

建國工程股份有限公司及子公司

合併財務報告暨會計師核閱報告

民國108及107年第1季

地址：台北市敦化南路二段67號20樓

電話：(02)2784-9730

§ 目 錄 §

| 項 | 目 頁 | 次 | 財 務 報 告 附 註 編 號 |
|---------------------------|--------------|---|--------------------|
| 一、封 面 | 1 | | - |
| 二、目 錄 | 2 | | - |
| 三、會計師核閱報告 | 3~4 | | - |
| 四、合併資產負債表 | 5 | | - |
| 五、合併綜合損益表 | 6~7 | | - |
| 六、合併權益變動表 | 8 | | - |
| 七、合併現金流量表 | 9~10 | | - |
| 八、合併財務報表附註 | | | |
| (一) 公司沿革 | 11 | | 一 |
| (二) 通過財務報告之日期及程序 | 11 | | 二 |
| (三) 新發布及修訂準則及解釋之適用 | 11~14 | | 三 |
| (四) 重大會計政策之彙總說明 | 14~17 | | 四 |
| (五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源 | 17~18 | | 五 |
| (六) 重要會計項目之說明 | 18~43 | | 六~二七 |
| (七) 關係人交易 | 43~45 | | 二八 |
| (八) 質抵押之資產 | 45 | | 二九 |
| (九) 重大或有負債及未認列之合約承諾 | 46~47 | | 三十 |
| (十) 重大之災害損失 | - | | - |
| (十一) 重大之期後事項 | - | | - |
| (十二) 其 他 | 47~48 | | 三一 |
| (十三) 附註揭露事項 | | | |
| 1. 重大交易事項相關資訊 | 48, 51~57 | | 三二 |
| 2. 轉投資事業相關資訊 | 48, 58 | | 三二 |
| 3. 大陸投資資訊 | 48~49, 59~60 | | 三二 |
| (十四) 部門資訊 | 49~50 | | 三三 |

會計師核閱報告

建國工程股份有限公司 公鑒：

前 言

建國工程股份有限公司及其子公司民國 108 年及 107 年 3 月 31 日之合併資產負債表，暨民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之合併綜合損益表、合併權益變動表、合併現金流量表，以及合併財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製允當表達之財務報表係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報表作成結論。

範 圍

除保留結論之基礎段所述者外，本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱合併財務報表時所執行之程序包括查詢（主要向負責財務與會計事務之人員查詢）、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

保留結論之基礎

如合併財務報告附註十三所述，列入上開合併財務報表之非重要子公司之同期間財務報表未經會計師核閱，其民國 108 年及 107 年 3 月 31 日之資產總額分別為新台幣 1,275,106 仟元及新台幣 1,853,214 仟元，分別占合併資產總額之 14.10%及 18.90%；負債總額分別為新台幣 222,146 仟元及新台幣 177,916 仟元，分別占合併負債總額之 5.68%及 3.65%；其民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之綜合（損）益總額分別為新台幣 4,225 仟元及新台幣 (3,953)仟元，分別占合併綜合利益總額之 2.44%及(15.50)%。又建國工程股份

有限公司及其子公司民國 108 年 3 月 31 日採用權益法之投資分別為 7,605 仟元，暨其民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日採用權益法認列之關聯企業損失之份額為 941 仟元，係依被投資公司同期間未經會計師核閱之財務報表計算。

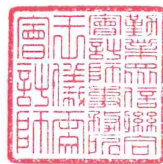
保留結論

依本會計師核閱結果，除保留結論之基礎段所述非重要子公司之財務報表倘經會計師核閱，對合併財務報表可能有所調整之影響外，並未發現上開合併財務報表在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製，致無法允當表達建國工程股份有限公司及其子公司民國 108 年及 107 年 3 月 31 日之合併財務狀況，暨民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之合併財務績效及合併現金流量之情事。

勤業眾信聯合會計師事務所

會計師 王 儀 雯

王儀雯



會計師 范 有 偉

范有偉



金融監督管理委員會核准文號
金管證審字第 0980032818 號

證券暨期貨管理委員會核准文號
台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 1 0 8 年 5 月 9 日



建國工程股份有限公司及子公司

合併資產負債表

民國 108 年 3 月 31 日暨民國 107 年 12 月 31 日及 3 月 31 日

單位：新台幣仟元

| 代 碼 | 資 產 | 108年3月31日 (經核閱) | | | 107年12月31日 (經查核) | | | 107年3月31日 (經核閱) | | |
|------|---------------------------------|---------------------|------------|--|---------------------|------------|--|---------------------|------------|--|
| | | 金 額 | % | | 金 額 | % | | 金 額 | % | |
| | 流動資產 | | | | | | | | | |
| 1100 | 現金及約當現金 (附註六) | \$ 2,381,821 | 26 | | \$ 2,437,312 | 26 | | \$ 2,508,865 | 26 | |
| 1110 | 透過損益按公允價值衡量之金融資產 (附註七及二九) | 247,432 | 3 | | 159,157 | 2 | | 547,625 | 6 | |
| 1120 | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 (附註八) | 45,391 | - | | 41,347 | - | | 36,889 | - | |
| 1136 | 按攤銷後成本衡量之金融資產 | - | - | | - | - | | 2,315 | - | |
| 1140 | 合約資產 (附註二一) | 1,230,242 | 14 | | 1,331,215 | 14 | | 1,162,255 | 12 | |
| 1150 | 應收票據 (附註十) | 225,050 | 2 | | 111,011 | 1 | | 241,676 | 2 | |
| 1170 | 應收帳款 (附註十及二一) | 2,238,510 | 25 | | 2,609,969 | 28 | | 2,330,389 | 24 | |
| 1200 | 其他應收款 | 59,964 | 1 | | 31,875 | - | | 21,581 | - | |
| 1310 | 存 貨 | 23,077 | - | | 27,102 | - | | 18,557 | - | |
| 1323 | 待建土地 (附註十一及二九) | 463,577 | 5 | | 463,577 | 5 | | 463,577 | 5 | |
| 1410 | 預付款項 (附註十二) | 626,391 | 7 | | 632,002 | 7 | | 819,119 | 8 | |
| 1460 | 待出售非流動資產 (附註十四) | - | - | | 75,602 | 1 | | - | - | |
| 1470 | 其他流動資產 (附註二九) | 92,863 | 1 | | 191,253 | 2 | | 185,019 | 2 | |
| 11XX | 流動資產總計 | <u>7,634,318</u> | <u>84</u> | | <u>8,111,422</u> | <u>86</u> | | <u>8,337,867</u> | <u>85</u> | |
| | 非流動資產 | | | | | | | | | |
| 1510 | 透過損益按公允價值衡量之金融資產 (附註七及二九) | 50,653 | 1 | | 95,174 | 1 | | 96,833 | 1 | |
| 1517 | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 (附註八、九及二九) | 388,537 | 4 | | 346,411 | 4 | | 401,588 | 4 | |
| 1550 | 採用權益法之投資 | 7,605 | - | | - | - | | - | - | |
| 1600 | 不動產、廠房及設備 (附註十五及二九) | 189,542 | 2 | | 191,066 | 2 | | 230,692 | 2 | |
| 1755 | 使用權資產 (附註十六) | 251,719 | 3 | | - | - | | - | - | |
| 1760 | 投資性不動產 (附註十七及二九) | 216,335 | 3 | | 216,684 | 2 | | 170,860 | 2 | |
| 1840 | 遞延所得稅資產 | 77,024 | 1 | | 79,743 | 1 | | 79,164 | 1 | |
| 1980 | 質押定存單 (附註二九) | 206,489 | 2 | | 205,844 | 2 | | 265,577 | 3 | |
| 1985 | 長期預付租金 (附註二九) | - | - | | 148,101 | 2 | | 163,525 | 2 | |
| 1990 | 其他非流動資產 | 18,821 | - | | 19,018 | - | | 57,743 | - | |
| 15XX | 非流動資產總計 | <u>1,406,725</u> | <u>16</u> | | <u>1,302,041</u> | <u>14</u> | | <u>1,465,982</u> | <u>15</u> | |
| 1XXX | 資 產 總 計 | <u>\$ 9,041,043</u> | <u>100</u> | | <u>\$ 9,413,463</u> | <u>100</u> | | <u>\$ 9,803,849</u> | <u>100</u> | |
| | 負債及權益 | | | | | | | | | |
| | 流動負債 | | | | | | | | | |
| 2110 | 應付短期票券 (附註十八) | \$ - | - | | \$ - | - | | \$ 149,803 | 1 | |
| 2130 | 合約負債 (附註二一) | 71,886 | 1 | | 57,730 | 1 | | 252,595 | 3 | |
| 2150 | 應付票據 | 73,234 | 1 | | 385,388 | 4 | | 488,859 | 5 | |
| 2170 | 應付帳款 (附註十九) | 1,667,309 | 18 | | 1,701,653 | 18 | | 1,820,775 | 19 | |
| 2200 | 其他應付款 | 151,368 | 2 | | 216,759 | 2 | | 177,364 | 2 | |
| 2230 | 本期所得稅負債 | 2,573 | - | | 13,316 | - | | 36,722 | - | |
| 2260 | 與待出售非流動資產直接相關之負債 (附註十四) | - | - | | 4,935 | - | | - | - | |
| 2320 | 一年內到期之長期借款 (附註十八) | 300,000 | 3 | | 450,000 | 5 | | 600,000 | 6 | |
| 2399 | 其他流動負債 (附註十六) | 70,939 | 1 | | 166,519 | 2 | | 101,766 | 1 | |
| 21XX | 流動負債總計 | <u>2,337,309</u> | <u>26</u> | | <u>2,996,300</u> | <u>32</u> | | <u>3,627,884</u> | <u>37</u> | |
| | 非流動負債 | | | | | | | | | |
| 2540 | 長期借款 (附註十八) | 799,131 | 9 | | 799,131 | 8 | | 650,000 | 7 | |
| 2570 | 遞延所得稅負債 | 613,219 | 7 | | 583,786 | 6 | | 542,597 | 5 | |
| 2580 | 租賃負債 (附註十六) | 90,360 | 1 | | - | - | | - | - | |
| 2600 | 其他非流動負債 | 70,670 | - | | 72,981 | 1 | | 53,271 | 1 | |
| 25XX | 非流動負債總計 | <u>1,573,380</u> | <u>17</u> | | <u>1,455,898</u> | <u>15</u> | | <u>1,245,868</u> | <u>13</u> | |
| 2XXX | 負債總計 | <u>3,910,689</u> | <u>43</u> | | <u>4,452,198</u> | <u>47</u> | | <u>4,873,752</u> | <u>50</u> | |
| | 歸屬於本公司業主之權益 (附註二十) | | | | | | | | | |
| | 股本 | | | | | | | | | |
| 3110 | 普通股股本 | 3,343,001 | 37 | | 3,343,001 | 36 | | 3,379,001 | 34 | |
| 3200 | 資本公積 | 201,627 | 2 | | 201,627 | 2 | | 200,462 | 2 | |
| | 保留盈餘 | | | | | | | | | |
| 3310 | 法定盈餘公積 | 605,987 | 7 | | 605,987 | 7 | | 588,869 | 6 | |
| 3320 | 特別盈餘公積 | 65,457 | 1 | | 67,179 | 1 | | 39,088 | - | |
| 3350 | 未分配盈餘 | 847,238 | 9 | | 788,857 | 8 | | 835,411 | 9 | |
| 3300 | 保留盈餘總計 | 1,518,682 | 17 | | 1,462,023 | 16 | | 1,463,368 | 15 | |
| 3400 | 其他權益 | 59,531 | 1 | | (57,178) | (1) | | (88,479) | (1) | |
| 3500 | 庫藏股票 | - | - | | - | - | | (34,835) | - | |
| 31XX | 本公司業主權益總計 | <u>5,122,841</u> | <u>57</u> | | <u>4,949,473</u> | <u>53</u> | | <u>4,919,517</u> | <u>50</u> | |
| 36XX | 非控制權益 | 7,513 | - | | 11,792 | - | | 10,580 | - | |
| 3XXX | 權益總計 | <u>5,130,354</u> | <u>57</u> | | <u>4,961,265</u> | <u>53</u> | | <u>4,930,097</u> | <u>50</u> | |
| | 負債與權益總計 | <u>\$ 9,041,043</u> | <u>100</u> | | <u>\$ 9,413,463</u> | <u>100</u> | | <u>\$ 9,803,849</u> | <u>100</u> | |

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 108 年 5 月 9 日會計師核閱報告)

董事長：吳昌修

經理人：吳昌修

會計主管：楊淑芬



建國工程股份有限公司及子公司

合併綜合損益表

民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元，惟
每股盈餘為元

| 代 碼 | | 108年1月1日至3月31日 | | 107年1月1日至3月31日 | |
|------|-----------------------|------------------|-----------|------------------|-----------|
| | | 金 額 | % | 金 額 | % |
| 4000 | 營業收入 (附註二一) | \$ 1,459,727 | 100 | \$ 1,479,923 | 100 |
| 5000 | 營業成本 (附註二二) | <u>1,342,067</u> | <u>92</u> | <u>1,297,781</u> | <u>88</u> |
| 5900 | 營業毛利 | <u>117,660</u> | <u>8</u> | <u>182,142</u> | <u>12</u> |
| | 營業費用 (附註二二及二八) | | | | |
| 6100 | 推銷費用 | 10,197 | - | 6,307 | - |
| 6200 | 管理費用 | <u>70,164</u> | <u>5</u> | <u>70,595</u> | <u>5</u> |
| 6000 | 營業費用合計 | <u>80,361</u> | <u>5</u> | <u>76,902</u> | <u>5</u> |
| 6900 | 營業淨利 | <u>37,299</u> | <u>3</u> | <u>105,240</u> | <u>7</u> |
| | 營業外收入及支出 (附註二二) | | | | |
| 7010 | 其他收入 | 16,448 | 1 | 14,319 | 1 |
| 7020 | 其他利益及損失 | 41,134 | 3 | (1,942) | - |
| 7050 | 財務成本 | (5,449) | (1) | (7,751) | - |
| 7060 | 採用權益法認列之關聯 企業損失之份額 | (<u>941</u>) | - | - | - |
| 7000 | 營業外收入及支出 合計 | <u>51,192</u> | <u>3</u> | <u>4,626</u> | <u>1</u> |
| 7900 | 稅前淨利 | 88,491 | 6 | 109,866 | 8 |
| 7950 | 所得稅費用 (附註二三) | <u>31,683</u> | <u>2</u> | <u>68,419</u> | <u>5</u> |
| 8200 | 本期淨利 | <u>56,808</u> | <u>4</u> | <u>41,447</u> | <u>3</u> |
| | 其他綜合損益 | | | | |

