<u>金融資產—流動</u>			
強制透過損益按公允價值衡量			
非衍生金融資產			
—基金受益憑證	\$ -	\$ 120,073	\$ -
混合金融資產			
—結構式存款	<u>111,186</u>	<u>-</u>	<u>162,844</u>
	<u>\$ 111,186</u>	<u>\$ 120,073</u>	<u>\$ 162,844</u>
<u>金融資產—非流動</u>			
強制透過損益按公允價值衡量			
非衍生金融資產			
—私募基金	<u>\$ 66,646</u>	<u>\$ 75,969</u>	<u>\$ 65,868</u>
<u>金融負債—流動</u>			
持有供交易			
衍生工具(未指定避險)			
—遠期外匯合約			
(一)	<u>\$ 14</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>

(一) 於資產負債表日未適用避險會計且尚未到期之遠期外匯合約如下：

	幣	別	到	期	期	間	合	約	金	額	
買入遠期外匯	人民幣	兌	美	金	109	年	7	月	6	日	RMB60,000/USD8,484

八、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

	<u>109年6月30日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年6月30日</u>
<u>流動</u>			
透過其他綜合損益按公允價值 衡量之權益工具投資	\$ 22,763	\$ 49,567	\$ 45,261
<u>非流動</u>			
透過其他綜合損益按公允價值 衡量之權益工具投資	\$ 373,015	\$ 410,826	\$ 370,915

透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產質押資訊，請參閱附註二九。

九、應收票據及應收帳款

	<u>109年6月30日</u>	<u>108年12月31日</u>	<u>108年6月30日</u>
應收票據	\$ 216,719	\$ 204,179	\$ 61,790
<u>應收帳款</u>			
按攤銷後成本衡量			
總帳面金額	\$ 1,856,387	\$ 2,229,438	\$ 2,423,117
減：備抵損失	(80,840)	(103,207)	(100,266)
	\$ 1,775,547	\$ 2,126,231	\$ 2,322,851

應收帳款

合併公司授信政策主要係依合約規定，對應收票據及應收帳款不予計息。為減輕信用風險，合併公司管理階層指派專責團隊負責授信額度之決定、授信核准及其他監控程序以確保逾期應收款項之回收已採取適當行動。此外，合併公司於資產負債表日會逐一複核應收款項之可回收金額以確保無法回收之應收款項已提列適當減損損失。據此，本公司管理階層認為合併公司之信用風險已顯著減少。

合併公司係按合約存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。合約存續期間預期信用損失係按不同客戶群考量過去違約紀錄與現時財務狀況，並同時考量 GDP 預測及該產業相關指標訂定。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且合併公司無法合理預期可回收金額，合併公司直接沖銷相關應收帳款，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

合併公司應收票據之帳齡分析如下：

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
未逾期	\$ 216,719	\$ 204,179	\$ 61,790

合併公司應收帳款之帳齡分析如下：

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
未逾期	\$ 1,465,553	\$ 1,545,027	\$ 1,911,424
180天以下	214,718	501,198	367,327
181至360天	86,505	64,691	75,577
361天以上	89,611	118,522	68,789
合計	\$ 1,856,387	\$ 2,229,438	\$ 2,423,117

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
期初餘額	\$ 103,207	\$ 104,195
加：本期迴轉減損損失	(20,303)	(4,874)
外幣換算差額	(2,064)	945
期末餘額	\$ 80,840	\$ 100,266

十、待建土地

合併公司於106年7月取得新莊北側產業園區之土地，預計興建大樓後出售。該土地並設質予金融機構取得借款，請參閱附註十七及二九。

十一、預付款項

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
預付貨款	\$ 125,168	\$ 358,750	\$ 413,075
預付工程款	60,197	44,985	69,719
留抵稅額	24,968	6,597	6,211
預付保險費	4,614	4,556	8,485
其他	4,149	4,706	4,511
	\$ 219,096	\$ 419,594	\$ 502,001

十二、子 公 司

(一) 列入合併財務報告之子公司

本合併財務報告編製主體如下：

投資公司名稱	子 公 司 名 稱	業 務 性 質	所 持 股 權 百 分 比			說 明
			109年 6月30日	108年 12月31日	108年 6月30日	
本 公 司	英屬維京群島商金谷有限公司(以下簡稱金谷)	轉投資業務	100%	100%	100%	
	英屬維京群島銀影控股有限公司(以下簡稱銀影)	轉投資業務	100%	100%	100%	
	迅龍國際機電工程股份有限公司(以下簡稱迅龍)	水電冷凍空調工程, 承攬及設備/批發零售	100%	86.61%	86.61%	請參閱附註二五
	建國建設股份有限公司(以下簡稱建國建設)	委託營造廠商興建大樓、國民住宅出租出售業務	100%	100%	100%	
	衛武資訊股份有限公司(以下簡稱衛武資訊)	建築技術業務	(註2)	(註2)	(註2)	請參閱附註二四及二八
金 谷 及 銀 影 所 屬 子 公 司	安平置業股份有限公司(以下簡稱安平置業)	住宅及大樓開發租賃業	100%	100%	100%	
	建國工程顧問(昆山)有限公司(以下簡稱建國顧問)	工程技術、採購規劃及安裝技術諮詢	(註3)	100%	100%	
	江蘇十力建築工程有限公司(以下簡稱江蘇十力)	工程技術、採購規劃及安裝技術諮詢	(註4)	(註4)	100%	
	建國亞洲有限公司(以下簡稱建國亞洲)	轉投資業務	100%	100%	100%	
	建亞(上海)信息技術有限公司(以下簡稱上海信息)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	100%	100%	100%	
	揚州建雍混凝土有限公司(以下簡稱揚州建雍)	生產、銷售混凝土及混凝土製品	100%	100%	100%	
	迅龍(香港)有限公司(以下簡稱香港迅龍)	國際貿易業務	(註5)	(註5)	100%	
	蘇州建華混凝土有限公司(以下簡稱蘇州建華)	生產、銷售混凝土及混凝土製品	-	100%	100%	請參閱附註十三及二四
	無錫建邦混凝土有限公司(以下簡稱無錫建邦)	生產、銷售混凝土及混凝土製品	100%	100%	100%	
	南通建誠混凝土有限公司(以下簡稱南通建誠)	生產、銷售混凝土及混凝土製品	-	-	-	請參閱附註二四
	常州昌隆裝卸有限公司(以下簡稱常州昌隆)	搬運及裝卸業務	(註6)	(註6)	100%	
	建亞(南通)信息技術諮詢有限公司(以下簡稱建亞南通)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	(註7)	(註7)	100%	
	建亞(揚州)技術諮詢有限公司(以下簡稱建亞揚州)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	100%	100%	100%	
	建亞(蘇州)信息技術諮詢有限公司(以下簡稱建亞蘇州)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	100%	100%	-	(註8)
	建亞(無錫)信息技術諮詢有限公司(以下簡稱建亞無錫)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	100%	-	-	(註9)

列入合併財務報表之子公司說明如下：

- (1) 合併公司未經會計師核閱之非重要子公司，於108年6月30日為迅龍、建國建設、安平置業及金谷。

(2) 合併公司自 108 年 1 月 22 日起喪失對衛武資訊之控制能力，改採權益法評價。

(3) 建國顧問已於 109 年 5 月 20 日清算完成。

(4) 江蘇十力已於 108 年 7 月 24 日清算完成。

(5) 香港迅龍已於 108 年 12 月 27 日清算完成。

(6) 常州昌隆已於 108 年 7 月 12 日清算完成。

(7) 建亞南通已於 108 年 12 月 6 日清算完成。

(8) 係自蘇州建華分割新設。

(9) 係自無錫建邦分割新設。

(二) 未列入合併財務報告之子公司：無。

十三、待出售非流動資產及待出售處分群組

合併公司董事會於 108 年 6 月 11 日決議，出售蘇州建華混凝土有限公司（以下簡稱建華公司）股權予昆山申昆聯合混凝土有限公司（以下簡稱申昆公司），並於 109 年 2 月 11 日完成處分，相關資訊請參閱附註二四。

分類為待出售處分群組之資產及負債主要類別如下：

	108年12月31日	108年6月30日
現金	\$ 87,403	\$ 62,105
應收票據	-	60,636
應收帳款	-	156,957
不動產、廠房及設備	53,322	56,417
待出售非流動資產總額	<u>\$ 140,725</u>	<u>\$ 336,115</u>
應付票據	\$ -	\$ 33,659
應付帳款	-	120,675
其他應付款	1,454	28,410
當期所得稅負債	-	407
其他流動負債	-	6,187
與待出售非流動資產直接相關之負債	<u>\$ 1,454</u>	<u>\$ 189,338</u>
與待出售非流動資產直接相關之權益	<u>(\$ 26,848)</u>	<u>(\$ 54,232)</u>