(接次頁)

(承前頁)

| 代 碼 | | 108年1月1日至3月31日 | | 107年1月1日至3月31日 | |
|------|---|-------------------|-----------|------------------|-------------|
| | | 金 額 | % | 金 額 | % |
| 8310 | 不重分類至損益之項目： | | | | |
| 8316 | 透過其他綜合損益 按公允價值衡量 之權益工具投資 未實現評價損益 | 45,681 | 3 | (15,824) | (1) |
| 8349 | 與不重分類之項目 相關之所得稅 | - | - | (136) | - |
| 8360 | 後續可能重分類至損益 之項目： | | | | |
| 8361 | 國外營運機構財務 報表換算之兌換 差額 | 88,785 | 6 | 6,980 | - |
| 8367 | 透過其他綜合損益 按公允價值衡量 之債務工具投資 未實現評價損失 | - | - | (448) | - |
| 8399 | 與可能重分類之項 目相關之所得稅 (附註二三) | (17,757) | (1) | (6,522) | - |
| 8300 | 本期其他綜合損益 (稅後淨額) | <u>116,709</u> | <u>8</u> | <u>(15,950)</u> | <u>(1)</u> |
| 8500 | 本期綜合損益總額 | <u>\$ 173,517</u> | <u>12</u> | <u>\$ 25,497</u> | <u>2</u> |
| | 淨利歸屬於： | | | | |
| 8610 | 本公司業主 | \$ 56,659 | 4 | \$ 41,222 | 3 |
| 8620 | 非控制權益 | <u>149</u> | <u>-</u> | <u>225</u> | <u>-</u> |
| 8600 | | <u>\$ 56,808</u> | <u>4</u> | <u>\$ 41,447</u> | <u>3</u> |
| | 綜合損益總額歸屬於： | | | | |
| 8710 | 本公司業主 | \$ 173,368 | 12 | \$ 25,272 | 2 |
| 8720 | 非控制權益 | <u>149</u> | <u>-</u> | <u>225</u> | <u>-</u> |
| 8700 | | <u>\$ 173,517</u> | <u>12</u> | <u>\$ 25,497</u> | <u>2</u> |
| | 每股盈餘 (附註二四) | | | | |
| 9750 | 基 本 | <u>\$ 0.17</u> | | <u>\$ 0.12</u> | |
| 9850 | 稀 釋 | <u>\$ 0.17</u> | | <u>\$ 0.12</u> | |

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 108 年 5 月 9 日會計師核閱報告)

董事長：吳昌修



經理人：吳昌修



會計主管：楊淑芬





建國工程股份有限公司及子公司

合併權益變動表
民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日
(僅經核閱未經一併公認審計)

單位：新台幣千元

| 代碼 | 歸屬 | 於 | 本 | 公 | 司 | 其他 | | 業 | | 權 | | 之 | | 目 | 益 |
|-----|-----|---|---|---|----|----|-------|---|---|----|---|----------|---|---|---|
| | | | | | | 本 | 公 | 司 | 業 | 權 | 之 | 目 | 益 | | |
| A1 | 107 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 餘額 | | | | | | | | |
| A3 | | | | | | | | | | | | | | | |
| A5 | 107 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 重編後餘額 | | | | | | | | |
| D1 | 107 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 至 | 3 | 月 | 31 | 日 | 淨利 | | | |
| D3 | 107 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 至 | 3 | 月 | 31 | 日 | 稅後其他綜合損益 | | | |
| D5 | 107 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 至 | 3 | 月 | 31 | 日 | 綜合損益總額 | | | |
| Z1 | 107 | 年 | 3 | 月 | 31 | 日 | 餘額 | | | | | | | | |
| A1 | 108 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 餘額 | | | | | | | | |
| B17 | | | | | | | | | | | | | | | |
| D1 | 108 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 至 | 3 | 月 | 31 | 日 | 淨利 | | | |
| D3 | 108 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 至 | 3 | 月 | 31 | 日 | 稅後其他綜合損益 | | | |
| D5 | 108 | 年 | 1 | 月 | 1 | 日 | 至 | 3 | 月 | 31 | 日 | 綜合損益總額 | | | |
| O1 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Z1 | 108 | 年 | 3 | 月 | 31 | 日 | 餘額 | | | | | | | | |

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國 108 年 5 月 9 日會計師核閱報告)



董事長：吳昌修

經理人：吳昌修



會計主管：楊淑芬



建國工程股份有限公司及子公司

合併現金流量表

民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

| 代 碼 | | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|--------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| | 營業活動之現金流量 | | |
| A10000 | 本期稅前淨利 | \$ 88,491 | \$ 109,866 |
| A20010 | 收益費損項目： | | |
| A29900 | 處分子公司淨利益 | (34,376) | - |
| A21200 | 利息收入 | (14,880) | (10,951) |
| A20100 | 折 舊 | 10,492 | 6,916 |
| A20300 | 預期信用減損迴轉利益 | (7,790) | (3,354) |
| A20900 | 財務成本 | 5,449 | 7,751 |
| A24100 | 外幣兌換損失(利益) | 2,324 | (4,152) |
| A22300 | 採用權益法認列之關聯企業損 失之份額 | 941 | - |
| A20200 | 攤 銷 | 698 | 998 |
| A22500 | 處分不動產、廠房及設備淨損 失 | - | 47 |
| A30000 | 營業資產及負債之淨變動數 | | |
| A31115 | 透過損益按公允價值衡量之金 融工具 | (76,527) | 258,909 |
| A31125 | 合約資產 | 100,973 | 79,281 |
| A31130 | 應收票據 | (102,637) | (33,468) |
| A31150 | 應收帳款 | 428,989 | (128,810) |
| A31180 | 其他應收款 | 6,547 | (2,983) |
| A31200 | 存 貨 | 4,628 | (3,534) |
| A31230 | 預付款項 | 17,677 | (133,811) |
| A31240 | 其他流動資產 | 2,427 | 48,430 |
| A31990 | 其他非流動資產 | (519) | 586 |
| A32125 | 合約負債 | 14,156 | 40,886 |
| A32130 | 應付票據 | (320,249) | 94,017 |
| A32150 | 應付帳款 | (47,382) | (10,937) |
| A32180 | 其他應付款 | (66,371) | (59,600) |

(接次頁)

(承前頁)

| 代 碼 | | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|--------|-----------------|--------------------|--------------------|
| A32230 | 其他流動負債 | (\$ 17,148) | \$ 30,032 |
| A32990 | 其他非流動負債 | (4,833) | 405 |
| A33000 | 營運產生之現金流(出)入 | (8,920) | 286,524 |
| A33100 | 收取之利息 | 15,577 | 20,383 |
| A33300 | 支付之利息 | (5,014) | (7,798) |
| A33500 | 支付之所得稅 | (30,408) | (38,106) |
| AAAA | 營業活動之淨現金流(出)入 | (28,765) | 261,003 |
| | 投資活動之現金流量 | | |
| B06700 | 質押定存單減少 | 103,957 | 65,681 |
| B02300 | 處分子公司之淨現金流出 | (12,984) | - |
| B02700 | 購置不動產、廠房及設備 | (856) | (2,747) |
| B03800 | 存出保證金減少 | 208 | 324 |
| B04500 | 購置無形資產 | (190) | - |
| B02800 | 處分不動產、廠房及設備價款 | - | 720 |
| BBBB | 投資活動之淨現金流入 | 90,135 | 63,978 |
| | 籌資活動之現金流量 | | |
| C01700 | 償還長期借款 | (150,000) | (150,000) |
| C04020 | 租賃本金償還 | (3,802) | - |
| C03000 | 存入保證金增加 | 2,459 | 3,551 |
| C00200 | 短期借款減少 | - | (220,000) |
| C00500 | 應付短期票券增加 | - | 69,855 |
| CCCC | 籌資活動之淨現金流出 | (151,343) | (296,594) |
| DDDD | 匯率變動對現金及約當現金之影響 | 16,009 | (37,819) |
| EEEE | 本期現金及約當現金減少數 | (73,964) | (9,432) |
| E00100 | 期初現金及約當現金餘額 | 2,455,785 | 2,518,297 |
| E00200 | 期末現金及約當現金餘額 | \$ 2,381,821 | \$ 2,508,865 |

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

(請參閱勤業眾信聯合會計師事務所民國108年5月9日會計師核閱報告)

董事長：吳昌修



經理人：吳昌修



會計主管：楊淑芬



建國工程股份有限公司及子公司

合併財務報表附註

民國 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

(除另註明外，金額以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革

建國工程股份有限公司(以下稱「本公司」)係於 49 年 11 月成立，所營業務主要為設計、監修及承造各種大小工程及買賣建築材料等；本公司股票於 88 年 2 月 1 日起在中華民國證券櫃檯買賣中心掛牌交易，並自 92 年 10 月轉至台灣證券交易所上市買賣。

本合併財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告於 108 年 5 月 9 日經提報本公司董事會後並發布。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

- (一) 首次適用修正後之證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

除下列說明外，適用修正後之證券發行人財務報告編製準則及金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成合併公司會計政策之重大變動：

1. IFRS 16「租賃」

IFRS 16 規範租賃協議之辨認與出租人及承租人會計處理，該準則將取代 IAS 17「租賃」及 IFRIC 4「決定一項安排是否包含租賃」等相關解釋。相關會計政策請參閱附註四。

租賃定義

合併公司選擇僅就 108 年 1 月 1 日以後簽訂(或變動)之合約依 IFRS 16 評估是否係屬(或包含)租賃，先前已依 IAS 17

及 IFRIC 4 辨認為租賃之合約不予重新評估並依 IFRS 16 之過渡規定處理。

合併公司為承租人

除低價值標的資產租賃及短期租賃選擇按直線基礎認列費用外，其他租賃係於合併資產負債表認列使用權資產及租賃負債。合併綜合損益表係分別表達使用權資產之折舊費用及租賃負債按有效利息法所產生之利息費用。於合併現金流量表中，償付租賃負債之本金金額表達為籌資活動，支付利息部分則列為營業活動。適用 IFRS 16 前，分類為營業租賃之合約係按直線基礎認列費用，為取得中華人民共和國土地使用權預付之租賃給付係認列於預付租賃款。營業租賃現金流量於合併現金流量表係表達於營業活動。

合併公司選擇將追溯適用 IFRS 16 之累積影響數調整於 108 年 1 月 1 日保留盈餘，不重編比較資訊。

先前依 IAS 17 以營業租賃處理之協議，於 108 年 1 月 1 日租賃負債之衡量係以剩餘租賃給付按該日承租人之增額借款利率折現，全部使用權資產係以該日之租賃負債金額衡量，所認列之使用權資產均適用 IAS 36 評估減損。

合併公司亦適用下列權宜作法：

- (1) 對具有合理類似特性之租賃組合使用單一折現率衡量租賃負債。
- (2) 租賃期間於 108 年 12 月 31 日以前結束之租賃依短期租賃處理。
- (3) 不將原始直接成本計入 108 年 1 月 1 日之使用權資產衡量中。
- (4) 進行租賃負債之衡量時，對諸如租賃期間之決定使用後見之明。

合併公司於 108 年 1 月 1 日認列租賃負債所適用之增額借款利率區間為 1.65%~3.00%，該租賃負債金額與 107 年 12 月

31日不可取消營業租賃之未來最低租賃給付總額之差異說明如下：

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| 107年12月31日不可取消營業租賃之未來最低租賃給付總額 | \$ 144,052 |
| 減：適用豁免之短期租賃 | (<u>1,702</u>) |
| 108年1月1日未折現總額 | <u>\$ 142,350</u> |
| 按108年1月1日增額借款利率折現後之現值 | <u>\$ 106,874</u> |

合併公司為出租人

於過渡時對出租人之租賃不作任何調整，且自108年1月1日起始適用IFRS 16。

首次適用IFRS 16對108年1月1日各資產、負債及權益項目調整如下：

| | 107年12月31日 帳面金額 | 首次適用 之調整 | 108年1月1日 調整後 帳面金額 |
|--------------|--------------------|-------------------|-------------------------|
| <u>非流動資產</u> | | | |
| 長期預付租金 | \$ 148,101 | (\$ 148,101) | \$ - |
| 使用權資產 | <u>-</u> | <u>254,975</u> | <u>254,975</u> |
| 資產影響 | <u>\$ 148,101</u> | <u>\$ 106,874</u> | <u>\$ 254,975</u> |
| <u>流動負債</u> | | | |
| 租賃負債 | \$ - | \$ 13,462 | \$ 13,462 |
| <u>非流動負債</u> | | | |
| 租賃負債 | <u>-</u> | <u>93,412</u> | <u>93,412</u> |
| 負債影響 | <u>\$ -</u> | <u>\$ 106,874</u> | <u>\$ 106,874</u> |

(二) IASB已發布但尚未經金管會認可並發布生效之IFRSs

| <u>新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋</u> | <u>IASB發布之生效日(註1)</u> |
|--|-----------------------|
| IFRS 3之修正「業務之定義」 | 2020年1月1日(註2) |
| IFRS 10及IAS 28之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」 | 未定 |
| IFRS 17「保險合約」 | 2021年1月1日 |
| IAS 1及IAS 8之修正「重大性之定義」 | 2020年1月1日(註3) |

註1：除另註明外，上述新發布 / 修正 / 修訂準則或解釋係於各該日期以後開始之年度期間生效。

註 2：收購日在年度報導期間開始於 2020 年 1 月 1 日以後之企業合併及於前述日期以後發生之資產取得適用此項修正。

註 3：2020 年 1 月 1 日以後開始之年度期間推延適用此項修正。

截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估其他準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

四、重大會計政策之彙總說明

(一) 遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則及經金管會認可並發布生效之 IAS 34「期中財務報導」編製。本合併財務報告並未包含整份年度財務報告所規定之所有 IFRSs 揭露資訊。

(二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具及按確定福利義務現值減除計畫資產公允價值認列之淨確定福利負債外，本合併財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）。
2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

(三) 合併基礎

本合併財務報告係包含本公司及由本公司所控制個體之財務報告。合併綜合損益表已納入被收購或被處分子公司於當期自收購日起或至處分日止之營運損益。子公司之財務報告已予調整，以使其會計政策與合併公司之會計政策一致。於編製合併財務報告時，各個體間之交易、帳戶餘額、收益及費損已全數予以銷除。子公司之綜合損益總額係歸屬至本公司業主及非控制權益，即使非控制權益因而成為虧損餘額。