十四、不動產、廠房及設備

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
土地	\$ 15,742	\$ 15,742	\$ 15,742
建築物	37,214	39,658	43,603
機器設備	23,014	23,685	24,982
運輸設備	3,768	4,456	4,902
辦公設備	987	1,673	1,640
租賃改良	8,697	10,133	11,728
其他設備	29,991	30,695	30,411
	<u>\$ 119,413</u>	<u>\$ 126,042</u>	<u>\$ 133,008</u>

除認列折舊費用及重分類至待出售非流動資產外，合併公司之不動產、廠房及設備於109年及108年1月1日至6月30日並未發生重大增添、處分及減損情形。

合併公司之不動產、廠房及設備係按重大組成要素以直線基礎按下列耐用年數計提折舊：

建築物	
廠房主建物	61年
屋頂工程	22年
碼頭工程	22年
其他	22年
租賃改良	1至6年
機器設備	5至22年
運輸設備	6至7年
辦公設備	4至7年
其他設備	4至22年

合併公司設定作為擔保借款及承兌匯票使用額度之不動產、廠房及設備金額，請參閱附註二九。

十五、租賃協議

(一) 使用權資產

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
使用權資產帳面金額			
土地	\$ 10,308	\$ 15,285	\$ 197,501
建築物	27,423	40,389	46,548
運輸設備	2,480	3,454	3,306
	<u>\$ 40,211</u>	<u>\$ 59,128</u>	<u>\$ 247,355</u>

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
使用權資產之增添	\$ -	\$ -	\$ 12,532	\$ 591
使用權資產之折舊費用				
土地	\$ 80	\$ 749	\$ 170	\$ 1,596
建築物	2,332	2,970	5,183	5,940
運輸設備	487	432	974	831
	<u>\$ 2,899</u>	<u>\$ 4,151</u>	<u>\$ 6,327</u>	<u>\$ 8,367</u>

除以上所列增添及認列折舊費用外，合併公司之使用權資產於109年及108年1月1日至6月30日並未發生重大轉租及減損情形。

(二) 租賃負債

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
租賃負債帳面金額			
流動（帳列其他流動負債）	<u>\$ 9,677</u>	<u>\$ 13,010</u>	<u>\$ 13,769</u>
非流動（帳列其他非流動負債）	<u>\$ 20,490</u>	<u>\$ 31,204</u>	<u>\$ 86,932</u>

租賃負債之折現率區間如下：

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
土地	1.65%	1.65%	1.65%
建築物	1.65%	1.65%	1.65%
運輸設備	3.00%	3.00%	3.00%

(三) 其他租賃資訊

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
短期租賃費用	<u>\$ 1,589</u>	<u>\$ 1,532</u>	<u>\$ 2,687</u>	<u>\$ 2,639</u>
租賃之現金流出總額	<u>\$ 4,366</u>	<u>\$ 5,369</u>	<u>\$ 8,743</u>	<u>\$ 10,278</u>

十六、投資性不動產

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
土地	\$ 104,327	\$ 139,130	\$ 168,258
建築物	17,085	33,428	43,438
車位	1,750	2,869	4,010
	<u>\$ 123,162</u>	<u>\$ 175,427</u>	<u>\$ 215,706</u>
公允價值	<u>\$ 146,321</u>	<u>\$ 201,774</u>	<u>\$ 235,371</u>

合併公司之投資性不動產係以直線基礎按 3 至 50 年之耐用年限計提折舊。

合併公司之投資性不動產之公允價值係參考最近期鄰近地區買賣成交價計算而得。

合併公司設定質押作為借款擔保之投資性不動產金額，請參閱附註二九。

十七、借 款

(一) 短期借款

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
<u>擔保借款(附註二九)</u>			
銀行借款	\$ -	\$ 41,750	\$ -
年 利 率	-	4.57%	-
<u>無擔保借款</u>			
信用額度借款	\$ 85,000	\$ 12,000	\$ 10,000
年 利 率	0.90%~1.45%	1.68%	1.60

(二) 應付短期票券

109年6月30日

<u>保證／承兌機構</u>	<u>票面金額</u>	<u>折價金額</u>	<u>帳面金額</u>	<u>利率區間</u>	<u>擔保品名稱</u>
<u>應付商業本票</u>					
兆豐票券	\$ 50,000	(\$ 16)	\$ 49,984	0.9%	無

(三) 長期借款

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
<u>擔保借款(附註二九)</u>			
聯貸借款(1)	\$ -	\$ -	\$ 150,000
銀行借款(2)	350,000	350,000	350,000
	350,000	350,000	500,000
減：一年內到期部分	-	-	(150,000)
小 計	350,000	350,000	350,000

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
<u>無擔保借款</u>			
長期應付商業本票(3)	\$ 600,000	\$ 600,000	\$ 600,000
減：長期應付商業本票折價	(<u>941</u>)	(<u>1,009</u>)	(<u>1,091</u>)
	599,059	598,991	598,909
減：一年內到期部分	(<u>149,746</u>)	-	-
小計	<u>449,313</u>	<u>598,991</u>	<u>598,909</u>
長期借款	<u>\$ 799,313</u>	<u>\$ 948,991</u>	<u>\$ 948,909</u>
年 利 率	1.39%~1.68%	1.49%~1.68%	1.49%~2.26%

1. 合併公司為償還既有負債及充實中期營運週轉金，於 103 年 9 月與臺灣銀行等銀行團簽定聯合貸款合約，申請融資額度總額不逾新台幣 24 億元，授信期間自首次動用日起算 5 年，並以合併公司位於新竹之土地及建物暨所持有之台灣水泥股份有限公司之股票作為擔保。另依 106 年 2 月 7 日簽訂之第一次增補合約規定：

- (1) 改以合併公司位於新竹之土地及建物暨美金 6,000 仟元定存單作為擔保；
- (2) 合併公司之年度及半年度合併財務報告之流動比率不得低於 120%；負債比率不得高於 150%；
- (3) 利息保障倍數(含折舊、攤銷及利息費用)應維持 2 倍(含)以上；
- (4) 有形淨值應維持在新台幣 35 億元以上。

上述長期借款係每月付息，並自 106 年 12 月 30 日起，每季償還 150,000 仟元，該等款項業已於 108 年 10 月 1 日全數還款。

2. 合併公司為取得待建用地，於 106 年 6 月與銀行簽訂中長期借款合同，到期日為 111 年 7 月 12 日，每月支付利息，到期一次償還本金，並以該土地作為抵押品。

3. 合併公司所發行之長期商業本票，係依合約循環發行，因原始合約期間超過 12 個月，且合併公司意圖繼續長期性再融資，故列為長期應付商業本票。

於資產負債表日尚未到期之長期應付商業本票如下：

109 年 6 月 30 日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱
上海商業儲蓄銀行	\$ 300,000	(\$ 507)	\$ 299,493	1.648%	無
安泰商業銀行	150,000	(262)	149,738	1.678%	無
兆豐銀行	150,000	(172)	149,828	1.389%	無
	<u>\$ 600,000</u>	<u>(\$ 941)</u>	<u>\$ 599,059</u>		

108 年 12 月 31 日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱
上海商業儲蓄銀行	\$ 300,000	(\$ 526)	\$ 299,474	1.648%	無
安泰商業銀行	150,000	(273)	149,727	1.678%	無
兆豐銀行	150,000	(210)	149,790	1.487%	無
	<u>\$ 600,000</u>	<u>(\$ 1,009)</u>	<u>\$ 598,991</u>		

108 年 6 月 30 日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱
上海商業儲蓄銀行	\$ 300,000	(\$ 566)	\$ 299,434	1.648%	無
安泰商業銀行	150,000	(293)	149,707	1.678%	無
兆豐銀行	150,000	(232)	149,768	1.487%	無
	<u>\$ 600,000</u>	<u>(\$ 1,091)</u>	<u>\$ 598,909</u>		

十八、應付帳款

應付帳款中包含建造合約之應付工程保留款，應付工程保留款不予計息，將於個別建造合約之保留期間結束時支付。該保留期間即合併公司之正常營業週期，通常超過 1 年。

十九、權益

(一) 股本

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
額定股數(仟股)	<u>500,000</u>	<u>500,000</u>	<u>500,000</u>
額定股本	<u>\$ 5,000,000</u>	<u>\$ 5,000,000</u>	<u>\$ 5,000,000</u>
已發行且已收足股款之 股數(仟股)	<u>267,440</u>	<u>267,440</u>	<u>334,300</u>
已發行股本	<u>\$ 2,674,401</u>	<u>\$ 2,674,401</u>	<u>\$ 3,343,001</u>

已發行之普通股每股面額為 10 元，每股享有一表決權及收取股利之權利。

本公司為調整資本結構及提升股東權益報酬率，於 108 年 6 月 21 日經股東會決議通過辦理現金減資退還股本，減資金額為 668,600 仟元，減除 66,860 仟股，減資比例為 20%，減資後股本為 267,440 仟股。上述減資案業經行政院金融監督管理委員會於 108 年 9 月 4 日經金管會核准生效，並經董事會決議以 108 年 9 月 23 日為現金減資基準日，嗣於 108 年 10 月 8 日辦理變更登記完成。