當合併公司對子公司所有權權益之變動未導致喪失控制者，係作為權益交易處理。合併公司及非控制權益之帳面金額已予調整，以反映其於子公司相對權益之變動。非控制權益之調整金額與所支付或收取對價之公允價值間之差額，係直接認列為權益且歸屬於本公司業主。

當合併公司喪失對子公司之控制時，處分損益係為下列兩者之差額：(1)所收取對價之公允價值與對前子公司之剩餘投資按喪失控制日之公允價值合計數，以及(2)前子公司之資產（含商譽）與負債及非控制權益按喪失控制日之帳面金額合計數。合併公司對於其他綜合損益中所認列與該子公司有關之所有金額，其會計處理係與合併公司直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同。

對前子公司剩餘投資係按喪失控制日之公允價值作為原始認列投資關聯企業之金額。

子公司明細、持股比率及營業項目，請參閱附註十三、附表七及八。

(四) 其他重大會計政策

除租賃相關會計政策及下列說明外，請參閱 107 年度合併財務報告之重大會計政策彙總說明。

1. 租賃

108 年

合併公司於合約成立日評估合約是否係屬（或包含）租賃。

(1) 合併公司為出租人

當租賃條款係移轉附屬於資產所有權之幾乎所有風險與報酬予承租人，則將其分類為融資租賃。所有其他租賃則分類為營業租賃。

營業租賃下，減除租賃誘因後之租賃給付係按直線基礎於相關租賃期間內認列為收益。

(2) 合併公司為承租人

除適用認列豁免之低價值標的資產租賃及短期租賃之租賃給付係按直線基礎於租賃期間內認列為費用，其他租賃皆於租賃開始日認列使用權資產及租賃負債。

使用權資產原始按成本（包含租賃負債之原始衡量金額、租賃開始日前支付之租賃給付減除收取之租賃誘因、原始直接成本及復原標的資產之估計成本）衡量，後續按成本減除累計折舊及累計減損損失後之金額衡量，並調整租賃負債之再衡量數。使用權資產係單獨表達於合併資產負債表。

使用權資產採直線基礎自租賃開始日起至耐用年限屆滿時或租賃期間屆滿時兩者之較早者提列折舊。

租賃負債原始按租賃給付（包含固定給付及實質固定給付）之現值衡量。若租賃隱含利率容易確定，租賃給付使用該利率折現。若該利率並非容易確定，則使用承租人增額借款利率。

後續，租賃負債採有效利息法按攤銷後成本基礎衡量，且利息費用係於租賃期間分攤。若租賃期間變動導致未來租賃給付有變動，合併公司再衡量租賃負債，並相對調整使用權資產，惟若使用權資產之帳面金額已減至零，則剩餘之再衡量金額認列於損益中。租賃負債係單獨表達於合併資產負債表。

107年

當租賃條款係移轉附屬於資產所有權之幾乎所有風險與報酬予承租人，則將其分類為融資租賃。所有其他租賃則分類為營業租賃。

(1) 合併公司為出租人

營業租賃之租賃收益係按直線基礎於相關租賃期間內認列為收益。

(2) 合併公司為承租人

營業租賃給付係按直線基礎於租賃期間內認列為費用。

2. 確定福利退職後福利

期中期間之退休金成本係採用前一年度結束日依精算決定之退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算，並針對本期之重大市場波動，及重大計畫修正、清償或其他重大一次性事項加以調整。

3. 所得稅

所得稅費用係當期所得稅及遞延所得稅之總和。期中期間之所得稅係以年度為基礎進行評估，以預期年度總盈餘所適用之稅率，就期中稅前利益予以計算。期中期間因稅法修正發生之稅率變動影響係與產生租稅後果之交易本身會計處理原則一致，於發生當期一次認列於損益、其他綜合損益或直接計入權益。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

合併公司於採用會計政策時，對於不易自其他來源取得相關資訊者，管理階層必須基於歷史經驗及其他攸關之因素作出相關之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所不同。

管理階層將對估計與基本假設持續檢視。若估計之修正僅影響當期，則於修正當期認列；若會計估計之修正同時影響當期及未來期間，則於修正當期及未來期間認列。

(一) 應收帳款之估計減損

應收帳款之估計減損係基於合併公司對於違約率及預期損失率之假設。合併公司考量歷史經驗、現時市場情況及前瞻性資訊，以作成假設並選擇減損評估之輸入值。所採用重要假設請參閱附註十。若未來實際現金流量少於預期，可能會產生重大減損損失。

(二) 建造合約

建造合約工程損益之認列係參照合約活動之完成程度分別認列收入及成本，並以至今完工已發生合約成本占估計總合約成本之比

例衡量完成程度。合約約定之獎勵金、賠償款等變動對價，僅於相關不確定性後續消除時，將該等金額納入並認列之累積收入金額高度很有可能不會發生重大迴轉，始將其納入合約收入。

由於估計總成本及合約項目等係由管理階層針對不同工程之性質、預計發包金額、工期、工程施作及工法等進行評估及判斷而得，因而可能影響完工百分比及工程損益之計算。

六、現金及約當現金

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 庫存現金及週轉金 | \$ 2,674 | \$ 2,560 | \$ 2,961 |
| 銀行支票及活期存款 | 942,785 | 760,458 | 696,598 |
| 約當現金(原始到期日在6個月以內之定期存款) | <u>1,436,362</u> | <u>1,674,294</u> | <u>1,809,306</u> |
| | <u>\$ 2,381,821</u> | <u>\$ 2,437,312</u> | <u>\$ 2,508,865</u> |

定期存款於資產負債表日之利率區間如下：

| 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|-------------|-------------|-------------|
| 0.13%~3.30% | 0.13%~3.48% | 0.13%~2.64% |

七、透過損益按公允價值衡量之金融資產

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <u>流動</u> | | | |
| 強制透過損益按公允價值衡量 | | | |
| 非衍生金融資產 | | | |
| — 基金受益憑證 | \$ - | \$ - | \$ 295,873 |
| 混合金融資產 | | | |
| — 結構式存款 | <u>247,432</u> | <u>159,157</u> | <u>251,752</u> |
| | <u>\$ 247,432</u> | <u>\$ 159,157</u> | <u>\$ 547,625</u> |
| <u>非流動</u> | | | |
| 強制透過損益按公允價值衡量 | | | |
| 非衍生金融資產 | | | |
| — 基金受益憑證 | <u>\$ 50,653</u> | <u>\$ 95,174</u> | <u>\$ 96,833</u> |

透過損益按公允價值衡量之金融資產質押之資訊，請參閱附註二九。

八、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

| | <u>108年3月31日</u> | <u>107年12月31日</u> | <u>107年3月31日</u> |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <u>流 動</u> | | | |
| 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資 | \$ 45,391 | \$ 41,347 | \$ 36,889 |
| <u>非 流 動</u> | | | |
| 透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資 | \$ 331,446 | \$ 289,351 | \$ 262,914 |
| 透過其他綜合損益按公允價值衡量之債務工具投資 | <u>57,091</u> | <u>57,060</u> | <u>138,674</u> |
| | <u>\$ 388,537</u> | <u>\$ 346,411</u> | <u>\$ 401,588</u> |

透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資質押之資訊，參閱附註二九。

九、債務工具投資之信用風險管理

| | <u>108年3月31日</u> | <u>107年12月31日</u> | <u>107年3月31日</u> |
|--------|------------------|-------------------|-------------------|
| 總帳面金額 | \$ 57,106 | \$ 57,163 | \$ 139,323 |
| 備抵損失 | (60) | (58) | (544) |
| 攤銷後成本 | 57,046 | 57,105 | 138,779 |
| 公允價值調整 | <u>45</u> | <u>(45)</u> | <u>(105)</u> |
| 小 計 | <u>\$ 57,091</u> | <u>\$ 57,060</u> | <u>\$ 138,674</u> |

合併公司採行之政策係僅投資於信用評等為投資等級以上（含）且於減損評估屬信用風險低之債務工具。信用評等資訊由獨立評等機構提供。合併公司持續追蹤外部評等資訊以監督所投資債務工具之信用風險變化，並同時檢視債券殖利率曲線及債務人重大訊息等其他資訊，以評估債務工具投資自原始認列後信用風險是否顯著增加。

合併公司考量外部評等機構提供之各等級歷史違約損失率、債務人現時財務狀況與其所處產業之前景預測，以衡量債務工具投資之 12 個月預期信用損失或存續期間預期信用損失。

十、應收票據及應收帳款

| | <u>108年3月31日</u> | <u>107年12月31日</u> | <u>107年3月31日</u> |
|------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 應收票據 | <u>\$ 225,050</u> | <u>\$ 111,011</u> | <u>\$ 241,676</u> |

(接次頁)

(承前頁)

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <u>應收帳款</u> | | | |
| 按攤銷後成本衡量 | | | |
| 總帳面金額 | \$ 2,337,047 | \$ 2,714,164 | \$ 2,416,644 |
| 減：備抵損失 | (<u>98,537</u>) | (<u>104,195</u>) | (<u>86,255</u>) |
| | <u>\$ 2,238,510</u> | <u>\$ 2,609,969</u> | <u>\$ 2,330,389</u> |

應收帳款

合併公司授信政策主要係依合約規定，對應收票據及應收帳款不予計息。為減輕信用風險，合併公司管理階層指派專責團隊負責授信額度之決定、授信核准及其他監控程序以確保逾期應收款項之回收已採取適當行動。此外，合併公司於資產負債表日會逐一複核應收款項之可回收金額以確保無法回收之應收款項已提列適當減損損失。據此，本公司管理階層認為合併公司之信用風險已顯著減少。

合併公司係按合約存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。合約存續期間預期信用損失係按不同客戶群考量過去違約紀錄與現時財務狀況，並同時考量 GDP 預測及該產業相關指標訂定。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且合併公司無法合理預期可回收金額，合併公司直接沖銷相關應收帳款，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

合併公司應收票據之帳齡分析如下：

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|-----|-------------------|-------------------|-------------------|
| 未逾期 | <u>\$ 225,050</u> | <u>\$ 111,011</u> | <u>\$ 241,676</u> |

合併公司應收帳款之帳齡分析如下：

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|----------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 未逾期 | \$ 1,941,985 | \$ 2,142,266 | \$ 1,929,747 |
| 180天以下 | 309,269 | 399,995 | 318,900 |
| 181至360天 | 24,510 | 65,358 | 52,777 |
| 361天以上 | <u>61,283</u> | <u>106,545</u> | <u>115,220</u> |
| 合計 | <u>\$ 2,337,047</u> | <u>\$ 2,714,164</u> | <u>\$ 2,416,644</u> |

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|------------|--------------------|--------------------|
| 期初餘額 | \$ 104,195 | \$ 88,175 |
| 減：本期迴轉減損損失 | (7,790) | (3,354) |
| 外幣換算差額 | 2,132 | 1,434 |
| 合計 | <u>\$ 98,537</u> | <u>\$ 86,255</u> |

十一、待建土地

合併公司於 106 年 7 月取得新莊北側產業園區之土地，預計興建商辦大樓後出售。該土地並設質予金融機構取得借款，請參閱附註十八及二九。

十二、預付款項

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|-------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 預付貨款 | \$ 527,147 | \$ 539,487 | \$ 722,280 |
| 預付工程款 | 77,988 | 71,428 | 73,837 |
| 留抵稅額 | 9,622 | 9,263 | 8,150 |
| 預付保險費 | 6,702 | 7,890 | 10,356 |
| 其他 | 4,932 | 3,934 | 4,496 |
| | <u>\$ 626,391</u> | <u>\$ 632,002</u> | <u>\$ 819,119</u> |

十三、子公司

(一) 列入合併財務報告之子公司

本合併財務報告編製主體如下：

| 投資公司名稱 | 子 公 司 名 稱 | 業 務 性 質 | 所 持 股 權 百 分 比 | | | 說 明 |
|--------|----------------------------|-----------------------|---------------|----------------|---------------|------------------------|
| | | | 108年 3月31日 | 107年 12月31日 | 107年 3月31日 | |
| 本公司 | 英屬維京群島商金谷有限公司 (以下簡稱金谷) | 轉投資業務 | 100% | 100% | 100% | |
| | 英屬維京群島銀影控股有限公司 (以下簡稱銀影) | 轉投資業務 | 100% | 100% | 100% | |
| | 迅龍國際機電工程股份有限公司 (以下簡稱迅龍) | 水電冷凍空調工程，承攬及設備／批發零售 | 86.61% | 86.61% | 86.61% | |
| | 建國建設股份有限公司 (以下簡稱建國建設) | 委託營造廠商興建大樓、國民住宅出租出售業務 | 100% | 100% | 100% | |
| | 衛武資訊股份有限公司 (以下簡稱衛武資訊) | 建築技術業務 | (註2) | 76.5% | 76.5% | 請參閱 附註 十四及 二五 |
| | 安平置業股份有限公司 (以下簡稱安平置業) | 住宅及大樓開發租賃業 | 100% | 100% | 100% | |

(接次頁)

(承前頁)

| 投資公司名稱 | 子 公 司 名 稱 | 業 務 性 質 | 所 持 股 權 百 分 比 | | | 說 明 |
|----------------|------------------------------------|----------------------|---------------|----------------|---------------|------------------------|
| | | | 108年 3月31日 | 107年 12月31日 | 107年 3月31日 | |
| 金谷及銀影所屬 子公司 | 建國工程顧問(昆山)有限公司(以下簡稱建國顧問) | 工程技術、採購規劃及 安裝技術諮詢 | 100% | 100% | 100% | |
| | 江蘇十力建築工程有限公司 (以下簡稱江蘇十力) | 工程技術、採購規劃及 安裝技術諮詢 | 100% | 100% | 100% | |
| | 建國亞洲有限公司(以下簡 稱建國亞洲) | 轉投資業務 | 100% | 100% | 100% | |
| | 建亞(上海)信息技術有限 公司(以下簡稱上海信 息) | 計算機軟件的技術開發 及技術諮詢 | 100% | 100% | 100% | |
| | 揚州建雍混凝土有限公司 (以下簡稱揚州建雍) | 生產、銷售混凝土及混 凝土製品 | 100% | 100% | 100% | |
| | 迅龍(香港)有限公司 (以下簡稱香港迅龍) | 國際貿易業務 | 100% | 100% | 100% | |
| | 蘇州建華混凝土有限公司 (以下簡稱蘇州建華) | 生產、銷售混凝土及混 凝土製品 | 100% | 100% | 100% | |
| | 無錫建邦混凝土有限公司 (以下簡稱無錫建邦) | 生產、銷售混凝土及混 凝土製品 | 100% | 100% | 100% | |
| | 南通建誠混凝土有限公司 (以下簡稱南通建誠) | 生產、銷售混凝土及混 凝土製品 | - | 100% | 100% | 請參閱 附註 十四及 二五 |
| | 常州昌隆裝卸有限公司 (以下簡稱常州昌隆) | 搬運及裝卸業務 | 100% | 100% | 100% | |
| | 建亞(南通)信息技術諮詢 有限公司(以下簡稱建亞 南通) | 計算機軟件的技術開發 及技術諮詢 | 100% | 100% | - | |
| | 建亞(揚州)技術諮詢有限 公司(以下簡稱建亞揚 州) | 計算機軟件的技術開發 及技術諮詢 | 100% | 100% | - | |

列入合併財務報表之子公司說明如下：

- (1) 合併公司未經會計師核閱之非重要子公司，於108年3月31日為迅龍、建國建設、安平置業及金谷，於107年3月31日為迅龍、建國建設、衛武資訊、安平置業及金谷。
- (2) 合併公司自108年1月22日起喪失對衛武資訊之控制能力，改採權益法評價。

(二) 未列入合併財務報告之子公司：無。

十四、待出售非流動資產及待出售處分群組

- (一) 合併公司董事會於107年8月9日決議，出售南通建誠混凝土有限公司(以下簡稱建誠公司)之全部股權予南通開發區中盈建材有限公司(以下簡稱中盈公司)及南通沈葉建材有限公司(以下簡稱沈

葉公司)，並於 108 年 1 月 7 日完成處分，相關資訊請參閱附註二五。
 主要約定條款如下：

1. 資產移交日訂為 107 年 10 月 25 日，股權移交日為建誠公司工商登記股東更換為中盈公司及沈葉公司之日；
2. 股權轉讓總價款約 132,696 仟元（人民幣 29,500 仟元）包括土地使用權、廠房及機器設備以及建誠公司其餘可變現資產；
3. 建誠公司在股權移交日前所產生之應收帳款及債務，由合併公司繼續收取及支付；
4. 股權移交日前已發生之損益歸合併公司所有；
5. 資產移交日後，遇到不可抗力之情況，導致股權轉讓合約無法於資產移交日後一年內履行完畢時，各方均有權解除或終止本合約。中盈公司及沈葉公司應於合約終止後 15 日內，返還所有不動產、廠房及設備，合併公司點收後無息退還已收之款項。

分類為待出售處分群組之資產及負債主要類別如下：

| | 107年12月31日 |
|-------------------|----------------------|
| 現金 | \$ 2,269 |
| 應收帳款 | 9,286 |
| 其他應收款 | 38,330 |
| 存貨 | 252 |
| 預付款項 | 126 |
| 其他流動資產 | 265 |
| 不動產、廠房及設備 | 27,241 |
| 其他非流動資產 | 12,341 |
| 減：合併沖銷－其他應收款－關係人 | (38,046) |
| 待出售非流動資產總額 | <u>\$ 52,064</u> |
| 其他應付款 | \$ 365 |
| 其他流動負債 | 9,298 |
| 減：合併沖銷－其他流動負債－關係人 | (9,298) |
| 與待出售非流動資產直接相關之負債 | <u>\$ 365</u> |
| 與待出售非流動資產直接相關之權益 | (<u>\$ 18,731</u>) |

(二) 合併公司管理階層於 107 年 12 月決議以每股 10 元出售衛武資訊股份有限公司（以下簡稱衛武公司）之部分股權，故將帳列衛武公司之資產及負債全數轉列為待出售處分群組，並於 108 年 1 月 22 日完成處分，相關資訊請參閱附註二五。

分類為待出售處分群組之資產及負債主要類別如下：

| | 107年12月31日 |
|--------------------|------------------|
| 現金 | \$ 16,204 |
| 應收帳款 | 6,146 |
| 不動產、廠房及設備 | 328 |
| 遞延所得稅資產 | 283 |
| 其他非流動資產 | 577 |
| 待出售非流動資產總額 | <u>\$ 23,538</u> |
| 其他應付款 | \$ 4,562 |
| 其他流動負債 | 103 |
| 遞延所得稅負債 | 28 |
| 減：合併沖銷－其他應付款－關係人 | (123) |
| 與待出售非流動資產直接相關之負債總額 | <u>\$ 4,570</u> |

十五、不動產、廠房及設備

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|------|-------------------|-------------------|-------------------|
| 土地 | \$ 15,742 | \$ 15,742 | \$ 15,742 |
| 建築物 | 58,671 | 60,753 | 78,769 |
| 機器設備 | 43,792 | 44,165 | 51,116 |
| 運輸設備 | 8,321 | 8,201 | 8,862 |
| 辦公設備 | 2,731 | 2,937 | 3,453 |
| 租賃改良 | 12,513 | 13,298 | 15,301 |
| 其他設備 | 47,772 | 45,970 | 57,449 |
| | <u>\$ 189,542</u> | <u>\$ 191,066</u> | <u>\$ 230,692</u> |

除認列折舊費用及重分類至待出售非流動資產外，合併公司之不動產、廠房及設備於 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日並未發生重大增添、處分及減損情形。

合併公司之不動產、廠房及設備係按重大組成要素以直線基礎按下列耐用年數計提折舊：

折舊費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

| | |
|-------|-------|
| 建築物 | |
| 廠房主建物 | 61年 |
| 屋頂工程 | 22年 |
| 碼頭工程 | 22年 |
| 其他 | 22年 |
| 租賃改良 | 2至6年 |
| 機器設備 | 4至12年 |
| 運輸設備 | 4至12年 |
| 辦公設備 | 4至7年 |
| 其他設備 | 5至22年 |

合併公司設定作為擔保借款及承兌匯票使用額度之不動產、廠房及設備金額，請參閱附註二九。

十六、租賃協議

(一) 使用權資產－108年

| | |
|------------|------------------|
| | <u>108年3月31日</u> |
| 使用權資產帳面金額 | |
| 土地 | \$198,463 |
| 建築物 | 49,518 |
| 運輸設備 | <u>3,738</u> |
| | <u>\$251,719</u> |
| | <u>108年1月1日</u> |
| | <u>至3月31日</u> |
| 使用權資產之增添 | <u>\$ 591</u> |
| 使用權資產之折舊費用 | |
| 土地 | \$ 847 |
| 建築物 | 2,970 |
| 運輸設備 | <u>399</u> |
| | <u>\$ 4,216</u> |

(二) 租賃負債－108年

| | |
|--------------|------------------|
| | <u>108年3月31日</u> |
| 租賃負債帳面金額 | |
| 流動（帳列其他流動負債） | <u>\$ 13,747</u> |
| 非流動 | <u>\$ 90,360</u> |

租賃負債之折現率區間如下：

| | |
|------|------------------|
| | <u>108年3月31日</u> |
| 土地 | 1.65% |
| 建築物 | 1.65% |
| 運輸設備 | 3.00% |

(三) 其他租賃資訊

108年

| | |
|-----------|----------------------------------|
| | <u>108年1月1日</u> <u>至3月31日</u> |
| 短期租賃費用 | <u>\$ 1,107</u> |
| 租賃之現金流出總額 | <u>\$ 1,107</u> |

107年

不可取消營業租賃之未來最低租賃給付總額如下：

| | | |
|-------|-------------------|-------------------|
| | <u>107年12月31日</u> | <u>107年3月31日</u> |
| 不超過1年 | \$ 16,671 | \$ 15,377 |
| 1~5年 | 49,404 | 57,659 |
| 超過5年 | <u>79,121</u> | <u>81,010</u> |
| | <u>\$ 145,196</u> | <u>\$ 154,046</u> |

十七、投資性不動產

| | | | |
|------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | <u>108年3月31日</u> | <u>107年12月31日</u> | <u>107年3月31日</u> |
| 土地 | \$ 168,257 | \$ 168,257 | \$ 131,188 |
| 建築物 | 43,766 | 44,094 | 35,525 |
| 車位 | 4,032 | 4,053 | 3,425 |
| 未完工程 | <u>280</u> | <u>280</u> | <u>722</u> |
| | <u>\$ 216,335</u> | <u>\$ 216,684</u> | <u>\$ 170,860</u> |
| 公允價值 | <u>\$ 238,182</u> | <u>\$ 238,182</u> | <u>\$ 182,136</u> |

合併公司之投資性不動產係以直線基礎按3至50年之耐用年限計提折舊。

合併公司之投資性不動產之公允價值係參考最近期鄰近地區買賣成交價計算而得。

合併公司設定質押作為借款擔保之投資性不動產金額，請參閱附註二九。

十八、借 款

(一) 應付短期票券

107 年 3 月 31 日

| 保證／承兌機構 | 票面金額 | 折價金額 | 帳面金額 | 利率區間 | 擔保品名稱 |
|----------|-----------|----------|-----------|--------|-------|
| 應付商業本票 | | | | | |
| 上海商業儲蓄銀行 | \$150,000 | (\$ 197) | \$149,803 | 1.290% | 無 |

(二) 長期借款

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <u>擔保借款</u> (附註二九) | | | |
| 聯貸借款(1) | \$ 300,000 | \$ 450,000 | \$ 900,000 |
| 銀行借款(2) | <u>350,000</u> | <u>350,000</u> | <u>350,000</u> |
| | 650,000 | 800,000 | 1,250,000 |
| 減：列為一年內到期部分 | (<u>300,000</u>) | (<u>450,000</u>) | (<u>600,000</u>) |
| 小 計 | <u>350,000</u> | <u>350,000</u> | <u>650,000</u> |
| <u>無擔保借款</u> | | | |
| 長期應付商業本票(3) | 450,000 | 450,000 | - |
| 減：長期應付商業本票折價 | (<u>869</u>) | (<u>869</u>) | - |
| 小 計 | <u>449,131</u> | <u>449,131</u> | - |
| 長期借款 | <u>\$ 799,131</u> | <u>\$ 799,131</u> | <u>\$ 650,000</u> |
| 年 利 率 | 1.60%~2.26% | 1.60%~2.38% | 1.60%~2.38% |

1. 本公司為償還既有負債及充實中期營運週轉金，於 103 年 9 月與臺灣銀行等銀行團簽定聯合貸款合約，申請融資額度總額不逾新台幣 24 億元，授信期間自首次動用日起算 5 年，並以本公司位於新竹之土地及建物暨所持有之台灣水泥股份有限公司之股票作為擔保。另依 106 年 2 月 7 日簽訂之第一次增補合約規定：

(1) 改以本公司位於新竹之土地及建物暨美金 6,000 仟元定存單作為擔保；

(2) 本公司之年度及半年度合併財務報告之流動比率不得低於 120%；負債比率不得高於 150%；

(3) 利息保障倍數(含折舊、攤銷及利息費用)應維持 2 倍(含)以上；

(4) 有形淨值應維持在新台幣 35 億元以上。

上述長期借款係每月付息，並自 106 年 12 月 30 日起，每季償還 150,000 仟元，最後到期日為 108 年 9 月。

2. 本公司為取得待建用地，於 106 年 6 月與銀行簽訂中長期借款合同，到期日為 111 年 7 月 12 日，每月支付利息，到期一次償還本金，並以該土地作為抵押品。

3. 本公司所發行之長期商業本票，係依合約循環發行，因原始合約期間超過 12 個月，且本公司意圖繼續長期性再融資，故列為長期應付商業本票。

於資產負債表日尚未到期之長期應付商業本票如下：

108 年 3 月 31 日

| 保證／承兌機構 | 票面金額 | 折價金額 | 帳面金額 | 利率區間 | 擔保品名稱 |
|----------|-------------------|-----------------|-------------------|--------|-------|
| 上海商業儲蓄銀行 | \$ 300,000 | (\$ 572) | \$ 299,428 | 1.648% | 無 |
| 安泰商業銀行 | 150,000 | (297) | 149,703 | 1.678% | 無 |
| | <u>\$ 450,000</u> | <u>(\$ 869)</u> | <u>\$ 449,131</u> | | |

107 年 12 月 31 日

| 保證／承兌機構 | 票面金額 | 折價金額 | 帳面金額 | 利率區間 | 擔保品名稱 |
|----------|-------------------|-----------------|-------------------|--------|-------|
| 上海商業儲蓄銀行 | \$ 300,000 | (\$ 572) | \$ 299,428 | 1.648% | 無 |
| 安泰商業銀行 | 150,000 | (297) | 149,703 | 1.678% | 無 |
| | <u>\$ 450,000</u> | <u>(\$ 869)</u> | <u>\$ 449,131</u> | | |

十九、應付帳款

應付帳款中包含建造合約之應付工程保留款，應付工程保留款不予計息，將於個別建造合約之保留期間結束時支付。該保留期間即合併公司之正常營業週期，通常超過 1 年。

二十、權益

(一) 股本

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 額定股數(仟股) | <u>500,000</u> | <u>500,000</u> | <u>500,000</u> |
| 額定股本 | <u>\$ 5,000,000</u> | <u>\$ 5,000,000</u> | <u>\$ 5,000,000</u> |
| 已發行且已收足股款之股數(仟股) | <u>334,300</u> | <u>334,300</u> | <u>337,900</u> |
| 已發行股本 | <u>\$ 3,343,001</u> | <u>\$ 3,343,001</u> | <u>\$ 3,379,001</u> |

已發行之普通股每股面額為 10 元，每股享有一表決權及收取股利之權利。

(二) 資本公積

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <u>得用以彌補虧損、發放現金或撥充股本(1)</u> | | | |
| 股票發行溢價 | \$ 197,435 | \$ 197,435 | \$ 199,561 |
| 庫藏股票交易 | 3,914 | 3,914 | 623 |
| <u>僅得用以彌補虧損採權益法認列子公司之資本公積調整數</u> | 73 | 73 | 73 |
| <u>不得作為任何用途</u> | | | |
| 員工認股權 | 205 | 205 | 205 |
| | <u>\$ 201,627</u> | <u>\$ 201,627</u> | <u>\$ 200,462</u> |

(1) 此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

(三) 保留盈餘及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，本公司年度結算如有盈餘，於依法完納一切稅捐及彌補以前年度虧損後，依下列順序分配之：

1. 依法令提列法定盈餘公積。
2. 依法令規定或營運必要提列（或迴轉）特別盈餘公積。
3. 扣除前各項餘額後，由董事會就該餘額併同以往年度未分配盈餘擬具股東紅利分派議案，提請股東會決議分派之。

本公司章程規定之員工及董事酬勞分派政策，參閱附註二二之

(六) 員工酬勞及董事酬勞。

本公司之股利政策係配合整體環境及產業成長，並考量長期財務規劃及股東價值的最優化；惟當年度所分配之股利，其中現金股利不低於 10%。

本公司依金管證發字第 1010012865 號函及「採用國際財務報導準則 (IFRSs) 後，提列特別盈餘公積之適用疑義問答」等規定提列及迴轉特別盈餘公積。嗣後其他股東權益減項餘額有迴轉時，得就迴轉部分分派盈餘。