(二) 資本公積

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
<u>得用以彌補虧損、發放現金或撥充股本(1)</u>			
股票發行溢價	\$ 197,435	\$ 197,435	\$ 197,435
庫藏股票交易	3,914	3,914	3,914
實際取得子公司股權價格與帳面價值差額	993	-	-
<u>僅得用以彌補虧損</u>			
採權益法認列子公司之資本公積調整數	73	73	73
<u>不得作為任何用途</u>			
員工認股權	205	205	205
	<u>\$ 202,620</u>	<u>\$ 201,627</u>	<u>\$ 201,627</u>

(1) 此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

(三) 保留盈餘及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，本公司年度結算如有盈餘，於依法完納一切稅捐及彌補以前年度虧損後，依下列順序分配之：

1. 依法令提列法定盈餘公積。
2. 依法令規定或營運必要提列（或迴轉）特別盈餘公積。

3. 扣除前各項餘額後，由董事會就該餘額併同以往年度未分配盈餘擬具股東紅利分派議案，提請股東會決議分派之。

本公司章程規定之員工及董事酬勞分派政策，參閱附註二一之(六)員工酬勞及董事酬勞。

本公司之股利政策係配合整體環境及產業成長，並考量長期財務規劃及股東價值的最優化；惟當年度所分配之股利，其中現金股利不低於10%。

本公司依金管證發字第1010012865號函及「採用國際財務報導準則(IFRSs)後，提列特別盈餘公積之適用疑義問答」等規定提列及迴轉特別盈餘公積。嗣後其他股東權益減項餘額有迴轉時，得就迴轉部分分派盈餘。

法定盈餘公積應提撥至其餘額達公司實收股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損。公司無虧損時，法定盈餘公積超過實收股本總額25%之部分除得撥充股本外，尚得以現金分配。

本公司於109年6月23及108年6月21日舉行股東常會，分別決議通過108及107年度盈餘分配案如下：

	盈 餘 分 配 案		每 股 股 利 (元)	
	108年度	107年度	108年度	107年度
法定盈餘公積	\$ 18,910	\$ 20,567		
迴轉特別盈餘公積	(18,090)	(10,002)		
現金股利	133,720	167,150	\$ 0.50	\$ 0.50

(四) 庫藏股票

帳 列 項 目	買回以註銷(仟股)
109年1月1日股數	\$ -
本期增加	10,000
109年6月30日股數	\$ 10,000

本公司持有之庫藏股票，依證券交易法規定不得質押，亦不得享有股利之分派及表決權等權利。

二十、收 入

(一) 客戶合約收入

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
工程收入	\$ 1,861,756	\$ 1,202,368	\$ 3,246,676	\$ 2,175,196
銷貨收入	252,049	551,131	383,419	1,037,367
其 他	90	662	180	1,325
	<u>\$ 2,113,895</u>	<u>\$ 1,754,161</u>	<u>\$ 3,630,275</u>	<u>\$ 3,213,888</u>

1. 工程收入

建造部門之不動產建造合約訂有物價指數波動調整、履約獎金及工程延遲罰款，合併公司參考過去類似條件及規模之合約，以最可能金額估計交易價格。

2. 銷貨收入

係以合約約定價格銷售混凝土予營建商。

(二) 合約餘額

	109年6月30日		108年12月31日		108年6月30日	
	工 程 部 門	混 凝 土 部 門	工 程 部 門	混 凝 土 部 門	工 程 部 門	混 凝 土 部 門
應收帳款(附註九)	<u>\$ 747,755</u>	<u>\$ 1,027,792</u>	<u>\$ 587,678</u>	<u>\$ 1,538,553</u>	<u>\$ 439,695</u>	<u>\$ 1,883,156</u>
合約資產						
不動產建造	\$ 1,033,128	\$ -	\$ 654,002	\$ -	\$ 849,744	\$ -
應收工程保 留款	<u>703,201</u>	<u>-</u>	<u>644,878</u>	<u>-</u>	<u>564,412</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 1,736,329</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,298,880</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,414,156</u>	<u>\$ -</u>
合約負債						
不動產建造	\$ 164,727	\$ -	\$ 250,748	\$ -	\$ 80,159	\$ -
預收款項	<u>-</u>	<u>965</u>	<u>-</u>	<u>10,278</u>	<u>-</u>	<u>10,886</u>
	<u>\$ 164,727</u>	<u>\$ 965</u>	<u>\$ 250,748</u>	<u>\$ 10,278</u>	<u>\$ 80,159</u>	<u>\$ 10,886</u>

二一、本期淨利

(一) 其他收入

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
利息收入	\$ 10,428	\$ 12,750	\$ 22,428	\$ 27,630
股利收入	492	-	492	-
其 他	<u>555</u>	<u>2,474</u>	<u>6,151</u>	<u>4,042</u>
	<u>\$ 11,475</u>	<u>\$ 15,224</u>	<u>\$ 29,071</u>	<u>\$ 31,672</u>

(二) 其他利益及損失

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
處分子公司淨利益	\$ -	\$ -	\$ 100,818	\$ 34,545
透過損益按公允價值衡 量之金融資產評價利 益(損失)	5,235	(4,370)	(3,178)	4,289
外幣兌換淨(損)益	(4,153)	(619)	(6,040)	2,117
投資性不動產減損損失	-	-	(2,252)	-
處分投資性不動產損失	(407)	(675)	(1,838)	(675)
其他	(1,228)	1,677	(2,275)	(3,129)
	<u>(\$ 553)</u>	<u>(\$ 3,987)</u>	<u>\$ 85,235</u>	<u>\$ 37,147</u>

(三) 財務成本

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
利息費用				
銀行借款	\$ 2,719	\$ 3,246	\$ 5,937	\$ 8,251
租賃負債之利息	137	431	321	875
	<u>\$ 2,856</u>	<u>\$ 3,677</u>	<u>\$ 6,258</u>	<u>\$ 9,126</u>

(四) 折舊及攤銷

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
不動產、廠房及設備	\$ 3,323	\$ 6,009	\$ 6,693	\$ 11,936
使用權資產	2,899	4,151	6,327	8,367
投資性不動產	259	349	557	698
無形資產	334	509	668	1,044
合計	<u>\$ 6,815</u>	<u>\$ 11,018</u>	<u>\$ 14,245</u>	<u>\$ 22,045</u>
折舊費用依功能別彙總				
營業成本	\$ 2,273	\$ 4,099	\$ 4,577	\$ 9,687
營業費用	3,959	6,070	8,462	10,635
其他利益及損失	249	340	538	679
	<u>\$ 6,481</u>	<u>\$ 10,509</u>	<u>\$ 13,577</u>	<u>\$ 21,001</u>
攤銷費用依功能別彙總				
營業成本	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
營業費用	334	509	668	1,044
	<u>\$ 334</u>	<u>\$ 509</u>	<u>\$ 668</u>	<u>\$ 1,044</u>

(五) 員工福利費用

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
短期員工福利	\$ 129,316	\$ 125,364	\$ 237,530	\$ 249,065
退職後福利				
確定提撥計畫	4,339	6,572	9,422	14,310
確定福利計畫	171	186	340	376
離職福利	30	163	96	976
	<u>\$ 133,856</u>	<u>\$ 132,285</u>	<u>\$ 247,388</u>	<u>\$ 264,727</u>
依功能別彙總				
營業成本	\$ 85,178	\$ 72,963	\$ 149,006	\$ 141,091
營業費用	48,678	59,322	98,382	123,636
	<u>\$ 133,856</u>	<u>\$ 132,285</u>	<u>\$ 247,388</u>	<u>\$ 264,727</u>

(六) 員工酬勞及董事酬勞

本公司依章程規定按當年度稅前、員工及董事酬勞前利益，提撥 0.1% 至 3% 為員工酬勞，不高於 3% 為董事酬勞。109 年及 108 年 4 月 1 日至 6 月 30 日與 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日估列之員工酬勞及董事酬勞如下：

	109年4月1日至6月30日		108年4月1日至6月30日	
	金額	比例	金額	比例
員工酬勞	<u>\$ 2,664</u>	3%	<u>\$ 2,166</u>	3%
董事酬勞	<u>\$ 2,686</u>	3%	<u>\$ 2,166</u>	3%

	109年1月1日至6月30日		108年1月1日至6月30日	
	金額	比例	金額	比例
員工酬勞	<u>\$ 7,244</u>	3%	<u>\$ 4,430</u>	3%
董事酬勞	<u>\$ 7,244</u>	3%	<u>\$ 4,430</u>	3%

年度合併財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

本公司經董事會決議之員工酬勞及董事酬勞如下：

	108年度		107年度	
	現金	比例	現金	比例
員工酬勞	\$ 7,799	3%	\$ 9,200	3%
董事酬勞	7,799	3%	9,200	3%
	<u>\$ 15,598</u>		<u>\$ 18,400</u>	