法定盈餘公積應提撥至其餘額達公司實收股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損。公司無虧損時，法定盈餘公積超過實收股本總額 25% 之部分除得撥充股本外，尚得以現金分配。

本公司 107 及 106 年度盈餘分配案如下：

| | 盈 餘 分 配 案 | | 每股股利 (元) | |
|------------|-----------|-----------|----------|---------|
| | 107年度 | 106年度 | 107年度 | 106年度 |
| 法定盈餘公積 | \$ 20,567 | \$ 17,118 | | |
| (迴轉)特別盈餘公積 | (10,002) | 28,091 | | |
| 現金股利 | 167,150 | 167,150 | \$ 0.50 | \$ 0.50 |

有關 107 年度之盈餘分配案尚待預計於 108 年 6 月 21 日召開之股東常會決議。

(四) 庫藏股票

本公司於 104 年間所購入之庫藏股票 3,600 仟股，原係為轉讓予員工之目的買回。惟已屆滿 3 年未轉讓，故本公司於 107 年 8 月 9 日經董事會決議通過辦理股份註銷之登記，訂定 107 年 10 月 6 日為減資基準日，並於 107 年 10 月 29 日完成股本變更登記。

本公司持有之庫藏股票，依證券交易法規定不得質押，亦不得享有股利之分派及表決權等權利。

二一、收 入

(一) 客戶合約收入

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|------|---------------------|---------------------|
| 工程收入 | \$ 972,828 | \$ 968,919 |
| 銷貨收入 | 486,236 | 508,642 |
| 其 他 | 663 | 2,362 |
| | <u>\$ 1,459,727</u> | <u>\$ 1,479,923</u> |

1. 工程收入

建造部門之不動產建造合約訂有物價指數波動調整、履約獎金及工程延遲罰款，合併公司參考過去類似條件及規模之合約，以最可能金額估計交易價格。

2. 銷貨收入

係以合約約定價格銷售混凝土予營建商。

(二) 合約餘額

| | 108年3月31日 | | 107年12月31日 | | 107年3月31日 | |
|-----------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| | 工程部門 | 混凝土部門 | 工程部門 | 混凝土部門 | 工程部門 | 混凝土部門 |
| 應收帳款(附註十) | \$ 273,795 | \$ 1,964,715 | \$ 284,011 | \$ 2,325,958 | \$ 498,060 | \$ 1,832,329 |
| 合約資產 | | | | | | |
| 不動產建造 | \$ 712,843 | \$ - | \$ 875,462 | \$ - | \$ 827,946 | \$ - |
| 應收工程保留款 | 517,399 | - | 455,753 | - | 334,309 | - |
| | \$ 1,230,242 | \$ - | \$ 1,331,215 | \$ - | \$ 1,162,255 | \$ - |
| 合約負債 | | | | | | |
| 不動產建造 | \$ 71,886 | \$ - | \$ 57,730 | \$ - | \$ 252,595 | \$ - |

二二、本期淨利

(一) 其他收入

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|------|--------------------|--------------------|
| 利息收入 | \$ 14,880 | \$ 10,951 |
| 其他 | 1,568 | 3,368 |
| | \$ 16,448 | \$ 14,319 |

(二) 其他利益及損失

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|----------------------|--------------------|--------------------|
| 處分子公司淨利益(附註二五) | \$ 34,376 | \$ - |
| 透過損益按公允價值衡量之金融工具評價利益 | 8,659 | 5,907 |
| 外幣兌換淨利益(損失) | 2,736 | (6,702) |
| 處分不動產、廠房及設備淨損失 | - | (47) |
| 其他 | (4,637) | (1,100) |
| | \$ 41,134 | (\$ 1,942) |

(三) 財務成本

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|---------|--------------------|--------------------|
| 利息費用 | | |
| 銀行借款 | \$ 5,005 | \$ 7,751 |
| 租賃負債之利息 | 444 | - |
| | <u>\$ 5,449</u> | <u>\$ 7,751</u> |

(四) 折舊及攤銷

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|------------|--------------------|--------------------|
| 不動產、廠房及設備 | \$ 5,927 | \$ 6,617 |
| 使用權資產 | 4,216 | - |
| 投資性不動產 | 349 | 299 |
| 無形資產 | 535 | 998 |
| 合 計 | <u>\$ 11,027</u> | <u>\$ 7,914</u> |
| 折舊費用依功能別彙總 | | |
| 營業成本 | \$ 5,588 | \$ 4,804 |
| 營業費用 | 4,565 | 1,823 |
| 其他利益及損失 | 339 | 289 |
| | <u>\$ 10,492</u> | <u>\$ 6,916</u> |
| 攤銷費用依功能別彙總 | | |
| 營業成本 | \$ - | \$ 251 |
| 營業費用 | 535 | 747 |
| | <u>\$ 535</u> | <u>\$ 998</u> |

(五) 員工福利費用

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|--------|--------------------|--------------------|
| 短期員工福利 | \$123,701 | \$120,213 |
| 退職後福利 | | |
| 確定提撥計畫 | 7,738 | 6,361 |
| 確定福利計畫 | 190 | 139 |
| 離職福利 | 813 | 527 |
| | <u>\$132,442</u> | <u>\$127,240</u> |
| 依功能別彙總 | | |
| 營業成本 | \$ 68,128 | \$ 69,312 |
| 營業費用 | 64,314 | 57,928 |
| | <u>\$132,442</u> | <u>\$127,240</u> |

(六) 員工酬勞及董事酬勞

本公司依章程規定按當年度稅前、員工及董事酬勞前利益，提撥 0.1% 至 3% 為員工酬勞，不高於 3% 為董事酬勞。108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日估列之員工酬勞及董事酬勞如下：

| | 108年1月1日至3月31日 | | 107年1月1日至3月31日 | |
|------|-----------------|----|-----------------|----|
| | 金額 | 比例 | 金額 | 比例 |
| 員工酬勞 | <u>\$ 2,264</u> | 3% | <u>\$ 2,734</u> | 3% |
| 董事酬勞 | <u>\$ 2,264</u> | 3% | <u>\$ 2,734</u> | 3% |

年度合併財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

本公司經董事會決議之員工酬勞及董事酬勞如下：

| | 107年度 | | | 106年度 | | |
|------|------------------|----|----|------------------|----|----|
| | 現 | 金額 | 比例 | 現 | 金額 | 比例 |
| 員工酬勞 | \$ 9,200 | | 3% | \$ 6,417 | | 3% |
| 董事酬勞 | <u>9,200</u> | | 3% | <u>6,417</u> | | 3% |
| | <u>\$ 18,400</u> | | | <u>\$ 12,834</u> | | |

107 及 106 年度員工酬勞及董事酬勞之實際配發金額與 107 年度及 106 年度合併財務報告之認列金額無差異。

有關本公司 108 年董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

二三、所得稅

(一) 認列於損益之所得稅

所得稅費用之主要組成項目如下：

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|-------------|--------------------|--------------------|
| 當期所得稅 | | |
| 本期產生者 | <u>\$ 17,288</u> | <u>\$ 23,581</u> |
| 遞延所得稅 | | |
| 本期產生者 | 14,395 | 17,482 |
| 稅率變動 | - | 27,356 |
| | <u>14,395</u> | <u>44,838</u> |
| 認列於損益之所得稅費用 | <u>\$ 31,683</u> | <u>\$ 68,419</u> |

我國於 107 年修正中華民國所得稅法，將營利事業所得稅稅率由 17%調整為 20%，因稅率變動應認列於損益之遞延所得稅損失已於稅率變動當期全數認列。此外，107 年度未分配盈餘所適用之稅率將由 10%調降為 5%。

(二) 認列於其他綜合損益之所得稅

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| <u>遞延所得稅</u> | | |
| 稅率變動 | \$ - | \$ 5,262 |
| 當期產生 | | |
| 一 國外營運機構財務報 表換算之兌換差額 | <u>17,757</u> | <u>1,396</u> |
| | <u>\$ 17,757</u> | <u>\$ 6,658</u> |

(三) 所得稅核定情形

本公司及營運位於中華民國境內子公司之營利事業所得稅申報案件經我國稅捐稽徵機關核定年度列示如下：

| 公 司 名 稱 | 核 定 最 後 年 度 |
|----------------|-------------|
| 本公司 | 106年度 |
| 建國建設股份有限公司 | 106年度 |
| 迅龍國際機電工程股份有限公司 | 105年度 |
| 安平置業股份有限公司 | 106年度 |

二四、每股盈餘

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|--------|--------------------|--------------------|
| 基本每股盈餘 | <u>\$ 0.17</u> | <u>\$ 0.12</u> |
| 稀釋每股盈餘 | <u>\$ 0.17</u> | <u>\$ 0.12</u> |

用以計算每股盈餘之本期淨利及普通股加權平均股數如下：

本期淨利

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|-------------|--------------------|--------------------|
| 歸屬於本公司業主之淨利 | <u>\$ 56,659</u> | <u>\$ 41,222</u> |

| 股 數 | 單位：仟股 | |
|--------------------------|--------------------|--------------------|
| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
| 用以計算基本每股盈餘之普通 股加權平均股數 | 334,300 | 334,300 |
| 具稀釋作用潛在普通股之影響： 員工酬勞 | <u>1,111</u> | <u>809</u> |
| 用以計算稀釋每股盈餘之普通 股加權平均股數 | <u>335,411</u> | <u>335,109</u> |

若合併公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

二五、處分子公司

合併公司分別於108年1月7日及108年1月22日完成南通建誠之全部股權及衛武資訊一部分股權，並喪失對子公司之控制力。建誠公司及衛武公司處分之價款分別為132,696仟元（人民幣29,500仟元）及5,500仟元。

(一) 對喪失控制之資產及負債之分析

| | 建 誠 公 司 | 衛 武 公 司 |
|-----------|------------------|------------------|
| 流動資產 | | |
| 現金及約當現金 | \$ 2,280 | \$ 16,204 |
| 應收帳款 | 9,332 | 6,146 |
| 其他應收款 | 38,519 | - |
| 存 貨 | 253 | - |
| 預付款項 | 291 | - |
| 其他流動資產 | 266 | - |
| 非流動資產 | | |
| 不動產、廠房及設備 | 27,376 | 328 |
| 遞延所得稅資產 | - | 283 |
| 其他非流動資產 | 12,402 | 577 |
| 流動負債 | | |
| 其他應付款 | (2,076) | (4,562) |
| 遞延所得稅負債 | - | (28) |
| 其他流動負債 | (9,344) | (103) |
| 處分之淨資產 | <u>\$ 79,299</u> | <u>\$ 18,845</u> |

(二) 處分子公司之利益 (損失)

| | 建 誠 公 司 | 衛 武 公 司 |
|---|------------------|-----------------|
| 收取之對價 | \$132,696 | \$ 5,500 |
| 處分之淨資產 (建誠公司為 100%；衛武公司為 76.5%) | (79,299) | (14,417) |
| 剩餘股權以公允價值轉列至 採用權益法之投資 (49%) | - | 8,546 |
| 子公司之淨資產因喪失對子 公司之控制自權益重分類 至損益之累積兌換差額 | (18,650) | - |
| 處分利益 (損失) | <u>\$ 34,747</u> | <u>(\$ 371)</u> |

(三) 處分子公司之淨現金流出

| | 建 誠 公 司 | 衛 武 公 司 |
|--------------------|-------------------|--------------------|
| 以現金及約當現金收取之 對價 | \$132,696 | \$ 5,500 |
| 減：期初預收款 | (132,696) | - |
| 減：處分之現金及約當現金 餘額 | (2,280) | (16,204) |
| | <u>(\$ 2,280)</u> | <u>(\$ 10,704)</u> |

二六、資本風險管理

合併公司之資本管理目標，係為保障集團能繼續經營，維持最佳資本結構以降低資金成本，並為股東提供報酬。為了維持或調整資本結構，本公司可能會調整支付予股東之股利金額、退還資本予股東、發行新股以降低債務。

二七、金融工具

(一) 公允價值資訊－非按公允價值衡量之金融工具

請參閱合併資產負債表所列資訊。合併公司管理階層認為非按公允價值衡量之金融資產及金融負債之帳面金額趨近其公允價值，故以其在合併資產負債表上之帳面金額為估計公允價值之合理基礎。

(二) 公允價值資訊－以重複性基礎按公允價值衡量之金融工具

1. 公允價值層級

108年3月31日

| | <u>第 1 等級</u> | <u>第 2 等級</u> | <u>第 3 等級</u> | <u>合 計</u> |
|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <u>透過損益按公允價值衡量</u> | | | | |
| <u>之金融資產</u> | | | | |
| 私募基金 | \$ - | \$ - | \$ 50,653 | \$ 50,653 |
| 結構式存款 | - | 247,432 | - | 247,432 |
| 合 計 | <u>\$ -</u> | <u>\$ 247,432</u> | <u>\$ 50,653</u> | <u>\$ 298,085</u> |
| <u>透過其他綜合損益按公允</u> | | | | |
| <u>價值衡量之金融資產</u> | | | | |
| 權益工具投資 | | | | |
| 國內上市股票 | \$ 376,837 | \$ - | \$ - | \$ 376,837 |
| 債務工具投資 | | | | |
| 國外公司債投資 | - | 57,091 | - | 57,091 |
| 合 計 | <u>\$ 376,837</u> | <u>\$ 57,091</u> | <u>\$ -</u> | <u>\$ 433,928</u> |

107年12月31日

| | <u>第 1 等級</u> | <u>第 2 等級</u> | <u>第 3 等級</u> | <u>合 計</u> |
|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <u>透過損益按公允價值衡量</u> | | | | |
| <u>之金融資產</u> | | | | |
| 國外基金 | \$ 11,736 | \$ - | \$ - | \$ 11,736 |
| 私募基金 | - | - | 83,438 | 83,438 |
| 結構式存款 | - | 159,157 | - | 159,157 |
| 合 計 | <u>\$ 11,736</u> | <u>\$ 159,157</u> | <u>\$ 83,438</u> | <u>\$ 254,331</u> |
| <u>透過其他綜合損益按公允</u> | | | | |
| <u>價值衡量之金融資產</u> | | | | |
| 權益工具投資 | | | | |
| 國內外上市股票 | \$ 330,698 | \$ - | \$ - | \$ 330,698 |
| 債務工具投資 | | | | |
| 國外公司債投資 | - | 57,060 | - | 57,060 |
| 合 計 | <u>\$ 330,698</u> | <u>\$ 57,060</u> | <u>\$ -</u> | <u>\$ 387,758</u> |