108 及 107 年度員工酬勞及董事酬勞之實際配發金額與 108 及 107 年合併財務報告之認列金額無差異。

有關本公司董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

二二、所得稅

(一) 認列於損益之所得稅

所得稅費用之主要組成項目如下：

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
當期所得稅				
本期產生者	\$ 21,542	\$ 17,838	\$ 52,309	\$ 35,126
未分配盈餘加徵	2,728	1,459	2,728	1,459
以前年度之調整	-	(1,840)	20	(1,840)
	<u>24,270</u>	<u>17,457</u>	<u>55,057</u>	<u>34,745</u>
遞延所得稅				
本期產生者	(2,943)	15,406	12,185	29,801
認列於損益之所得稅 費用	<u>\$ 21,327</u>	<u>\$ 32,863</u>	<u>\$ 67,242</u>	<u>\$ 64,546</u>

(二) 認列於其他綜合損益之所得稅

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
遞延所得稅				
當期產生				
一 國外營運機構財 務報表換算之兌 換差額	(\$ 16,230)	(\$ 4,725)	(\$ 10,663)	\$ 13,032

(三) 所得稅核定情形

本公司及營運位於中華民國境內子公司之營利事業所得稅申報案件經我國稅捐稽徵機關核定年度列示如下：

公 司 名 稱	核 定 年 度
本 公 司	107 年度
建國建設股份有限公司	107 年度
迅龍國際機電工程股份有限公司	107 年度
安平置業股份有限公司	107 年度

二三、每股盈餘

單位：每股元

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
基本每股盈餘	<u>\$ 0.25</u>	<u>\$ 0.16</u>	<u>\$ 0.70</u>	<u>\$ 0.33</u>
稀釋每股盈餘	<u>\$ 0.25</u>	<u>\$ 0.16</u>	<u>\$ 0.70</u>	<u>\$ 0.33</u>

用以計算每股盈餘之盈餘及普通股加權平均股數如下：

本期淨利

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
歸屬於本公司業主之 淨利	<u>\$ 64,598</u>	<u>\$ 52,428</u>	<u>\$ 184,506</u>	<u>\$ 109,087</u>

股 數

單位：仟股

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
用以計算基本每股盈 餘之普通股加權平 均股數	260,156	334,300	263,799	334,300
具稀釋作用潛在普通 股之影響：				
員工酬勞	<u>743</u>	<u>207</u>	<u>1,225</u>	<u>864</u>
用以計算稀釋每股盈 餘之普通股加權平 均股數	<u>260,899</u>	<u>334,507</u>	<u>265,024</u>	<u>335,164</u>

若合併公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

二四、處分子公司

合併公司分別於 109 年 2 月 11 日、108 年 1 月 7 日及 108 年 1 月 22 日完成處分蘇州建華及南通建誠之全部股權及衛武資訊一部分股權，並喪失對子公司之控制力。建華公司、建誠公司及衛武公司處分之價款分別為 260,783 仟元（人民幣 60,620 仟元）、133,729 仟元（人民幣 29,500 仟元）及 5,500 仟元。

(一) 對喪失控制之資產及負債之分析

	建 華 公 司	建 誠 公 司	衛 武 公 司
流動資產			
現金及約當現金	\$ 14,116	\$ 2,298	\$ 16,204
應收票據及帳款	140,520	9,405	6,146
其他應收款	61,016	38,819	-
存 貨	11,836	255	-
預付款項	2,248	294	-
其他流動資產	-	268	-
非流動資產			
不動產、廠房及設備	53,377	27,589	328
使用權資產	4,534	-	-
遞延所得稅資產	-	-	283
其他非流動資產	-	12,499	577
流動負債			
應付票據	(11,304)	-	-
其他應付款	(146,632)	(2,092)	(4,562)
遞延所得稅負債	-	-	(28)
其他流動負債	-	(9,416)	(103)
處分之淨資產	<u>\$ 129,711</u>	<u>\$ 79,919</u>	<u>\$ 18,845</u>

(二) 處分子公司之利益（損失）

	建 華 公 司	建 誠 公 司	衛 武 公 司
收取之對價	\$ 260,783	\$ 133,729	\$ 5,500
處分之淨資產（建華及建誠公司為 100%；衛武公司為 76.5%）	(129,711)	(79,919)	(14,417)
剩餘股權以公允價值轉列至採用權益法之投資（49%）	-	-	8,546
子公司之淨資產因喪失對子公司之控制自權益重分類至損益之累積兌換差額	(30,254)	(18,894)	-
處分利益（損失）	<u>\$ 100,818</u>	<u>\$ 34,916</u>	<u>(\$ 371)</u>

(三) 處分子公司之淨現金流出

	建 華 公 司	建 誠 公 司	衛 武 公 司
以現金及約當現金收取之對價	\$ 260,783	\$ 133,729	\$ 5,500
減：期初預收款	(126,383)	(133,729)	-
減：處分之現金及約當現金餘額	(14,116)	(2,298)	(16,204)
	<u>\$ 120,284</u>	<u>(\$ 2,298)</u>	<u>(\$ 10,704)</u>

二五、與非控制權益之權益交易

合併公司於109年3月12日自本公司員工及董事長取得迅龍公司13.39%股權，致持股比例由86.61%增加為100%。

由於上述交易並未改變合併公司對該等子公司之控制，合併公司係視為權益交易處理。

	迅 龍 公 司
給付之現金對價	\$ 6,858
子公司淨資產帳面金額按相對權益變動計算 應轉出非控制權益之金額	(7,851)
權益交易差額	<u>(\$ 993)</u>
<u>權益交易差額調整科目</u> 資本公積－實際取得子公司股權價格與帳面 價值差額	<u>\$ 993</u>

上述給付之現金對價6,858仟元於109年4月6日全數支付完畢。

二六、資本風險管理

合併公司之資本管理目標，係為保障集團能繼續經營，維持最佳資本結構以降低資金成本，並為股東提供報酬。為了維持或調整資本結構，本公司可能會調整支付予股東之股利金額、退還資本予股東、發行新股以降低債務。

二七、金融工具

(一) 公允價值資訊－非按公允價值衡量之金融工具

請參閱合併資產負債表所列資訊。合併公司管理階層認為非按公允價值衡量之金融資產及金融負債之帳面金額趨近其公允價值，故以其在合併資產負債表上之帳面金額為估計公允價值之合理基礎。

(二) 公允價值資訊－以重複性基礎按公允價值衡量之金融工具

1. 公允價值層級

109年6月30日

	<u>第 1 等 級</u>	<u>第 2 等 級</u>	<u>第 3 等 級</u>	<u>合 計</u>
<u>透過損益按公允價值衡量之</u>				
<u>金融資產</u>				
私募基金	\$ -	\$ -	\$ 66,646	\$ 66,646
結構式存款	-	111,186	-	111,186
合 計	<u>\$ -</u>	<u>\$ 111,186</u>	<u>\$ 66,646</u>	<u>\$ 177,832</u>
<u>透過其他綜合損益按公允價</u>				
<u>值衡量之金融資產</u>				
國內外上市股票	<u>\$ 395,778</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 395,778</u>
<u>透過損益按公允價值衡量之</u>				
<u>金融負債</u>				
遠期外匯合約	<u>\$ -</u>	<u>\$ 14</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 14</u>

108年12月31日

	<u>第 1 等 級</u>	<u>第 2 等 級</u>	<u>第 3 等 級</u>	<u>合 計</u>
<u>透過損益按公允價值衡量</u>				
<u>之金融資產</u>				
國外基金	\$ 120,073	\$ -	\$ -	\$ 120,073
私募基金	-	-	75,969	75,969
合 計	<u>\$ 120,073</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 75,969</u>	<u>\$ 196,042</u>
<u>透過其他綜合損益按公允</u>				
<u>價值衡量之金融資產</u>				
國內外上市股票	<u>\$ 460,393</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 460,393</u>
<u>避險之金融資產</u>				
遠期外匯合約	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,011</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 1,011</u>

108 年 6 月 30 日

	第 1 等 級	第 2 等 級	第 3 等 級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量之</u>				
<u>金融資產</u>				
私募基金	\$ -	\$ -	\$ 65,868	\$ 65,868
結構式存款	-	162,844	-	162,844
合 計	\$ -	\$ 162,844	\$ 65,868	\$ 228,712
<u>透過其他綜合損益按公允價</u>				
<u>值衡量之金融資產</u>				
權益工具投資				
國內上市股票	\$ 416,176	\$ -	\$ -	\$ 416,176
<u>避險之金融負債</u>				
遠期外匯合約	\$ -	\$ 2,157	\$ -	\$ 2,157

109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日無第 1 等級與第 2 等級公允價值衡量間移轉之情形。

2. 第 2 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

<u>金 融 工 具 種 類</u>	<u>評 價 技 術 及 輸 入 值</u>
遠期外匯合約	現金流量折現法：按期末可觀察遠期匯率及合約所訂匯率估計未來現金流量，並以可反映各交易對方信用風險之折現率分別折現。
結構性存款	係以存款本金及衍生工具之連結標的所推導之收益率衡量。

3. 第 3 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

私募基金主要係以資產法估計公允價值。

資產法係參考基金公司提供之淨資產價值評估其公允價值，合併公司於 109 年 6 月 30 日及 108 年 12 月 31 日暨 6 月 30 日所使用之不可觀察輸入值為流動性及少數股權分別折減 10%。當其他輸入值維持不變之情況下，若流動性或少數股權折減 1% 時，將使公允價值分別減少 731 仟元、844 仟元及 705 仟元。

(三) 金融工具之種類

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
<u>金融資產</u>			
透過損益按公允價值衡 量			
強制透過損益按公 允價值衡量	\$ 177,832	\$ 196,042	\$ 228,712
避險之金融資產	-	1,011	-
按攤銷後成本衡量之金 融資產(註1)	4,996,516	5,108,759	5,114,055
透過其他綜合損益按公 允價值衡量之金融資 產			
權益工具投資	395,778	460,393	416,176
<u>金融負債</u>			
透過損益按公允價值衡 量			
持有供交易	14	-	-
避險之金融負債	-	-	2,157
攤銷後成本衡量(註2)	3,278,243	3,094,142	3,053,057

註1：餘額係包含現金及約當現金、應收票據、應收帳款、其他應收款及質押定存單等按攤銷後成本衡量之金融資產。

註2：餘額係包含應付短期票券、應付票據、應付帳款、其他應付款及長(短)期借款等按攤銷後成本衡量之金融負債。

(四) 財務風險管理目的與政策

合併公司日常營運受多項財務風險之影響，該等風險包括市場風險(包含匯率風險、利率風險及其他價格風險)、信用風險及流動性風險，合併公司整體風險管理政策著重於金融市場的不可預測事項，並尋求可降低對合併公司財務狀況及財務績效之潛在不利影響。

風險管理工作由合併公司財務部按照董事會核准之政策執行。合併公司財務部透過與營運單位密切合作，負責辨認、評估與規避財務風險。董事會對整體風險管理訂有書面原則，亦對特定範圍與事項提供書面政策，例如匯率風險、利率風險、信用風險、衍生與非衍生金融工具之使用，以及剩餘流動資金之投資。

1. 市場風險

(1) 匯率風險

合併公司於資產負債表日之外幣計價重大之貨幣性資產與貨幣性負債帳面金額請參閱附註三三。

敏感度分析

合併公司主要受到人民幣匯率波動之影響。

下表詳細說明當新台幣對各外幣之匯率增加及減少1%時，合併公司之敏感度分析。1%係為集團內部向主要管理階層報告匯率風險時所使用之敏感度比率，亦代表管理階層對外幣匯率之合理可能變動範圍之評估。敏感度分析僅包括流通在外之外幣貨幣性項目，並將其期末之換算以匯率變動1%予以調整。下表係表示當該外幣相對於合併個體之各功能性貨幣升值1%時，將使稅前淨利增加／減少之金額。

	對 損 益 之 影 響	
	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
人民幣之影響	\$ 339	\$ 186

避險會計

合併公司為減低因處分子公司價款之現金流量暴險，利用簽訂遠期外匯合約規避確定外幣承諾之匯率風險。合併公司係比較遠期外匯合約公允價值之變動與虛擬衍生工具之變動以評估避險有效性。

避險關係之避險無效性主要來自於合併公司與交易對方之信用風險對遠期外匯合約公允價值之影響，此信用風險並不會影響被避險項目導因於匯率變動之公允價值變動，以及被避險預期交易發生時點變動。於避險期間並未出現避險無效性之其他來源。

合併公司之匯率風險避險資訊彙總如下：

108年12月31日

避險工具幣別	合約金額	到期期間	資產負債表單行項	帳面金額	金額
現金流量避險 遠期外匯合約	人民幣兌美金 RMB60,000/USD8,617	109年6月	避險之金融資產	\$ 1,011	\$ -

108年6月30日

避險工具幣別	合約金額	到期期間	資產負債表單行項	帳面金額	金額
現金流量避險 遠期外匯合約	人民幣兌美金 RMB60,000/USD8,617	109年6月	避險之金融負債	\$ -	\$ 2,157

上述指定為現金流量避險之避險工具所從事遠期外匯合約於109年及108年1月1日至6月30日分別認列其他綜合損益之避險損失1,042仟元及2,151仟元。

(2) 利率風險

合併公司之利率風險來自現金及約當現金。按浮動利率持有之現金及約當現金使本集團承受現金流量利率風險，部分風險被按浮動利率發行之借款抵銷。按固定利率持有之現金及約當現金及發行之借款則使合併公司承受公允價值利率風險。合併公司之政策係視整體利率走勢動態調整固定利率及浮動利率工具比例。

合併公司於資產負債表日受到利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
具公允價值利率風險			
—金融資產	\$ 2,092,181	\$ 2,070,531	\$ 1,825,477
—金融負債	584,382	547,165	859,610
具現金流量利率風險			
—金融資產	897,892	676,954	856,031
—金融負債	529,828	499,790	350,000

敏感度分析

下列敏感度分析係依衍生及非衍生工具於資產負債表日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債，其分析方式係假設資產負債表日流通在外之負債金額於報導期間皆流通在外。集團內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動

率為利率增加／減少 100 基點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 100 個基點，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 109 年及 108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日之稅前淨利將分別增加／減少 1,840 仟元及 2,530 仟元。

(3) 其他價格風險

合併公司因投資受益憑證及國內外上市櫃之權益工具而產生權益價格暴險。為管理權益工具投資之價格風險，本集團將以分散投資組合來進行該項風險之控管。

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之權益價格暴險進行。

若權益價格上漲／下跌 10%，109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日稅前損益將因透過損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 6,665 仟元；109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 39,578 仟元。

若權益價格上漲／下跌 10%，108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日稅前損益將因透過損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 6,587 仟元；108 年 1 月 1 日至 6 月 30 日稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 41,618 仟元。

2. 信用風險

信用風險係合併公司因客戶或金融工具之交易對手無法履行合約義務而產生財務損失之風險，合併公司因應信用風險之政策如下：

客 戶

合併公司依內部明定之授信政策，公司內各營運個體於訂定付款及提出交貨之條款與條件前，須就其每一新客戶進行管理及信用風險分析。內部風險控管係透過考慮其財務狀況、過往經驗及其他因素，以評估客戶之信用品質。個別風險之限額係管理階層依內部或外部之評等而制訂，並定期監控信用額度之使用。

合併公司之客戶群廣大且相互無關聯，故信用風險之集中度不高。

3. 流動性風險

(1) 現金流量預測是由公司內各營運個體執行，並由公司財務部予以彙總。公司財務部監控集團流動資金需求之預測，確保其有足夠資金得以支應營運需要。

(2) 下表係合併公司之非衍生金融負債，按相關到期日予以分組，非衍生金融負債係依據資產負債表日至合約到期日之剩餘期間進行分析，下表所揭露之合約現金流量金額係未折現之金額，其包括利息及本金之現金流量。

109年6月30日

	<u>1 年 內</u>	<u>1 至 2 年 內</u>	<u>2 至 5 年</u>
無附息負債	\$ 1,938,658	\$ 248,796	\$ 6,746
租賃負債	11,261	10,887	15,525
固定利率工具	254,730	299,485	-
浮動利率工具	30,000	499,828	-
	<u>\$ 2,234,649</u>	<u>\$ 1,058,996</u>	<u>\$ 22,271</u>

108年12月31日

	<u>1 年 內</u>	<u>1 至 2 年 內</u>	<u>2 至 5 年</u>
無附息負債	\$ 2,015,326	\$ 70,174	\$ 5,901
租賃負債	13,655	12,301	20,132
固定利率工具	53,750	299,474	149,727
浮動利率工具	-	-	499,790
	<u>\$ 2,082,731</u>	<u>\$ 381,949</u>	<u>\$ 675,550</u>

108年6月30日

	1年內	1至2年內	2至5年	5年以上
無附息負債	\$ 1,779,003	\$ 126,096	\$ 39,049	\$ -
租賃負債	15,338	14,132	28,470	77,354
固定利率工具	160,000	-	600,000	-
浮動利率工具	-	-	350,000	-
	<u>\$ 1,954,341</u>	<u>\$ 140,228</u>	<u>\$ 1,017,519</u>	<u>\$ 77,354</u>