107年3月31日

| | <u>第 1 等級</u> | <u>第 2 等級</u> | <u>第 3 等級</u> | <u>合 計</u> |
|--------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| <u>透過損益按公允價值衡量</u> | | | | |
| <u>之金融資產</u> | | | | |
| 國外基金 | \$ 310,943 | \$ - | \$ - | \$ 310,943 |
| 私募基金 | - | - | 81,763 | 81,763 |
| 結構式存款 | - | 251,752 | - | 251,752 |
| 合 計 | <u>\$ 310,943</u> | <u>\$ 251,752</u> | <u>\$ 81,763</u> | <u>\$ 644,458</u> |

(接次頁)

(承前頁)

| | 第 1 等級 | 第 2 等級 | 第 3 等級 | 合 計 |
|----------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------------|
| 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 | | | | |
| 權益工具投資 | | | | |
| 國內上市股票 | \$ 299,803 | \$ - | \$ - | \$ 299,803 |
| 債務工具投資 | | | | |
| 國外公司債投資 | - | 138,674 | - | 138,674 |
| 合 計 | <u>\$ 610,746</u> | <u>\$ 390,426</u> | <u>\$ 81,763</u> | <u>\$1,082,935</u> |

108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日無第 1 等級與第 2 等級公允價值衡量間移轉之情形。

2. 第 2 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

| 金融工具種類 | 評 價 技 術 及 輸 入 值 |
|---------|------------------------------|
| 國外公司債投資 | 整合該公司債於各證券交易市場參與者之報價或成交价格而得。 |
| 結構式存款 | 係以存款本金及衍生工具之連結標的所推導之收益率衡量。 |

3. 第 3 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

私募基金主要係以資產法估計公允價值。

資產法係參考基金公司提供之淨資產價值評估其公允價值，合併公司分別於 108 年 3 月 31 日及 107 年 12 月 31 日暨 3 月 31 日所使用之不可觀察輸入值為流動性及少數股權分別折減 10%。當其他輸入值維持不變之情況下，若流動性或少數股權折減 1% 時，將使公允價值分別減少 536 仟元、927 仟元及 909 仟元。

(三) 金融工具之種類

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|---------------|------------|------------|------------|
| 金融資產 | | | |
| 透過損益按公允價值衡量 | | | |
| 強制透過損益按公允價值衡量 | \$ 298,085 | \$ 254,331 | \$ 644,458 |

(接次頁)

(承前頁)

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| 按攤銷後成本衡量之金融資產(註1) | \$ 4,905,345 | \$ 5,190,167 | \$ 5,104,826 |
| 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 | | | |
| 權益工具投資 | 376,837 | 330,698 | 299,803 |
| 債務工具投資 | 57,091 | 57,060 | 138,674 |
| <u>金融負債</u> | | | |
| 按攤銷後成本衡量(註2) | 2,991,042 | 3,552,931 | 3,886,801 |

註1：餘額係包含現金及約當現金、應收票據、應收帳款及其他應收款等以攤銷後成本衡量之金融資產。

註2：餘額係包含應付短期票券、應付票據、應付帳款、其他應付款及長(短)期借款等按攤銷後成本衡量之金融負債。

(四) 財務風險管理目的與政策

合併公司日常營運受多項財務風險之影響，該等風險包括市場風險(包含匯率風險、利率風險及其他價格風險)、信用風險及流動性風險，合併公司整體風險管理政策著重於金融市場的不可預測事項，並尋求可降低對合併公司財務狀況及財務績效之潛在不利影響。

風險管理工作由合併公司財務部按照董事會核准之政策執行。合併公司財務部透過與營運單位密切合作，負責辨認、評估與規避財務風險。董事會對整體風險管理訂有書面原則，亦對特定範圍與事項提供書面政策，例如匯率風險、利率風險、信用風險、衍生與非衍生金融工具之使用，以及剩餘流動資金之投資。

1. 市場風險

(1) 匯率風險

合併公司於資產負債表日之外幣計價重大之貨幣性資產與貨幣性負債帳面金額請參閱附註三一。

敏感度分析

合併公司主要受到人民幣及美金匯率波動之影響。

下表詳細說明當新台幣對各外幣之匯率增加及減少1%時，合併公司之敏感度分析。1%係為集團內部向主要管理階層報告匯率風險時所使用之敏感度比率，亦代表管理階層對外幣匯率之合理可能變動範圍之評估。敏感度分析僅包括流通在外之外幣貨幣性項目，並將其期末之換算以匯率變動1%予以調整。下表係表示當該外幣相對於合併個體之各功能性貨幣升值1%時，將使稅前淨利增加／減少之金額。

| | 對 損 益 之 影 響 | |
|--------|--------------------|--------------------|
| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
| 人民幣之影響 | \$ 188 | \$ 23 |
| 美金之影響 | 4 | 1,412 |

(2) 利率風險

合併公司之利率風險來自現金及約當現金。按浮動利率持有之現金及約當現金使本集團承受現金流量利率風險，部分風險被按浮動利率發行之借款抵銷。按固定利率持有之現金及約當現金及發行之借款則使合併公司承受公允價值利率風險。合併公司之政策係視整體利率走勢動態調整固定利率及浮動利率工具比例。

合併公司於資產負債表日受到利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|-----------|--------------|--------------|--------------|
| 具公允價值利率風險 | | | |
| —金融資產 | \$ 1,436,362 | \$ 1,674,294 | \$ 1,811,621 |
| —金融負債 | 749,131 | 899,131 | 900,000 |
| 具現金流量利率風險 | | | |
| —金融資產 | 942,785 | 760,458 | 696,598 |
| —金融負債 | 350,000 | 350,000 | 499,803 |

敏感度分析

下列敏感度分析係依衍生及非衍生工具於資產負債表日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債，其分析方式係

假設資產負債表日流通在外之負債金額於報導期間皆流通在外。集團內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加／減少 100 基點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 100 個基點，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 108 年及 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日之稅前淨利將分別增加／減少 1,482 仟元及 492 仟元。

(3) 其他價格風險

合併公司因投資受益憑證及國內外上市櫃之權益工具而產生權益價格暴險。為管理權益工具投資之價格風險，本集團將以分散投資組合來進行該項風險之控管。

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之權益價格暴險進行。

若權益價格上漲／下跌 10%，108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日稅前損益將因透過損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 5,065 仟元；108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 37,684 仟元。

若權益價格上漲／下跌 10%，107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日稅前損益將因透過損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 39,271 仟元；107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而增加／減少 29,980 仟元。

2. 信用風險

信用風險係合併公司因客戶或金融工具之交易對手無法履行合約義務而產生財務損失之風險。合併公司依內部明定之授信政策，公司內各營運個體於訂定付款及提出交貨之條款與條

件前，須就其每一新客戶進行管理及信用風險分析。內部風險控管係透過考慮其財務狀況、過往經驗及其他因素，以評估客戶之信用品質。個別風險之限額係管理階層依內部或外部之評等而制訂，並定期監控信用額度之使用。

合併公司之客戶群廣大且相互無關聯，故信用風險之集中度不高。

3. 流動性風險

(1) 現金流量預測是由公司內各營運個體執行，並由公司財務部予以彙總。公司財務部監控集團流動資金需求之預測，確保其有足夠資金得以支應營運需要。

(2) 下表係合併公司之非衍生金融負債，按相關到期日予以分組，非衍生金融負債係依據資產負債表日至合約到期日之剩餘期間進行分析，下表所揭露之合約現金流量金額係未折現之金額，其包括利息及本金之現金流量。

108年3月31日

| | <u>1年內</u> | <u>1至2年內</u> | <u>2至5年</u> | <u>5年以上</u> |
|--------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 無附息負債 | \$ 1,760,873 | \$ 102,072 | \$ 28,966 | \$ - |
| 租賃負債 | 15,346 | 14,615 | 31,504 | 77,666 |
| 固定利率工具 | 300,000 | - | 449,131 | - |
| 浮動利率工具 | - | - | 350,000 | - |
| | <u>\$ 2,076,219</u> | <u>\$ 116,687</u> | <u>\$ 859,601</u> | <u>\$ 77,666</u> |

租賃負債到期分析之進一步資訊如下：

| | <u>短於1年</u> | <u>1~5年</u> | <u>5~10年</u> | <u>10~15年</u> | <u>15~20年</u> | <u>20年以上</u> |
|------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|------------------|
| 租賃負債 | <u>\$ 15,346</u> | <u>\$ 46,119</u> | <u>\$ 6,238</u> | <u>\$ 6,238</u> | <u>\$ 6,238</u> | <u>\$ 58,952</u> |

107年12月31日

| | <u>1年內</u> | <u>1至2年內</u> | <u>2至5年</u> |
|--------|---------------------|-------------------|-------------------|
| 無附息負債 | \$ 2,174,679 | \$ 109,949 | \$ 19,172 |
| 固定利率工具 | 450,000 | - | 449,131 |
| 浮動利率工具 | - | - | 350,000 |
| | <u>\$ 2,624,679</u> | <u>\$ 109,949</u> | <u>\$ 818,303</u> |

107年3月31日

| | 1年內 | 1至2年內 | 2至5年 |
|--------|---------------------|-------------------|-------------------|
| 無附息負債 | \$ 2,412,500 | \$ 63,449 | \$ 11,049 |
| 固定利率工具 | 600,000 | 300,000 | - |
| 浮動利率工具 | 149,803 | - | 350,000 |
| | <u>\$ 3,162,303</u> | <u>\$ 363,449</u> | <u>\$ 361,049</u> |

上述非衍生金融資產及負債之浮動利率工具金額，將因浮動利率與資產負債表日所估計之利率不同而改變。

(3) 融資額度

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|-----------|---------------------|---------------------|---------------------|
| 無擔保銀行融資額度 | | | |
| — 已動用金額 | \$ 450,000 | \$ 450,000 | \$ 150,000 |
| — 未動用金額 | <u>1,640,072</u> | <u>1,299,495</u> | <u>1,354,660</u> |
| | <u>\$ 2,090,072</u> | <u>\$ 1,749,495</u> | <u>\$ 1,504,660</u> |
| 擔保銀行融資額度 | | | |
| — 已動用金額 | \$ 650,000 | \$ 800,000 | \$ 1,250,000 |
| — 未動用金額 | <u>100,000</u> | <u>100,000</u> | <u>219,495</u> |
| | <u>\$ 750,000</u> | <u>\$ 900,000</u> | <u>\$ 1,469,495</u> |

(五) 金融資產移轉資訊

合併公司將部分大陸地區之應收銀行承兌匯票背書轉讓予供應商以支付應付帳款，由於該等票據之幾乎所有風險及報酬已移轉，合併公司除列所移轉之應收銀行承兌匯票及相應之應付帳款。惟若該等已除列銀行承兌匯票到期時未能兌現，供應商仍有權要求合併公司清償，故合併公司仍持續參與該等票據。

合併公司持續參與已除列銀行承兌匯票之最大損失暴險金額為已移轉而尚未到期之銀行承兌匯票面額，截至108年3月31日暨107年12月31日及3月31日止分別為246,737仟元、331,572仟元及176,119仟元，該等票據將於資產負債表日後11個月、12個月及11個月內到期。考量已除列銀行承兌匯票之信用風險，合併公司評估其持續參與之公允價值並不重大。

於108年及107年1月1日至3月31日，合併公司於移轉應收銀行承兌匯票時並未認列任何損益，持續參與該等票據於本期及累積均未認列任何損益。

二八、關係人交易

本公司及子公司間之交易、帳戶餘額、收益及費損於合併時全數予以銷除，故未揭露於本附註。除已於其他附註揭露外，合併公司與其他關係人間之交易如下。

(一) 關係人名稱及其關係

| <u>關 係 人 名 稱</u> | <u>與 合 併 公 司 之 關 係</u> |
|------------------------------|---------------------------|
| 衛武資訊股份有限公司(衛武資訊) | 自 108 年 1 月 22 日起為本公司關聯企業 |
| 建輝投資事業股份有限公司 (建輝投資) | 該公司董事長為本公司副董事長 |
| 財團法人建國工程文化藝術基金會(建國工程文化藝術基金會) | 該基金會董事長為本公司副董事長 |
| 李孟崇 | 衛武資訊之董事長 |
| 楊子江 | 本公司之董事 |
| 楊邦彥 | 本公司之董事 |

(二) 其他關係人交易

1. 工程成本

| <u>關 係 人 類 別</u> | <u>108年1月1日 至3月31日</u> | <u>107年1月1日 至3月31日</u> |
|------------------|----------------------------|----------------------------|
| 關聯企業 | <u>\$ 1,073</u> | 註 |

係委託關聯企業提供建築模型繪圖等服務所支付之成本，並按一般交易條件辦理。

註：該關聯企業 107 年 1 月 1 日至 3 月 31 日為本公司之合併個體。

2. 承租協議

合併公司係參考當地租金水準向其他關係人承租辦公室，租金按月支付。

| <u>帳 列 項 目</u> | <u>關 係 人 類 別</u> | <u>108年3月31日</u> | <u>107年12月31日</u> | <u>107年3月31日</u> |
|----------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|
| 租賃負債 | 其他關係人 | <u>\$ 25,785</u> | <u>\$ -</u> | <u>\$ -</u> |

| 關 係 人 類 別 | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|-----------|--------------------|--------------------|
| 利息費用 | | |
| 其他關係人 | \$ 108 | \$ - |
| 租賃費用 | | |
| 其他關係人 | \$ 18 | \$ 1,437 |

3. 股權交易

合併公司於 108 年 1 月 22 日出售衛武公司 27.5% 股權予衛武資訊董事長，處分之價款為 5,500 仟元。

4. 取得金融資產

合併公司於 107 年 1 月投資 CSVI VENTURES, L.P. 17,466 仟元（美金 600 仟元），該基金主要決策者為本公司之董事。

(三) 對主要管理階層之獎酬

| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
|--------|--------------------|--------------------|
| 短期員工福利 | \$ 25,412 | \$ 21,422 |
| 退職後福利 | 301 | 297 |
| | <u>\$ 25,713</u> | <u>\$ 21,719</u> |

二九、質抵押之資產

合併公司下列資產業經提供為向銀行借款額度之擔保品及訴訟之擔保品、工程履約及承兌匯票使用額度之保證金：

| | 108年3月31日 | 107年12月31日 | 107年3月31日 |
|----------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| 待建土地 | \$ 463,577 | \$ 463,577 | \$ 463,577 |
| 透過損益按公允價值衡量之 金融資產—流動 | - | 123,289 | 251,752 |
| 透過其他綜合損益按公允價 值衡量之金融資產—非流 動 | 108,445 | 94,555 | 23,300 |
| 質押定存單 | 206,489 | 205,844 | 265,577 |
| 投資性不動產 | 31,978 | 32,122 | 32,552 |
| 不動產、廠房及設備 | 18,522 | 18,701 | 20,586 |
| 使用權資產 | 4,807 | - | - |
| 長期預付租金 | - | 4,735 | 5,004 |
| 其他受限制資產 | 39,197 | 143,800 | 157,985 |
| | <u>\$ 873,015</u> | <u>\$ 1,086,623</u> | <u>\$ 1,220,333</u> |

三十、重大或有負債及未認列之合約承諾

除其他附註所述者外，合併公司於資產負債表日有下列重大承諾事項及或有事項：

- (一) 本公司所承攬之衛武營國家藝術文化中心興建工程（以下簡稱本工程）於 105 年 12 月 16 日竣工，中華民國文化部（以下簡稱該部）於 106 年 2 月 20 日開始實施初驗作業，然過程因該部之需，依其指示陸續將已完成工作交付使用，期間其他介面標工程仍持續使用空間進行施工，該部甚而開放部分設施供民眾使用，且現場未啟動相關設備以維持適當之溫溼度，因而造成本工程有不可預期之損壞及缺失，該部即要求本公司對損壞之部分進行修繕，致本工程未於期限內符合驗收程序，並擬對本公司計罰逾期違約金。本公司認此適法有誤且有違公平合理原則，進而於 107 年 10 月 9 日向行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會提出調解，本案目前仍在調解中。
- (二) 興總建設股份有限公司（以下稱興總公司）及其負責人盧國烽於高雄市苓洲段 537 地號土地興建地下 5 層、地上 26 層之店舖住宅大樓，其中因連續壁工程施工不良，於 103 年 7 月 20 日發生損鄰事件，造成高雄市自強三路 187 巷房屋所有權人之建物發生嚴重傾斜、牆壁龜裂、房屋下陷等損害。經本公司積極參與搶修工作，共有 25 戶房屋所有權人讓與一定金額之債權予本公司，本公司並向興總公司及其負責人依法為假扣押及請求興總公司及其負責人連帶給付 2,500 萬元及法定遲延利息。本案一審判決認為興總公司亦針對此事故付出相關費用，故同意興總公司主張以該付出之費用與本公司可獲得之債權進行抵銷，進而駁回原告之訴。本公司已依據判決結果將帳列代墊款 2,500 萬元全數認列為損失。

另興總公司主張因本損鄰事件受有損害，其原應向施作之連續壁廠商求償，但因該廠商資力不佳，反向本公司求償，要求本公司賠償興總公司因本損鄰事件所生之損害。本公司因同一損鄰事件亦受有損害，遂併同協助搶救之費用向興總公司求償，並要求興總公司返還本公司之履約保證本票。該二件訴訟現由高雄橋頭地方法院

合併審理中，法院目前委託高雄市土木技師公會及高雄市大地技師公會辦理聯合鑑定。

(三) 截至 108 年 3 月 31 日止，本公司因工程承攬之需要由銀行開立之履約保證函金額計 1,519,593 仟元。

(四) 截至 108 年 3 月 31 日止，本公司因業務所需而開立之存出保證票據為 610,546 仟元。

三一、具重大影響之外幣資產及負債資訊

具重大影響之外幣資產及負債資訊如下：

單位：各外幣／新台幣仟元

108 年 3 月 31 日

| | 外 | 幣 匯 | 率 | 帳 面 金 額 |
|----------------|----------|-----------------|---|------------------|
| <u>金 融 資 產</u> | | | | |
| <u>貨幣性項目</u> | | | | |
| 人 民 幣 | \$ 4,106 | 0.1485 (人民幣：美元) | | \$ 18,794 |
| 美 元 | 12 | 30.82 (美元：新台幣) | | 370 |
| | | | | <u>\$ 19,164</u> |

107 年 12 月 31 日

| | 外 | 幣 匯 | 率 | 帳 面 金 額 |
|----------------|----------|-----------------|---|------------------|
| <u>金 融 資 產</u> | | | | |
| <u>貨幣性項目</u> | | | | |
| 人 民 幣 | \$ 9,020 | 0.1457 (人民幣：美元) | | \$ 40,374 |
| 美 元 | 201 | 30.72 (美元：新台幣) | | 6,175 |
| | | | | <u>\$ 46,549</u> |

107 年 3 月 31 日

| | 外 | 幣 匯 | 率 | 帳 面 金 額 |
|----------------|----------|-----------------|---|-------------------|
| <u>金 融 資 產</u> | | | | |
| <u>貨幣性項目</u> | | | | |
| 美 元 | \$ 4,850 | 29.11 (美元：新台幣) | | \$ 141,184 |
| 人 民 幣 | 500 | 0.1590 (人民幣：美元) | | 2,315 |
| | | | | <u>\$ 143,499</u> |

具重大影響之外幣未實現兌換損益如下：

| 金 融 資 產 | 108年1月1日至3月31日 | | 107年1月1日至3月31日 | |
|---------|--------------------|-------------------|--------------------|-----------------|
| | 匯 率 | 淨兌換(損)益 | 匯 率 | 淨兌換(損)益 |
| 人 民 幣 | 0.1485 (人民幣：美元) | (\$ 3,730) | 0.1590 (人民幣：美元) | \$ 6,230 |
| 美 元 | 30.82 (美元：新台幣) | - | 29.11 (美元：新台幣) | (4,728) |
| | | <u>(\$ 3,730)</u> | | <u>\$ 1,502</u> |

三二、附註揭露事項

(一) 重大交易事項及(二)轉投資事業相關資訊：

1. 資金貸與他人。(附表一)
2. 為他人背書保證。(附表二)
3. 期末持有有價證券情形(不包含投資子公司、關聯企業及合資控制部分)。(附表三)
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
5. 取得不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
6. 處分不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
7. 與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。(附表四)
8. 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。(附表五)
9. 從事衍生工具交易。(無)
10. 其他：母子公司間及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額。(附表六)
11. 被投資公司資訊。(附表七)

(三) 大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、投資損益、期末投資帳面金額、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額。(附表八)

2. 與大陸被投資公司直接或間接經由第三地區所發生下列之重大交易事項，及其價格、付款條件、未實現損益：(無)

(1) 進貨金額及百分比與相關應付款項之期末餘額及百分比。

(2) 銷貨金額及百分比與相關應收款項之期末餘額及百分比。

(3) 財產交易金額及其所產生之損益數額。

(4) 票據背書保證或提供擔保品之期末餘額及其目的。

(5) 資金融通之最高餘額、期末餘額、利率區間及當期利息總額。

(6) 其他對當期損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等。

三三、部門資訊

提供給主要營運決策者用以分配資源及評量部門績效之資訊，著重於每一交付或提供之產品或勞務之種類。合併公司之應報導部門如下：

工程部門－從事設計、監修及承造工程及買賣建築材料業務。

混凝土部門－從事生產、銷售混凝土及混凝土製品業務。

部門收入與營運結果

合併公司之收入與營運結果依應報導部門分析如下：

| | 部 門 收 入 | | 部 門 損 益 | |
|-------------------|---------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 | 108年1月1日 至3月31日 | 107年1月1日 至3月31日 |
| 工程部門 | \$ 973,491 | \$ 971,281 | \$ 30,206 | \$ 42,439 |
| 混凝土部門 | 486,236 | 508,642 | 32,563 | 83,069 |
| 繼續營業單位總額 | <u>\$ 1,459,727</u> | <u>\$ 1,479,923</u> | 62,769 | 125,508 |
| 其他收入 | | | 16,448 | 14,319 |
| 其他利益及損失 | | | 41,134 | (1,942) |
| 總部管理成本與董事酬勞 | | | (25,470) | (20,268) |
| 財務成本 | | | (5,449) | (7,751) |
| 採用權益法認列之關聯企業損失之份額 | | | (941) | - |
| 稅前淨利 | | | <u>\$ 88,491</u> | <u>\$ 109,866</u> |

部門利益（損失）係指各個部門所賺取之利潤，不包含應分攤之總部管理成本與董事酬勞、採用權益法之合資損益份額、其他收入、

其他利益及損失、財務成本以及所得稅費用。此衡量金額係提供予主要營運決策者，用以分配資源予部門及評量其績效。

建國工程股份有限公司及子公司

資金貸與他人

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表一

單位：新台幣仟元

| 編號 | 貸出資金之公司 | 貸與對象 | 往來科目 | 是否為關係人 | 本年底餘額 | 年初餘額 | 實際支金額 | 利率區間 | 資金貸與性質(註1) | 有短期融通資金之原因 | 提供擔保 | 列帳金額 | 抵借 | 憑證 | 稱價 | 品 | 對個別對象資金貸與限額 | 資金貸與總額 | 貸與金額 | 備與額 | 註 |
|----|------------------|-------------|-------|--------|------------|------------|---------|------|------------|------------|------|------|----|----|----|---|-------------|------------|--------------|------------|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 | 建國工程股份有限公司 | 建國建設股份有限公司 | 其他應收款 | 是 | \$ 300,000 | \$ 300,000 | \$ - | 1.2% | (1) | 營業週轉 | \$ - | \$ - | - | - | - | - | 20% | 母公司淨值之40% | 母公司淨值之40% | | |
| 1 | 建亞(上海)信息技術諮詢有限公司 | 蘇州建華混凝土有限公司 | 其他應收款 | 是 | 82,843 | 82,843 | 82,388 | 6.0% | (1) | 營業週轉 | - | - | - | - | - | - | 100% | 母公司淨值之100% | \$ 1,979,789 | 母公司淨值之100% | |
| 2 | 建亞(南通)信息技術諮詢有限公司 | 蘇州建華混凝土有限公司 | 其他應收款 | 是 | 165,686 | 165,686 | - | 6.0% | (1) | 營業週轉 | - | - | - | - | - | - | 100% | 母公司淨值之100% | 156,738 | 母公司淨值之100% | |
| 3 | 建亞(揚州)技術諮詢有限公司 | 無錫建邦混凝土有限公司 | 其他應收款 | 是 | 82,843 | 82,843 | - | 6.0% | (1) | 營業週轉 | - | - | - | - | - | - | 100% | 母公司淨值之100% | 168,505 | 母公司淨值之100% | |
| 4 | 建亞(揚州)技術諮詢有限公司 | 蘇州建華混凝土有限公司 | 其他應收款 | 是 | 173,930 | 174,891 | 173,930 | 6.0% | (1) | 營業週轉 | - | - | - | - | - | - | 100% | 母公司淨值之100% | 260,522 | 母公司淨值之100% | |

註1：資金貸與性質說明如下：

1. 代表有短期融通資金之必要者。

註2：涉及外幣者，係按 108 年 3 月 31 日之期末匯率 RMB\$1=NT\$4.577 換算成新台幣表達。

建國工程股份有限公司及子公司
為他人背書保證

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表二

單位：新台幣仟元

| 編號 | 背書保證公司 | 背書保證者 | 被背書保證對象 | | 對單一企業背書保證金額 (註 1、2、4) | 本期最高背書保證餘額 (註 1) | 期末背書保證餘額 (註 1) | 背書實際動支金額 (註 1) | 以財產擔保之背書保證金額 | 累計背書保證金額佔最近期財務報表淨值之比率 | 背書最高金額 (註 1、3、4) | 屬母公司背書保證 | 屬子公司背書保證 | 對屬大陸地區 | 備註 |
|----|------------|----------------|---------|----|--------------------------|---------------------|-------------------|-------------------|--------------|-----------------------|---------------------|----------|----------|--------|--------|
| | | | 公司名稱 | 關係 | | | | | | | | | | | |
| 0 | 建國工程股份有限公司 | 蘇州建華混凝土有限公司 | 孫公司 | | \$ 2,474,737 | \$ 237,858 | \$ 237,858 | \$ 22,886 | \$ - | 4.81% | \$ 4,949,473 | Y | N | Y | 融資背書保證 |
| | | 無錫建邦混凝土有限公司 | 孫公司 | | 2,474,737 | 237,858 | 237,858 | 50,348 | - | 4.81% | 4,949,473 | Y | N | Y | 融資背書保證 |
| | | 迅龍國際機電工程股份有限公司 | 子公司 | | 2,474,737 | 50,000 | 50,000 | - | - | 1.01% | 4,949,473 | Y | N | N | 融資背書保證 |
| 1 | 金谷有限公司 | 建國工程股份有限公司 | 母公司 | | 11,026,387 | 184,920 | 184,920 | 184,920 | 184,920 | 6.71% | 11,026,387 | N | Y | N | 融資背書保證 |

財報揭露：

註 1：涉及外幣者，係按 108 年 3 月 31 日之期末匯率 US\$1 = NT\$ 30.82 換算成新台幣表達。

註 2：本公司對單一企業背書保證限額分別計算限額如下：

1. 同業間承攬工程背書保證限額為股東權益淨值之 200%。
2. 其他背書保證限額為股東權益淨值之 50%。

註 3：本公司依背書保證最高限額性質分別計算限額如下：

1. 同業間承攬工程背書保證限額為股東權益淨值之 400%。
2. 其他背書保證限額為股東權益淨值之 100%。

註 4：金谷有限公司對單一企業背書保證限額及背書保證最高限額分別計算限額如下：

1. 對單一企業之融資背書保證限額為股東權益淨值之 400%。
2. 融資背書保證最高限額為股東權益淨值之 400%。

建國工程股份有限公司及子公司

期末持有有價證券情形

民國 108 年 3 月 31 日

附表三

單位：新台幣千元

| 持有之公司 | 有價證券種類及名稱 | 與發行人之關係 | 帳列科目 | 期 | | | 備註 |
|---------------|--|---------|--------------------------|-----------|------------|---------|-------|
| | | | | 股(單位)數(仟) | 金額 | 持股比例(%) | |
| 建國工程股份有限公司 | 股票 台灣水泥股份有限公司 | - | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | 5,510 | \$ 227,281 | 0.10 | (註 4) |
| | 嘉新水泥股份有限公司 | - | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | 6,853 | 104,165 | 0.88 | (註 1) |
| | 嘉新水泥股份有限公司 | - | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | 1,114 | 16,940 | 0.14 | - |
| 英屬維京群島商金谷有限公司 | 基金 YUANTA DIAMOND FUNDS SPC - YUANTA PRIVATE EQUITY FUND SP | - | 透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | 註 5 | 2,788 | - | - |
| | PVG GNC VENTURES, L.P. | - | 透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | - | 24,293 | 5.00 | - |
| | CSVI VENTURES, L.P. | 註 3 | 透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | - | 23,572 | 5.13 | - |
| | 股票 嘉新水泥股份有限公司 | - | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | 175 | 2,664 | 0.02 | - |
| | 債券 POLY REAL ESTATE GROUP CO. LTD | - | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | 1,850 | 57,091 | - | - |
| 無錫建邦混凝土有限公司 | 股票 中國移動通信集團有限公司 | - | 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動 | 82 | 25,787 | - | - |