上述非衍生金融資產及負債之浮動利率工具金額，將因浮動利率與資產負債表日所估計之利率不同而改變。

(3) 融資額度

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
無擔保銀行融資額度			
— 已動用金額	\$ 735,000	\$ 612,000	\$ 610,000
— 未動用金額	<u>1,541,429</u>	<u>1,489,817</u>	<u>1,433,261</u>
	<u>\$ 2,276,429</u>	<u>\$ 2,101,817</u>	<u>\$ 2,043,261</u>
擔保銀行融資額度			
— 已動用金額	\$ 350,000	\$ 391,750	\$ 500,000
— 未動用金額	<u>100,000</u>	<u>273,123</u>	<u>200,000</u>
	<u>\$ 450,000</u>	<u>\$ 664,873</u>	<u>\$ 700,000</u>

(五) 金融資產移轉資訊

合併公司將部分大陸地區之應收銀行承兌匯票背書轉讓予供應商以支付應付帳款，由於該等票據之幾乎所有風險及報酬已移轉，合併公司除列所移轉之應收銀行承兌匯票及相應之應付帳款。惟若該等已除列銀行承兌匯票到期時未能兌現，供應商仍有權要求合併公司清償，故合併公司仍持續參與該等票據。

合併公司持續參與已除列銀行承兌匯票之最大損失暴險金額為已移轉而尚未到期之銀行承兌匯票面額，截至109年6月30日暨108年12月31日及6月30日止分別為111,974仟元、323,907仟元及355,959仟元，該等票據將分別於資產負債表日後7個月、9個月及11個月內到期。考量已除列銀行承兌匯票之信用風險，合併公司評估其持續參與之公允價值並不重大。

於109年及108年1月1日至6月30日，合併公司於移轉應收銀行承兌匯票時並未認列任何損益，持續參與該等票據於本期及累積均未認列任何損益。

二八、關係人交易

本公司及子公司間之交易、帳戶餘額、收益及費損於合併時全數予以銷除，故未揭露於本附註。除已於其他附註揭露外，合併公司與其他關係人間之交易如下。

(一) 關係人名稱及其關係

關係人名稱	與合併公司之關係
衛武資訊股份有限公司(衛武資訊)	自108年1月22日起為本公司關聯企業
建輝投資事業股份有限公司	該公司董事長為本公司副董事長
財團法人建國工程文化藝術基金會	該基金會董事長為本公司副董事長
李孟崇	衛武資訊之董事長
楊子江	本公司之董事
楊邦彥	本公司之董事

(二) 其他關係人交易

1. 工程成本

關係人類別	109年4月1日至6月30日	108年4月1日至6月30日	109年1月1日至6月30日	108年1月1日至6月30日
關聯企業	\$ 180	\$ 500	\$ 1,124	\$ 1,573

係委託關聯企業提供建築模型繪圖等服務所支付之成本，並按一般交易條件辦理。

2. 承租協議

合併公司係參考當地租金水準向其他關係人承租辦公室，租金按月支付。

關係人類別	109年1月1日至6月30日	108年1月1日至6月30日
取得使用權資產		
其他關係人	\$ 12,532	\$ -

帳列項目	關係人類別	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
租賃負債	其他關係人	\$ 11,721	\$ 21,847	\$ 24,478

關係人類別	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
<u>利息費用</u>				
其他關係人	\$ 50	\$ 103	\$ 136	\$ 211
<u>租賃費用</u>				
其他關係人	\$ 27	\$ 18	\$ 45	\$ 36

3. 股權交易

合併公司於108年1月22日出售衛武公司27.5%股權予衛武資訊董事長，處分之價款為5,500仟元。

4. 捐 贈

關係人類別	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
其他關係人	\$ 1,800	\$ -	\$ 1,800	\$ -

合併公司捐贈關係人之廣播製作經費。

5. 取得金融資產

合併公司於108年4月投資CSVI VENTURES, L.P. 18,636仟元（美金600仟元），該基金主要決策者為本公司之董事。

(三) 對主要管理階層之獎酬

	109年4月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
短期員工福利	\$ 8,340	\$ 8,917	\$ 32,319	\$ 34,329
退職後福利	280	302	559	603
	<u>\$ 8,620</u>	<u>\$ 9,219</u>	<u>\$ 32,878</u>	<u>\$ 34,932</u>

二九、質抵押之資產

合併公司下列資產業經提供為向銀行借款額度之擔保品及訴訟之擔保品、工程履約、承作避險及承兌匯票之保證金：

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
待建土地	\$ 463,577	\$ 463,577	\$ 463,577
透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產－非流動	121,854	133,177	121,327
質押定存單（部分帳列其他流動資產）	65,186	146,918	291,853

	109年6月30日	108年12月31日	108年6月30日
投資性不動產	\$ 31,261	\$ 31,548	\$ 31,835
不動產、廠房及設備	6,240	16,382	17,911
使用權資產	-	4,414	4,710
其他受限制資產（帳列其他非流動資產）	8,833	8,833	2,580
	<u>\$ 696,951</u>	<u>\$ 804,849</u>	<u>\$ 933,793</u>

三十、重大或有負債及未認列之合約承諾

除其他附註所述者外，合併公司於資產負債表日有下列重大承諾事項及或有事項：

- (一) 合併公司所承攬之衛武營國家藝術文化中心興建工程（以下簡稱本工程）於 105 年 12 月 16 日竣工，中華民國文化部（以下簡稱該部）於 106 年 2 月 20 日開始實施初驗作業，然過程因該部之需，依其指示陸續將已完成工作交付使用，期間其他介面標工程仍持續使用空間進行施工，該部甚而開放部分設施供民眾使用，且現場未啟動相關設備以維持適當之溫溼度，因而造成本工程有不可預期之損壞及缺失，該部即要求本公司對損壞之部分進行修繕，致本工程未於期限內符合驗收程序，並擬對本公司計罰逾期違約金。合併公司認為此適法有誤且有違公平合理原則，進而於 107 年 10 月 9 日向行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會（以下簡稱委員會）提出調解，委員會提出之調解建議為支付逾期違約金 8,286 仟元，合併公司已於期限內表示同意接受，但該部表示不接受，故委員會已發出調解不成立通知，已於 109 年 8 月 6 日提出聲請，將進入仲裁程序。
- (二) 興總建設股份有限公司（以下稱興總公司）及其負責人盧國烽於高雄市苓洲段 537 地號土地興建地下 5 層、地上 26 層之店舖住宅大樓，其中因連續壁工程施工不良，於 103 年 7 月 20 日發生損鄰事件，造成高雄市自強三路 187 巷房屋所有權人之建物發生嚴重傾斜、牆壁龜裂、房屋下陷等損害。經合併公司積極參與搶修工作，共有 25 戶房屋所有權人讓與一定金額之債權予合併公司，合併公司並向興總公司及其負責人依法為假扣押及請求興總公司及其負責人連帶給付 2,500 萬元及法定遲延利息。本案一審於 107 年判決，認為興總公司

亦針對此事故付出相關費用，故同意興總公司主張以該付出之費用與合併公司可獲得之債權進行抵銷，進而駁回原告之訴，故合併公司已依據判決結果將帳列代墊款 2,500 萬元全數認列為損失。

另興總公司主張因本損鄰事件受有損害，其原應向施作之連續壁廠商求償，但因該廠商資力不佳，反向合併公司求償，要求合併公司賠償興總公司因本損鄰事件所生之損害。合併公司因同一損鄰事件亦受有損害，遂併同協助搶救之費用向興總公司求償，並要求興總公司返還合併公司之履約保證本票。該二件訴訟現由高雄橋頭地方法院合併審理中，法院委託高雄市土木技師公會及高雄市大地技師公會辦理之聯合鑑定，現已鑑定完成，公會將鑑定報告送至法院，法院正續行訴訟中。

(三) 合併公司與富喬實業股份有限公司（原名為德士通科技股份有限公司，下稱富喬公司）於 102 年 3 月 15 日簽訂工程合約，約定由聲請人承攬坐落於新北市新店區莊敬段 440 地號，工程名稱為「富喬河住宅新建工程」，合併公司已依約完成各階段工作，並配合富喬公司辦理交屋及公設查驗點交，然因該建案迄今仍有多戶尚未售出，社區管理委員會亦遲遲無法成立，富喬公司遂以各種理由拒絕辦理後續驗收點交，進而拒絕支付剩餘應付契約款及追加款。合併公司遂於 108 年 10 月 22 日提付仲裁，請求富喬公司支付積欠款項及合併公司所受有之損害 57,370 仟元，目前正進行仲裁程序中。

(四) 截至 109 年 6 月 30 日止，合併公司因工程承攬之需要由銀行開立之履約保證函金額計 1,733,816 仟元。

(五) 截至 109 年 6 月 30 日止，合併公司因業務所需而開立之存出保證票據為 498,698 仟元。

三一、重大期後事項

合併公司因經營策略考量，於 109 年 7 月 30 日經董事會決議授權董事長以不低於人民幣 126,000 仟元出售重要子公司無錫建邦公司全數股權。

三二、其他事項

截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司評估新型冠狀病毒肺炎疫情對合併公司之運營能力、籌資情形與資產減損未造成重大影響，並將持續進行評估與觀察。

三三、具重大影響之外幣資產及負債資訊

具重大影響之外幣資產及負債資訊如下：

單位：各外幣／新台幣仟元

109年6月30日

	外	幣	匯	率	帳	面	金	額
金融資產								
貨幣性項目								
人民幣	\$	8,095	0.1411	(人民幣：美元)	\$		33,880	

108年12月31日

	外	幣	匯	率	帳	面	金	額
金融資產								
貨幣性項目								
人民幣	\$	3,718	0.1433	(人民幣：美元)	\$		15,978	

108年6月30日

	外	幣	匯	率	帳	面	金	額
金融資產								
貨幣性項目								
人民幣	\$	4,108	0.1455	(人民幣：美元)	\$		18,560	

具重大影響之外幣未實現兌換損益如下：

	109年4月1日至6月30日			108年4月1日至6月30日		
	匯	率	淨兌換(損)益	匯	率	淨兌換(損)益
金融資產						
人民幣	0.1423		\$ 77	0.1455		(\$ 638)
	(人民幣：美元)			(人民幣：美元)		
	109年1月1日至6月30日			108年1月1日至6月30日		
	匯	率	淨兌換(損)益	匯	率	淨兌換(損)益
金融資產						
人民幣	0.1423		(\$ 13)	0.1455		(\$ 4,368)
	(人民幣：美元)			(人民幣：美元)		

三四、附註揭露事項

(一) 重大交易事項及(二)轉投資事業相關資訊：

1. 資金貸與他人。(附表一)
2. 為他人背書保證。(附表二)
3. 期末持有有價證券情形(不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分)。(附表三)
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
5. 取得不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
6. 處分不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
7. 與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。(附表四)
8. 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。(附表五)
9. 從事衍生工具交易。(附註七及二七)
10. 其他：母子公司間及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額。(附表六)
11. 被投資公司資訊。(附表七)

(三) 大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、投資損益、期末投資帳面金額、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額。(附表八)
2. 與大陸被投資公司直接或間接經由第三地區所發生下列之重大交易事項，及其價格、付款條件、未實現損益：(無)
 - (1) 進貨金額及百分比與相關應付款項之期末餘額及百分比。
 - (2) 銷貨金額及百分比與相關應收款項之期末餘額及百分比。
 - (3) 財產交易金額及其所產生之損益數額。
 - (4) 票據背書保證或提供擔保品之期末餘額及其目的。

(5) 資金融通之最高餘額、期末餘額、利率區間及當期利息總額。

(6) 其他對當期損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等。

(四) 主要股東資訊：股權比例達5%以上之股東名稱、持股數額及比例。

(附表九)

三五、部門資訊

提供給主要營運決策者用以分配資源及評量部門績效之資訊，著重於每一交付或提供之產品或勞務之種類。合併公司之應報導部門如下：

工程部門－從事設計、監修及承造工程及買賣建築材料業務。

混凝土部門－從事生產、銷售混凝土及混凝土製品業務。

部門收入與營運結果

合併公司之收入與營運結果依應報導部門分析如下：

	部 門 收 入		部 門 損 益	
	109年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日	109年4月1日 至6月30日	109年1月1日 至6月30日
工程部門	\$ 1,861,846	\$ 3,246,856	\$ 99,441	\$ 181,474
混凝土部門	252,049	383,419	8,265	21,237
繼續營業單位總額	<u>\$ 2,113,895</u>	<u>\$ 3,630,275</u>	107,706	202,711
其他收入			11,475	29,071
其他利益及損失			(553)	85,235
總部管理成本與董事酬勞			(28,698)	(57,810)
財務成本			(2,856)	(6,258)
採用權益法認列之關聯企業利 益(損失)之份額			(1,149)	(362)
稅前淨利			<u>\$ 85,925</u>	<u>\$ 252,587</u>

	部 門 收 入		部 門 損 益	
	108年4月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日	108年4月1日 至6月30日	108年1月1日 至6月30日
工程部門	\$ 1,203,030	\$ 2,176,521	\$ 35,637	\$ 65,843
混凝土部門	551,131	1,037,367	66,693	99,256
繼續營業單位總額	<u>\$ 1,754,161</u>	<u>\$ 3,213,888</u>	102,330	165,099
其他收入			15,224	31,672
其他利益及損失			(3,987)	37,147
總部管理成本與董事酬勞			(24,487)	(49,957)
財務成本			(3,677)	(9,126)
採用權益法認列之關聯企業損 失之份額			86	(855)
稅前淨利			<u>\$ 85,489</u>	<u>\$ 173,980</u>

部門利益係指各個部門所賺取之利潤，不包含應分攤之總部管理成本與董事酬勞、採用權益法之關聯企業損益份額、其他收入、其他利益及損失、財務成本以及所得稅費用。此衡量金額係提供予主要營運決策者，用以分配資源予部門及評量其績效。

建國工程股份有限公司及子公司
資金貸與他人

民國 109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

附表一

單位：新台幣仟元

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	是否為關係人	本期最高餘額	期末餘額	實際支金額	利率區間	資金質與性(註1)	業務往來金額	有短期融通資金之必要	提列帳備	擔保名稱	對個別對象		與類額	註	
														對個別對象	對個別對象			
0	建國工程股份有限公司	建國建設股份有限公司	其他應收款	是	\$ 300,000	\$ -	\$ -	1.20%	(1)	\$ -	-	\$ -	-	20%	母、子公司淨值之 40%			
1	建亞(揚州)技術諮詢有限公司	無錫建邦建設有限公司	其他應收款	是	245,459	234,377	234,377	5.00%	(1)	-	-	-	-	20%	\$ 882,102 母、子公司淨值之 100%	\$ 1,764,204 該公司淨值之 100%		
2	建國建設股份有限公司	迅龍國際機電工程股份有限公司	其他應收款	是	20,000	20,000	20,000	1.68%	(1)	-	-	-	-	20%	246,717 該公司淨值之 40%	246,717 該公司淨值之 40%		
																20,027	40,054	

註1：資金貸與性質說明如下：

1. 代表有短期融通資金之必要者。

註2：涉及外幣者，係按 109 年 6 月 30 日之期末匯率 RMB\$1 = NT\$4.1853 換算成新台幣表達。

建國工程股份有限公司及子公司
為他人背書保證

民國 109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

單位：新台幣仟元

附表二

背書保證公司編號	被保證者名稱	背書保證公司名稱	證對關係	對單一企業背書保證額(註1、2)	累計至本月止最高餘額(註1)	期末背書保證餘額(註1)	實際動支金額(註1)	以財產擔保之背書保證金額	累計背書保證金額	背書保證金額最近期財務報表淨值之比率	背書保證最高額(註1、3)	證屬對背書保證	母子公司書	公司對背書保證	子公司書保證	公司對背書保證	大陸書	地區保證	對	註
0	建國工程股份有限公司	迅龍國際機電工程股份有限公司	子公司	\$ 2,205,255	\$ 80,000	\$ 80,000	\$ 35,000	-	1.81%	\$ 4,410,509	Y	N	N	N	N	N	N	Y	Y	融資背書保證
0	建國工程股份有限公司	無錫建邦混凝土有限公司	孫公司	2,205,255	448,293	-	-	-	-	4,410,509	Y	N	N	N	N	N	N	Y	Y	融資背書保證

財報揭露：

註 1：涉及外幣者，係按 108 年 6 月 30 日之期末匯率 US\$1 = NT\$29.63 換算成新台幣表達。

註 2：本公司對單一企業背書保證限額分別計算限額如下：

1. 同業間承攬工程背書保證限額為股東權益淨值之 200%。
2. 其他背書保證限額為股東權益淨值之 50%。

註 3：本公司依背書保證最高限額性質分別計算限額如下：

1. 同業間承攬工程背書保證限額為股東權益淨值之 400%。
2. 其他背書保證限額為股東權益淨值之 100%。

建國工程股份有限公司及子公司

期末持有有價證券情形

民國 109 年 6 月 30 日

附表三

單位：新台幣千元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與發行人之關係	帳列科目	期		本		備註
				股(單位)數(仟)	帳面金額(%)	公允價值	價值	
建國工程股份有限公司	基金 萬昌創業投資股份有限公司	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	900	\$ 8,100	\$	8,100	—
	股票 嘉新水泥股份有限公司	—	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	1,114	19,670		19,670	—
	股票 台灣水泥股份有限公司	—	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	5,896	252,060		252,060	(註2)
	股票 嘉新水泥股份有限公司	—	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	6,853	120,955		120,955	(註3)
英屬維京群島商金谷有限公司	基金 PVG GCN VENTURES, L.P.	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	-	27,556		27,556	—
	股票 CSVI VENTURES, L.P.	(註1)	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	-	30,990		30,990	—
無錫建邦混凝土有限公司	股票 嘉新水泥股份有限公司	—	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	175	3,093		3,093	—
	結構式存款 東亞銀行(中國)有限公司	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	-	83,715		83,715	—
建亞(蘇州)信息技術諮詢有限公司	結構式存款 中國農業銀行股份有限公司	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	-	27,471		27,471	—