(接次頁)

(承前頁)

| 持有之公司 | 有價證券種類及名稱 | 與發行人之關係 | 帳列科目 | 期 | | | 備註 |
|------------------|-----------------------|---------|---------------------|------------|-----------|---------|----|
| | | | | 股(單位)數(仟)帳 | 面金額 | 持股比例(%) | |
| 建亞(揚州)技術諮詢有限公司 | 結構式存款 中國民生銀行 | - | 透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動 | - | \$ 82,414 | - | - |
| 建亞(南通)信息技術諮詢有限公司 | 結構式存款 東亞銀行(中國)有限公司 | - | 透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動 | | 165,018 | - | - |

註 1：其中 2,000 仟股係設質予銀行作為本公司取得工程履約額度之擔保品。

註 2：投資子公司相關資訊，請參閱附表七及八。

註 3：該基金主要決策者為本公司董事。

註 4：其中 1,892 仟股係設質予法院作為本公司與總索之擔保品。

註 5：持有 700 單位。

建國工程股份有限公司及子公司

與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上

民國 108 年 3 月 31 日

附表四

單位：除另予註明者外
，為新台幣仟元

| 進(銷)貨之公司 | 交易對象名稱 | 關係 | 交易情形 | | 交易條件與一般交易之情形 | 應收(付)票據、帳款 | | 備註(註2) |
|----------------|----------------|-----|---------------|-------------|--------------|--------------|--------------|--------|
| | | | 進(銷)貨金額 | 佔總進(銷)貨額之比率 | | 應收(付)票據之金額 | 佔總應收(付)票據之比率 | |
| 建國工程股份有限公司 | 迅龍國際機電工程股份有限公司 | 子公司 | 進貨 \$ 109,134 | 12.10% | - | (\$ 185,682) | (15.97%) | |
| 迅龍國際機電工程股份有限公司 | 建國工程股份有限公司 | 母公司 | 銷貨 (109,134) | (92.86%) | - | 111,154 | 100.00% | |

註 1：關係人交易條件如與一般交易條件不同，應於單價及授信期間欄位敘明差異情形及原因。

註 2：若有預收(付)款項情形者，應於備註欄敘明原因、契約約定條款、金額及與一般交易型態之差異情形。

註 3：實收資本額係指母公司之實收資本額。發行人股票無面額或每股面額非屬新臺幣 10 元者，有關實收資本額 20% 之交易金額規定，以資產負債表歸屬於母公司業主之權益 10% 計算之。

建國工程股份有限公司及子公司
應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上
民國 108 年 3 月 31 日

單位：新台幣仟元

附表五

| 帳列應收款項之公司 | 交易對象名稱 | 關係人 | 應收關係人款項餘額 | 週轉率 | 逾期逾金 | 應收額 | 收處 | 關係人 | 款項式 | 應收後收回金額 | 項損 | 列失 | 備金 | 抵額 |
|----------------|-------------|------------------|-----------|-------|------|-----|----|-----|-----|-----------|----|----|----|----|
| | | | | | | | | | | | | | | |
| 迅龍國際機電工程股份有限公司 | 建國工程股份有限公司 | 母公司 | \$111,154 | 13.40 | \$ | - | - | - | - | \$ 55,827 | \$ | - | - | - |
| 建亞(揚州)技術諮詢有限公司 | 蘇州建華混凝土有限公司 | 同為建國工程直接或間接投資之公司 | 173,930 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

註 1：係截至 108 年 4 月 30 日止收回之金額。

建國工程股份有限公司及子公司
 母子公司間及各子公司間業務關係及重要交易往來情形及金額

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表六

單位：新台幣仟元

| 編號 | 交易易人名稱 | 交易易往來對象 | 與交易人之關係 (註 1) | 交易科目 | 往來 | | 交易條件 | 情形 佔合併總資產之比率 |
|----|------------------|----------------|------------------|------------|-----------|---|------|-----------------|
| | | | | | 金額 | 目 | | |
| 0 | 建國工程股份有限公司 | 迅龍國際機電工程股份有限公司 | (1) | 其他預付款 | \$ 26,508 | | 註 2 | 0.29% |
| | | | (1) | 工程成本 | 109,134 | | 註 2 | 7.48% |
| | | | (1) | 合約資產-不動產建造 | 850,779 | | 註 2 | 9.41% |
| 1 | 建國建設股份有限公司 | 安平置業股份有限公司 | (1) | 應付帳款 | 185,682 | | 註 2 | 2.05% |
| 2 | 建亞(上海)信息技術諮詢有限公司 | 蘇州建華混凝土有限公司 | (3) | 其他應收款 | 7,200 | | 註 3 | 0.08% |
| | | | (3) | 其他應收款 | 82,388 | | 註 4 | 0.91% |
| | | | (3) | 利息收入 | 1,164 | | 註 2 | 0.08% |
| 3 | 建亞(揚州)技術諮詢有限公司 | 蘇州建華混凝土有限公司 | (3) | 其他應收款 | 173,930 | | 註 4 | 1.92% |
| | | | (3) | 利息收入 | 2,457 | | 註 2 | 0.17% |

註 1：與交易人之關係有以下三種，標示種類如下：

1. 母公司對子公司。
2. 子公司對母公司。
3. 子公司對子公司。

註 2：按一般條件辦理。

註 3：係建國建設將地上權轉讓予安平置業之應收款項。

註 4：係資金貸與。

建國工程股份有限公司及子公司
被投資公司資訊、所在地區...等相關資訊

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表七

單位：新台幣千元

| 投 資 公 司 名 稱 | 稱 被 投 資 公 司 名 稱 | 所 在 地 區 | 主 要 營 業 項 目 | 原 始 投 資 | | 金 額 | | 持 有 比 率 (%) | | 本 期 認 列 之 損 益 | 備 註 |
|----------------------------|---|-----------------------|---|------------------|-------------|--------|--------|-------------------------|-----------|---------------------------------|--------|
| | | | | 本 期 初 | 去 年 末 | 年 初 | 年 末 | 數 量 | 比 率 | | |
| 建國工程股份有限公司 | 英屬維京群島商益谷有限公司 英屬維京群島銀影控股有限公司 建國建設股份有限公司 | 英屬維京群島 英屬維京群島 台 | 轉投資業務 轉投資業務 委託營造廠商興建大樓、國 民住宅出租出售業務 | \$ 315,189 | \$ 491,804 | 10,088 | 100 | \$ 2,655,464 | \$ 38,796 | \$ 38,796 | 子公司 |
| | | | 水電冷暖空調工程、承攬及 設備/批發零售 | 842,503 | 1,065,645 | 25,854 | 100 | 2,047,027 | 34,226 | 34,226 | 子公司 |
| | | | 建築技術業務 | 144,065 | 144,065 | 11,100 | 100 | 99,219 | 124 | 126 | 子公司 |
| | 迅龍國際機電工程股份有限公司 | 台 | 住宅出租工程、承攬及 設備/批發零售 | 44,361 | 44,361 | 6,063 | 86.61 | 48,596 | 1,114 | 965 | 子公司 |
| | 衛武資訊股份有限公司 | 台 | 建築技術業務 | 8,546 | 15,166 | 980 | 49 | 7,605 | (1,920) | (941) | 關聯企業 |
| | 安平置業股份有限公司 | 台 | 住宅及大樓開發租賃業 | 140,000 | 140,000 | 14,000 | 100 | 133,739 | (637) | (637) | 子公司 |
| 英屬維京群島銀影控股有限公司 | 建國亞洲有限公司 | 英屬維京群島 | 轉投資業務 | 910,310 | 910,310 | 1,746 | 54.78 | 1,807,943 | 61,911 | 不適用 | 孫公司 |
| 英屬維京群島商益谷有限公司 | 建國亞洲有限公司 | 英屬維京群島 | 轉投資業務 | 810,433 | 810,433 | 1,441 | 45.22 | 1,492,427 | 61,911 | 不適用 | 孫公司 |
| 建國亞洲有限公司 | 迅龍(香港)有限公司 | 香 | 國際貿易業務 | 0.007794 | 0.007794 | - | 100 | 272 | - | - | 孫公司 |

註 1：涉及外幣者，除損益係以 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日平均匯率 US\$1 = NT\$30.83 換算外，餘皆以 108 年 3 月 31 日之期末匯率 US\$1 = NT\$30.82 換算成新台幣表達。

註 2：大陸被投資公司相關資訊請參閱附表八。

建國工程股份有限公司及子公司
大陸投資資訊

民國 108 年 1 月 1 日至 3 月 31 日

附表八

單位：新台幣仟元

| 大陸被投資公司名稱 | 主要營業項目 | 實收資本額 | 投資額 | 投資方式 | 本自台灣匯出金額 | 本自台灣匯出金額 | 本期匯出或收回投資金額 | 期末匯出金額 | 被投資公司本期損益 | 本公司直接或間接投資之持股比例 | 本期直接投資損益 | 認列損益 | 期末資產負債表 | 投資金額 | 截至本期末已匯回投資收益 | 備註 |
|-------------------|----------------|--------------------|----------------------|------|--------------|---------------|-------------|--------------|-----------|-----------------|----------|----------|-----------|---------|--------------|-----|
| 上海建國混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | \$ 154,470 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | \$ 125,779 | \$ 109,634 | \$ - | \$ 16,145 | \$ - | - | \$ - | - | - | - | \$ - | 註 4 |
| 建亞(上海)信息技術有限公司 | 計算機軟件技術開發及技術諮詢 | 110,952 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 68,326 | - | - | 68,326 | 1,002 | 100% | 1,002 | 1,002 | 157,742 | - | - | - |
| 蘇州建華混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 423,005 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 182,036 | - | - | 182,036 | (8,035) | 100% | (8,035) | (8,035) | 576,066 | - | - | 註 4 |
| 昆山建山新型建材有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 308,200 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 230,025 | 227,634 | - | 2,391 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 無錫建邦混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 439,956 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 214,059 | - | - | 214,059 | 31,307 | 100% | 31,307 | 31,307 | 1,624,801 | - | - | 註 4 |
| 常州建安混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 77,050 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 69,342 | 69,342 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 註 4 |
| 南通建誠混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 62,411 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 244,471 | - | - | 244,471 | - | - | - | - | - | - | - | 註 4 |
| 建亞(南通)信息技術有限公司 | 計算機軟件技術開發及技術諮詢 | 154,100 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | - | - | - | - | 1,334 | 100% | 1,334 | 1,334 | 169,842 | - | - | 註 5 |
| 揚州建羅混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 61,640 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 197,041 | - | - | 197,041 | (1,119) | 100% | (1,119) | (1,119) | 36,512 | - | - | 註 6 |
| 建亞(揚州)技術諮詢有限公司 | 計算機軟件技術開發及技術諮詢 | 249,642 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | - | - | - | - | 2,563 | 100% | 2,563 | 2,563 | 263,091 | - | - | 註 4 |
| 上海建中混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 77,050 | 透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司 | 現有公司 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 註 4 |
| 昆山金地混凝土有限公司 | 生產、銷售混凝土及混凝土製品 | 43,148 | 透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司 | 現有公司 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 註 4 |
| 遵義縣建邦礦業有限公司 | 採石工程業務 | 160,199 | 透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司 | 現有公司 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 註 4 |
| 常州昌隆裝飾有限公司 | 搬運及裝卸服務 | 2,289 | 透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司 | 現有公司 | - | - | - | - | (9) | 100% | (9) | (9) | 908 | - | - | 註 4 |
| 江蘇十力建築工程有限公司 | 工程顧問 | 64,722 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | 23,100 | - | - | 23,100 | 87 | 100% | 87 | 87 | 76,432 | - | - | - |
| 建國工程顧問(昆山)有限公司 | 工程顧問 | 18,492 | 透過第三地區再投資大陸公司 | 設立公司 | - | - | - | - | 13 | 100% | 13 | 13 | 23,354 | - | - | - |
| 婁底建國礦業工程有限公司等 7 家 | 採石工程業務 | 1,227,252 | 透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司 | 現有公司 | 36,840 | - | - | 36,840 | - | (註 4) | - | - | - | 914,492 | - | 註 4 |
| 本期末累計自台灣匯出金額 | 經核 | \$ 1,014,087 (註 3) | 經濟部投資審議會核准 | 金額 | \$ 3,073,705 | 依據大陸地區投資審議會規費 | 金額 | \$ 3,073,705 | 金額 | | | | | | | |

註 1：係按被投資公司同期間經會計師核閱之財務報告為認列基礎。

註 2：經濟部投資審議會核准金額共計 1,318,735 元，其中 1,008,423 元係以大陸地區被投資公司盈餘匯至第三地再直接進行大陸地區投資，不計入投資限額計算。

註 3：該自台灣匯款金額 1,014,087 元，係包括下列支出：

(1) 投資虧損金額，明細如下：

| 大陸被投資公司名稱 | 原初投資金額 | 收回投資金額 | 投資虧損金額 |
|----------------|-----------|-----------|-----------|
| 上海建中混凝土有限公司 | \$ 33,553 | \$ 14,058 | \$ 19,495 |
| 上海瑞豐貿易有限公司 | 9,210 | 916 | 8,294 |
| 南京建興混凝土有限公司 | 25,728 | 25,618 | 110 |
| 建翔管理諮詢(上海)有限公司 | 1,779 | - | 1,779 |

(2) 其中 184,675 元係以第三地區自有資金投資。

註 4：常州建安混凝土有限公司於 102 年 10 月 31 日處分並完成股權交易；上海建中混凝土有限公司及遵義縣建邦礦業有限公司分別於 104 及 103 年度完成清算；婁底建國礦業工程有限公司於 105 年 8 月 15 日完成清算；上海建國混凝土有限公司於 105 年 12 月 9 日完成清算；昆山建山新型建材有限公司於 106 年 8 月 23 日處分並完成股權交易；廣西合發礦業工程有限公司於 106 年 9 月 22 日處分並完成股權交易；昆山金地混凝土有限公司於 107 年 1 月 18 日完成清算。

註 5：係從南通建誠混凝土有限公司分割新設。

註 6：係從揚州建羅混凝土有限公司分割新設。