註 1：該基金主要決策者為合併公司董事。

註 2：其中 2,025 仟股係設置予法院作為合併公司與總案之擔保品。

註 3：其中 2,000 仟股係設置予銀行作為合併公司取得工程履約額度之擔保品。

註 4：投資子公司相關資訊，請參閱附表七及八。

建國工程股份有限公司及子公司

與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上

民國 109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

附表四

單位：除另予註明者外，
為新台幣仟元

進(銷)貨之公司	交易對象名稱	關係	交易情形			交易條件與原因		交易不同(註1)	應收(付)票據、帳款		備註(註2)
			進(銷)貨	金額	佔總進(銷)貨之比率	授信期	授信期		單價	應收(付)票據、帳款之額	
建國工程股份有限公司	迅龍國際機電工程股份有限公司	子公司	進	\$ 536,080	17.67%	依合約規定	-	-	(\$ 397,894)	20.26%	
迅龍國際機電工程股份有限公司	建國工程股份有限公司	母公司	銷	536,080	99.72%	依合約規定	-	-	397,894	100%	

註 1：關係人交易條件如與一般交易條件不同，應於單價及授信期間欄位敘明差異情形及原因。

註 2：若有預收(付)款項情形者，應於備註欄敘明原因、契約約定條款、金額及與一般交易型態之差異情形。

註 3：實收資本額係指母公司之實收資本額。發行人股票無面額或每股面額非屬新臺幣 10 元者，有關實收資本額 20% 之交易金額規定，以資產負債表歸屬於母公司業主之權益 10% 計算之。

建國工程股份有限公司及子公司

應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上

民國 109 年 6 月 30 日

附表五

單位：除另予註明者外，
為新台幣仟元

帳列應收款項之公司	交易對象名稱	稱關	係	應收項餘額	人額	週轉率(次)	逾期逾金	應收應收		項式	應收關係人款項(註1)	項損	列失	備金	抵額
								額	處						
迅龍國際機電工程股份有限公司	建國工程股份有限公司	母公司	應收帳款	\$397,894		3.21	\$	-	\$	-	67,032	\$			-
建亞(揚州)技術諮詢有限公司	無錫建邦混凝土有限公司	同為建國工程直接或間接投資之公司	其他應收款	\$234,377		註2	-	-	-	-	-	-			-
建國亞洲有限公司	無錫建邦混凝土有限公司	同為建國工程直接或間接投資之公司	其他應收款	\$240,186		註3	-	-	-	-	-	-			-
建亞(無錫)信息技術諮詢有限公司	無錫建邦混凝土有限公司	同為建國工程直接或間接投資之公司	其他應收款	\$267,272		註4	-	-	-	-	-	-			-

註 1：係截至 109 年 8 月 14 日止收回之金額。

註 2：係資金貸與。

註 3：係代收處分蘇州建華款。

註 4：係分割新設股款。

建國工程股份有限公司及子公司
 母子公司間及各子公司間業務關係及重要交易往來情形及金額
 民國 109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

附表六

單位：新台幣仟元

編	號	交	易	人	名	稱	交	易	往	來	對	象	與	交	易	人	之	關	係	交		形
																				往	來	
0		建國工程股份有限公司					迅龍國際機電工程股份有限公司						(1)		其他預付款	\$	53,444	註 2			估合併總	收或總
												(1)		工程成本		536,080	註 2			資產之	比	率
												(1)		合約資產—不動產建造		1,474,397	註 2			應付帳款		17.58%
												(1)		應付帳款		397,894	註 2			應付帳款—暫估		4.74%
												(1)		應付帳款—暫估		102,542	註 2			其他應收款		1.22%
1		建國建設股份有限公司					迅龍國際機電工程股份有限公司					(3)		其他應收款		20,000	註 3			其他應收款		0.24%
2		建亞(揚州)技術諮詢有限公司					無錫建邦混凝土有限公司					(3)		其他應收款		234,377	註 3			利息收入		2.79%
												(3)		利息收入		5,698	註 3			其他應收款		0.16%
3		建國亞洲有限公司					無錫建邦混凝土有限公司					(3)		其他應收款		240,186	註 4			其他應收款		2.86%
4		建亞(無錫)信息技術諮詢有限公司					無錫建邦混凝土有限公司					(3)		其他應收款		267,272	註 5					3.19%

註 1：與交易人之關係有以下三種，標示種類如下：

1. 母公司對子公司。
2. 子公司對母公司。
3. 子公司對子公司。

註 2：按一般條件辦理。

註 3：係資金貸與。

註 4：係代收處分蘇州建華款。

註 5：係分割新設股款。

建國工程股份有限公司及子公司

被投資公司資訊、所在地區...等相關資訊

民國 109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日

附表七

單位：新台幣仟元

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有		被投資公司本期投資損益	本期認列之投資損益	備註
				原本期	資去年	比(%)	率(%)			
建國工程股份有限公司	英屬維京群島商金谷有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	\$ 272,267	\$ 272,267	8,714	100.00	\$ 54,178	54,178	子公司
	英屬維京群島銀影控股有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	815,907	815,907	25,038	100.00	66,139	66,139	子公司
英屬維京群島銀影控股有限公司	建國建設股份有限公司	台灣	委託營造廠商興建大樓、國民住宅出租出售業務	144,065	144,065	11,100	100.00	418	418	子公司
	迅龍國際機電工程股份有限公司	台灣	水電冷凍空調工程、承攬及設備/批發零售	51,219	44,361	7,000	100.00	17,784	16,945	子公司
英屬維京群島商金谷有限公司	衛武資訊股份有限公司	台灣	建築技術業務	8,546	8,546	980	49.00	(738)	(362)	關聯企業
	安平置業股份有限公司	台灣	住宅及大樓開發租賃業務	20,000	140,000	2,000	100.00	98	98	子公司
英屬維京群島商金谷有限公司	建國亞洲有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	878,510	878,510	1,685	54.78	120,578	註 3	孫公司
	建國亞洲有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	782,106	782,106	1,391	45.22	120,578	註 3	孫公司

註 1：涉及外幣者，除損益係以 109 年 1 月 1 日至 6 月 30 日平均匯率 US\$1=NT\$30 換算外，餘皆以 109 年 6 月 30 日之期末匯率 US\$1=NT\$29.63 換算成新台幣表達。

註 2：大陸被投資公司相關資訊請參閱附表八。

註 3：該被投資公司之損益已包含於其投資公司，為避免混淆，於此處不再另行表達。

註 3：該自台灣匯款金額 942,688 元，係包括下列支出：

(1) 投資虧損金額，明細如下：

大陸被投資公司名稱	原投資金額	收回投資金額	投資虧損金額
上海建中混凝土有限公司	\$ 33,553	\$ 14,058	\$ 19,495
上海瑞輝貿易有限公司	9,210	916	8,294
南京建興混凝土有限公司	25,728	25,618	110
建翔管理諮詢(上海)有限公司	1,779	-	1,779

(2) 其中 184,675 元係以第三地區自有資金投資。

註 4：常州建安混凝土有限公司於 102 年 10 月 31 日處分並完成股權交易；上海建中混凝土有限公司於 104 年度完成清算；婁底建國磚業工程有限公司於 105 年 8 月 15 日完成清算；上海建國混凝土有限公司於 105 年 12 月 9 日完成清算；昆山建山新型建材有限公司於 106 年 8 月 23 日處分並完成股權交易；廣西合發磚業工程有限公司於 106 年 9 月 22 日處分並完成股權交易；南通建誠混凝土有限公司於 108 年 1 月 7 日處分並完成股權交易；常州昌隆裝飾有限公司於 108 年 7 月 12 日完成清算；江蘇十力建築工程有限公司於 108 年 7 月 24 日完成清算；建亞(南通)信息諮詢有限公司於 108 年 12 月 6 日完成清算；蘇州建華混凝土有限公司於 109 年 2 月 11 日處分並完成股權交易；建國工程顧問(昆山)有限公司於 109 年 5 月 20 日完成清算。

註 5：係從南通建誠混凝土有限公司分割新設。

註 6：係從揚州建雅混凝土有限公司分割新設。

註 7：係從蘇州建華混凝土有限公司分割新設。

註 8：係從無錫建邦混凝土有限公司分割新設。

建國工程股份有限公司

主要股東資訊

109年6月30日

附表九

單位：仟股

主 要 股 東 名 冊	股 份	
	持 有 股 數	持 股 比 例
建輝投資事業股份有限公司	46,012	17.20%
陳啟德	17,829	6.66%
陳宸慶	13,586	5.07%

註：本表主要股東資訊係由集保公司以當季季底最後一個營業日，計算股東持有公司已完成無實體登錄交付（含庫藏股）之普通股及特別股合計達5%以上資料。本公司合併財報所記載股本與實際已完成無實體登錄交付股數，可能因編製計算基礎不同或有差異。